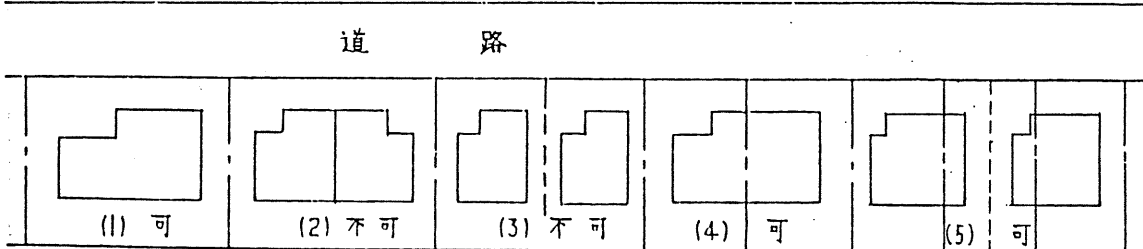


建築協定書、第7条各項目に対する標準図解

1区画1戸建の専用住宅

敷地の再分割は、原則として認めない。

(別紙詳細図①)

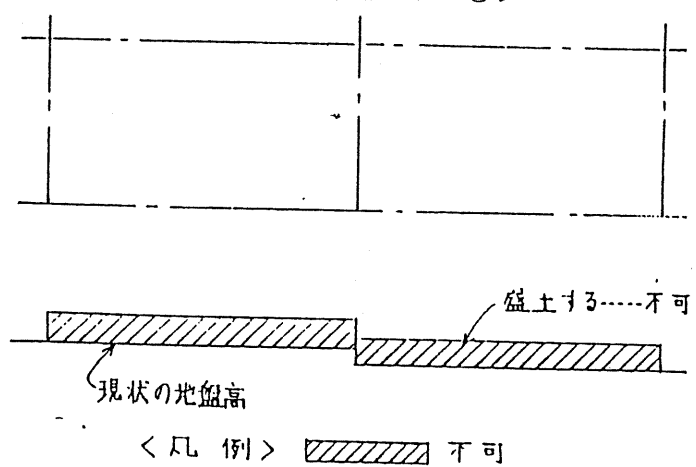


- (1) 1区画につき1戸建 …………… 可
- (2) 1区画に1棟2戸(長屋式) …………… 不可
- (3) 1区画を分割して建築 …………… 不可
- (4) 2区画を1区画にして建築 …………… 可
- (5) 3区画を2区画にして建築 …………… 可

ただし、最小区画面積は129.7m²以上とする。

地盤面の高さ(現状の高さを超えない)

(別紙詳細図②)

