長期優良住宅建築等計画認定等手数料

(宇治市建築基準法等関係事務手数料条例・別表第2関係)

(円)

別表第2	床面積	住宅の新築		既存住宅の増築又は改築 既存住宅の維持保全	
		確認書又は住宅性能評価書添付有	確認書又は住宅性能評価書添付無	確認書又は住宅性能評価書添付有	確認書又は住宅性能評価書添付無
一戸建ての住宅	200㎡以内	19,000	80,000	28,000	120,000
	200㎡超	36,000	104,000	53,000	156,000
共同住宅等	100㎡以内	19,000	75,000	28,000	113,000
	100㎡超200㎡以内		79,000		119,000
	200㎡超500㎡以内	36,000	118,000	53,000	177,000
	500㎡超1,000㎡以内	57,000	188,000	85,000	282,000
	1,000㎡超3,000㎡以内	101,000	387,000	152,000	581,000
	3,000㎡超5,000㎡以内	177,000	736,000	266,000	1,104,000
	5,000㎡超10,000㎡以内	306,000	1,252,000	459,000	1,878,000
	10,000㎡超20,000㎡以内	565,000	2,343,000	848,000	3,515,000
	20,000㎡超30,000㎡以内	798,000	3,598,000	1,197,000	5,396,000
	30,000㎡超	958,000	4,838,000	1,437,000	7,258,000
			長期優良住宅建築等計画	長期優良住宅建築等計画 長期優良住宅維持保全計画	

◇建築基準関係規定適合審査を受けるよう併せて申し出る場合

- ・上記手数料区分に応じた額に、手数料条例別表第1第1号ア及び第2号に規定する額を加算した額
- ・昇降機が含まれる場合は、1基につき23,000円（計画変更の場合は16,000円）を加算する。

◇認定を受けた計画の変更をして長期優良住宅建築等計画又は維持保全計画の認定を受ける場合

- ・変更に係る部分の床面積の1/2(床面積が増加する部分は増加する部分の床面積)による上記手数料

◇変更計画の認定（譲受人の決定）の場合は、6,300円/件

◇地位承継の承認の場合は、6,300円/件

◇当該認定計画に基づく建築に係る容積率の特例許可の場合は、160,000円/件

◇共同住宅等（区分所有住宅を除く。）の認定申請の場合

- ・様式第2面【5.床面積の合計】に応じた共同住宅等の手数料を徴収する。