

令和8年度「工事に係る入札・契約制度」の基本的な考え方

令和8年4月1日

「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」等に基づき、入札・契約手続きの透明性・客観性・競争性をより高め、公正・適切な入札等の執行を期する観点から、参加区分の整理、工事評点結果の入札制度への反映措置（高評価取得者・成績優良業者に対する入札案件の設定、低評価であった者に対する参加制限措置）を実施してきたところである。

今年度については、基本的な考え方について変更はない。地方自治法施行令の改正に伴い、随意契約によることができる場合の予定価格の上限額を引き上げたが、入札・契約方式については変更せず、当該上限額未満の予定価格であっても、原則簡易公募型指名競争入札によるものとする。引き続き工事成績優良業者を対象とした入札案件を設定する。また、公共工事の品質確保の促進を図るため、必要に応じて総合評価競争入札を実施する。

令和8年度

予定価格	入札・契約方式		
	原則	土木運用	建築運用
概ね 10億円	一般競争入札	一般競争入札	
概ね 3億円		条件付一般競争入札 (公募型指名競争入札)	
概ね 1億5千万円	<ul style="list-style-type: none"> ・経審点数・施工実績 ・原則として市内本店 ・原則として最希望業種規制を排除 		
概ね 6千万円	簡易公募型指名競争入札		
原則＝経審点数活用	<p>原則として、一般土木、建築、電気、水道施設、管、舗装、造園の各工事種別での最希望業種登録業者を対象として実施する。競争環境が不足する場合等は、最希望以外の業種に登録のある者を対象とすることがある。</p> <p>条件付一般競争入札に対応する経審点数があるが特定建設業許可がない場合は、簡易公募型区分の一つ下位の区分に参加ができる。</p>		

発注金額と発注区分表 (令和8年4月1日～)

令和8年度

一般土木工事(変更なし)	
地域要件は概ね次の基準、他の条件は個々に設定	
概ね 10億円以上	①10億円以上 地域要件なし ② ~10億円 府内本店・支店・営業所又は市内本店業者を含むJV ③ ~ 5億円 市内本店業者を含むJV
概ね 3億円以上	経審点数 実績 監理技術者 特定建設業 870点以上
概ね 1億円以上	経審点数 実績 主任技術者又は監理技術者 特定建設業 820点以上
8千万円	800点以上
6千万円	869~710 (870点以上の 一般建設業含 む) 経審点数 最希望登録業者
4千万円	799~ 690 (800点以上 の一般建設 業含む)
2千万円	709 ~ 630
1500万円	689 ~ 600
1000万円	629 ~ 500
600万円	599 以下
500万円	+新規
50万円	

発注金額と発注区分表 (令和8年4月1日～)

令和8年度

建築物(変更なし)	
個々の案件ごとに条件を設定	
概ね 10億円以上	経審点数 実績 850点以上
概ね 3億円以上	経審点数 実績 監理技術者 特定建設業 800点以上
概ね 1億円以上	経審点数 実績 750点以上
8千万円	経審点数 実績 主任技術者又は監理技術者 特定建設業 700点以上
6千万円	経審点数 700以上 最希望登録業者
3千万円	経審点数 500以上
750万円	699以下
500万円	+新規
50万円	

発注金額と発注区分表(令和8年4月1日～)

令和8年度

	電気工事(変更なし)	
	個々の案件ごとに条件を設定	
概ね 1億5千万円以上	経審点数 実績 監理技術者 特定建設業	750点以上
1億円以上	経審点数 実績 主任技術者又は監理技術者 特定建設業	
6千万円	750 以上	経審点数 最希望登録業者
3千万円		550 以上
750万円	749 以下	+新規
500万円		
50万円		

発注金額と発注区分表(令和8年4月1日～)

令和8年度

		水道施設工事(配水管移設)(変更なし)	
		個々の案件ごとに条件を設定	
概ね 3億円以上		経審点数 実績 監理技術者 特定建設業	750点以上
概ね 1億円以上		経審点数 実績 主任技術者又は監理技術者 特定建設業	700点以上
6千万円		700 以上	経審点数
3千万円		500 以上	工事種別 「水道施設工事」又は 「管工事」を最希望し、 「水道施設」の資格のある者
1千万円			699 以下
500万円			+新規
50万円			

発注金額と発注区分表(令和8年4月1日～)

令和8年度

	管工事(衛生設備)(変更なし)		
	個々の案件ごとに条件を設定		
概ね 3億円以上	経審点数 実績 監理技術者 特定建設業	750点以上	
概ね 1億円以上	経審点数 実績 主任技術者又は監理技術者 特定建設業	730点以上	
6千万円	730 以上		経審点数
3千万円		500 以上	工事種別 「管工事」又は 「水道施設工事」を最希望し、 「管工事」の資格のある者
1千万円		729 以下	
500万円			+新規
50万円			

発注金額と発注区分表(令和8年4月1日～)

令和8年度

	舗装工事(変更なし)		
	個々の案件ごとに条件を設定		
概ね 1億5千万円以上	経審点数 実績 監理技術者 特定建設業	700点以上	
1億円以上	経審点数 実績 主任技術者又は監理技術者 特定建設業		
6千万円	700以上	経審点数	最希望登録業者
3千万円	500以上		
750万円		699以下	+新規
500万円			
50万円			

発注金額と発注区分表(令和8年4月1日～)

令和8年度

	塗装工事(変更なし)	
	個々の案件ごとに条件を設定	
概ね 1億5千万円以上	経審点数 実績 監理技術者 特定建設業 建築発注等	(個々の案件ごとに条件を設定)
1億円以上	経審点数 実績 主任技術者又は監理技術者 特定建設業 建築発注等	(個々の案件ごとに条件を設定)
6千万円	最希望又は希望登録業者 (新規を除く)	
500万円		新規を含む
50万円		

発注金額と発注区分表(令和8年4月1日～)

令和8年度

	造園工事(変更なし)	
	個々の案件ごとに条件を設定	
概ね 1億5千万円以上	経審点数 実績 監理技術者 特定建設業	(個々の案件ごとに条件を設定)
1億円以上	経審点数 実績 主任技術者又は監理技術者 特定建設業	(個々の案件ごとに条件を設定)
6千万円	最希望登録全者 (新規を除く)	
500万円		新規を含む
50万円		

発注金額と発注区分表(令和8年4月1日～)

令和8年度

	解体工事(変更なし)	
	一般競争入札(個々の案件ごとに条件を設定)	
概ね 1億5千万円以上	経審点数 監理技術者 特定建設業	700点以上
1億円以上	経審点数 主任技術者又は監理技術者 特定建設業	
6千万円	650以上	<div style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">経審点数</div> 最希望又は希望登録業者
1千万円		
500万円	649以下	+新規
50万円		