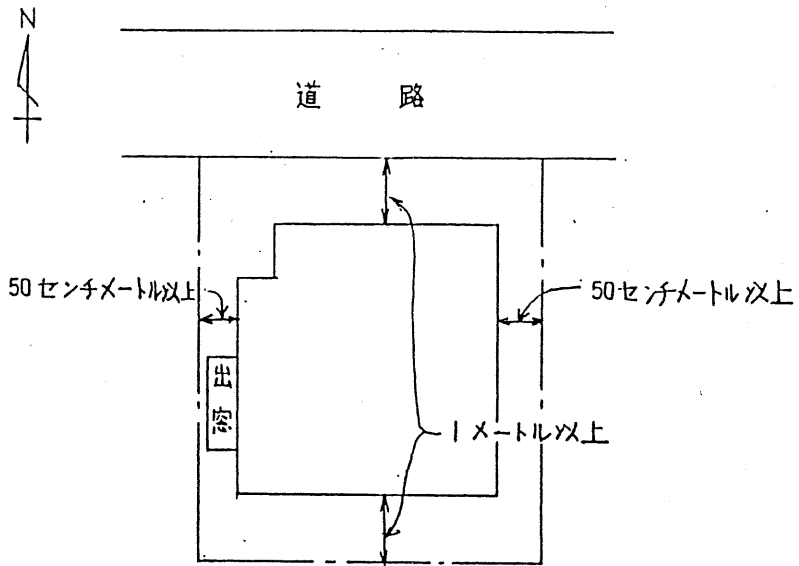


※造園、外構などの客土については、この限りではない。

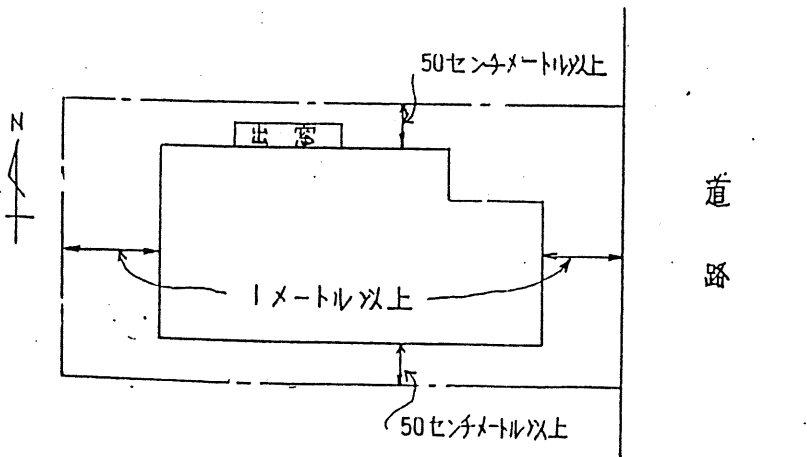
道路境界線 } までの距離の取扱い
 隣地境界線 }

(別紙詳細図③)

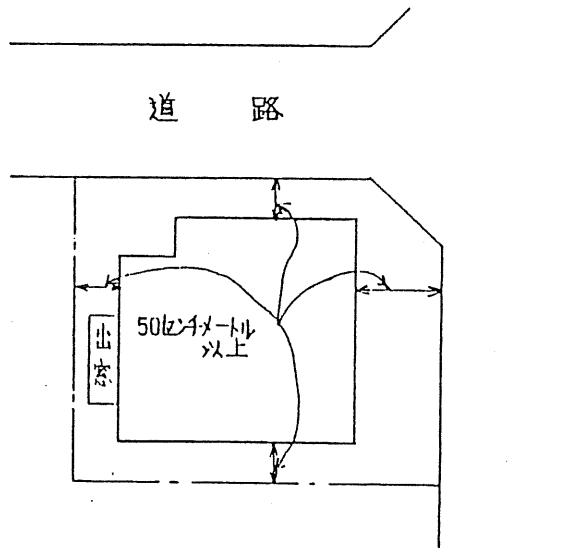
- 1) 区画番号 1号、3号~21号、23号~26号、28号~32号
 35号、36号、49号、50号



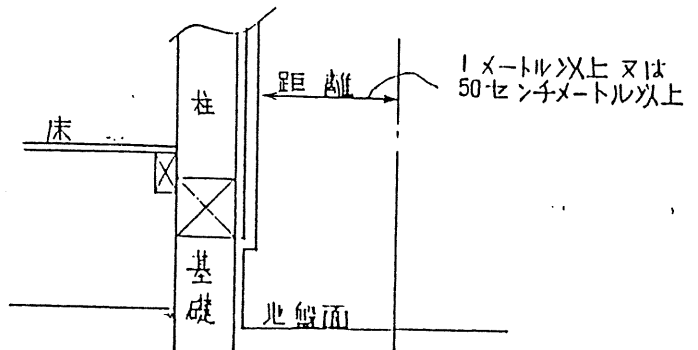
- 2) 区画番号 2号、22号、27号、37号



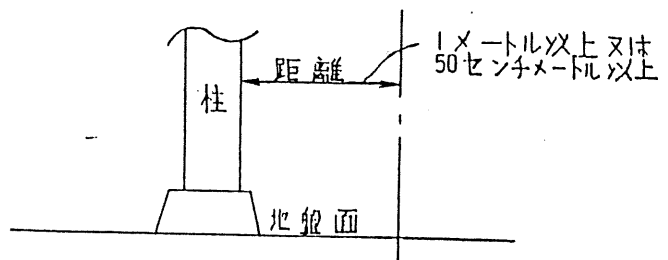
3) 区画番号 33号、34号、38号~42号、45号~48号



4) 外壁がある場合の距離

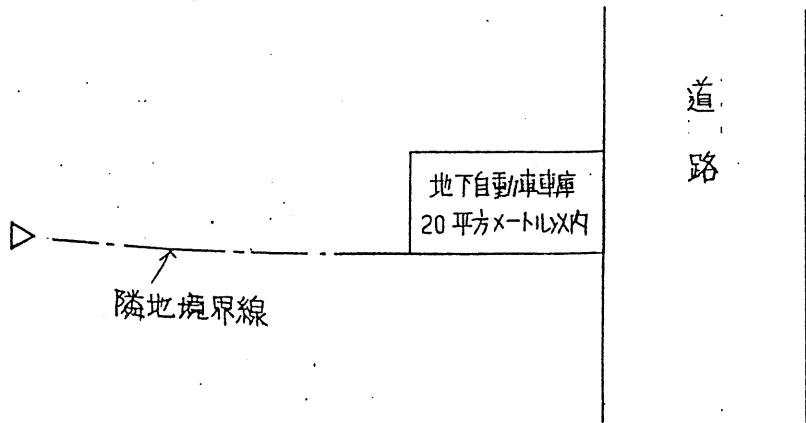
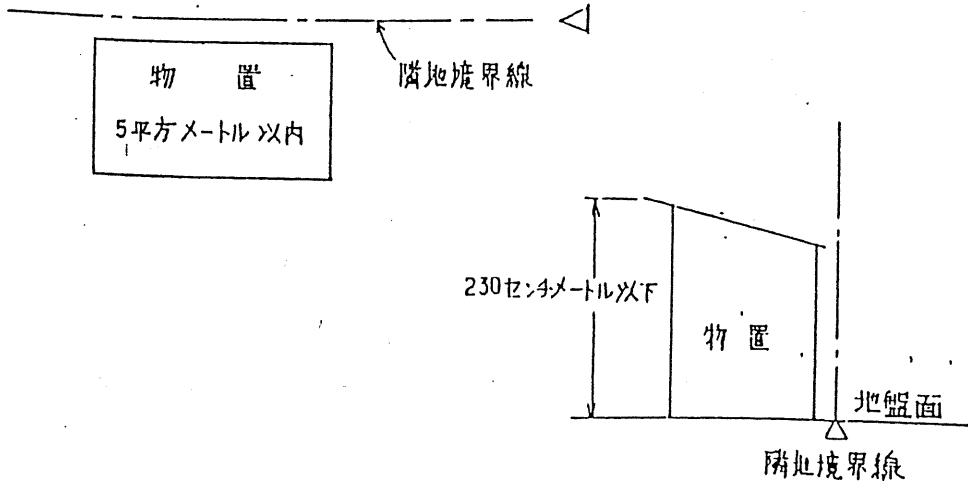
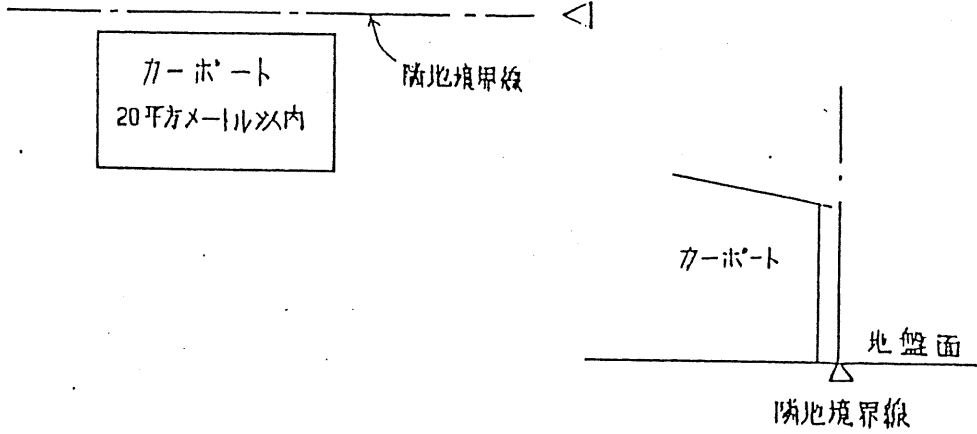


5) 柱のみの場合の距離



物置
カーポート
地下自動車車庫 } の取扱い

別紙詳細図④



塀の取扱い

(別紙詳細図⑤)

