

広野・大久保・中宇治地域実質化された京力農場プラン

| 市町村名 | 地域名 (該当集落名) | 作成年月日 | 更新年月日 |
|------|---|------------|-----------|
| 宇治市 | 広野・大久保・中宇治地域 (宇治、白川、広野町、神明、關町、羽拍子町、大久保町、天神台) | 平成26年3月26日 | 令和5年3月31日 |

1. 対象地区の現状

| | |
|---------------------------------------|----------|
| ① 地区内の耕地面積 | 36.72 ha |
| ② アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕地面積の合計 | 17.77 ha |
| ③ 地区内における75歳以上の農業者の耕作面積の合計 | 8.39 ha |
| i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計 | 0.46 ha |
| ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計 | 1.79 ha |
| ④ 地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計 | 0 ha |
| (備考) | |

2. 対象地区の課題

担い手の減少や高齢化が進み、優良な農地の維持・再生をするため、地域で連携して後継者を育成する必要がある。また、将来的な営農の持続のため、高収益作物の販売や他産業との協働により効果的な経営を図る必要がある。

3. 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

農地所有者（耕作者）での管理を原則とするが、規模縮小の意向が出た場合は地域で話し合いをして規模拡大の意向がある認定農業者と調整を行う。

農地の出し手は農地中間管理機構を活用し、受け手へのスムーズな農地管理を行う。

耕作放棄地は農家組合と連携し、定期的な情報収集に取り組む。

榎島地域実質化された京力農場プラン

| 市町村名 | 地域名 (該当集落名) | 作成年月日 | 更新年月日 |
|------|----------------|------------|-----------|
| 宇治市 | 榎島地域 (榎島町) | 平成26年3月26日 | 令和5年3月31日 |

1. 対象地区の現状

| | |
|---------------------------------------|-----------|
| ① 地区内の耕地面積 | 117.05 ha |
| ② アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕地面積の合計 | 47.18 ha |
| ③ 地区内における75歳以上の農業者の耕作面積の合計 | 13.13 ha |
| i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計 | 0.54 ha |
| ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計 | 4.04 ha |
| ④ 地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計 | 0 ha |
| (備考) | |

2. 対象地区の課題

| |
|---|
| 入作が多く、地域の意向をかたみにくい現状があり、共通の認識を醸成することが課題 |
|---|

3. 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

| |
|---|
| 農地所有者（耕作者）での管理を原則とするが、規模縮小の意向が出た場合は規模拡大の意向がある認定農業者との調整の上農地の引き受けを行う。 |
| 市内の担い手が等しく農地を受け取れるよう検討する。 |
| 耕作放棄地の農地パトロールを行い、早期発見に努める。 |

宇治市小倉・伊勢田地域実質化された京力農場プラン

| 市町村名 | 地域名 | (該当集落名) | 作成年月日 | 更新年月日 |
|------|----------|-----------------|------------|-----------|
| 宇治市 | 小倉・伊勢田地域 | (小倉、伊勢田、安田・大納言) | 平成26年3月26日 | 令和5年3月31日 |

1. 対象地区の現状

| | |
|---------------------------------------|-----------|
| ① 地区内の耕地面積 | 147.42 ha |
| ② アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕地面積の合計 | 63.38 ha |
| ③ 地区内における75歳以上の農業者の耕作面積の合計 | 15.79 ha |
| i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計 | 1.90 ha |
| ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計 | 2.40 ha |
| ④ 地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計 | 0 ha |
| (備考) | |

2. 対象地区の課題

小倉・伊勢田地域の農地(1,481,092㎡)は、市街化調整区域(1,396,356㎡)が94%を占めているが、巨椋池干拓田の過半が入作であるため、地域の農家だけでその方向性が決め難く、さらにその多くが市外からの入作である。他の地域との共同した取り組み、及び、他市からの耕作者との協調・検討が課題である。同時に集積・集約が特定農家に偏在しており、市内の中核的担い手への集積・集約化の今後のあり方は課題である。耕作者の大半が高齢者で、5年後には規模縮小する意向のある農業者の農地を中核的担い手に集積・集約化する必要がある。実施したアンケートによれば、担い手が少なく、農業者の年齢が高いことが課題であり、担い手や新規就農者への集約を望む意見が多い。

3. 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

農地所有者(耕作者)での管理を原則とするが、規模縮小の意向が出た場合は規模拡大の意向がある認定農業者との調整で農地の引き受けを行う。

一部の耕作者への集積が進んでおり、市内の担い手が等しく受け手となれる方法への変更を検討・協議する。

耕作放棄地の一部の所有者が、行政指導に感じないため、農地法に基づく適切な対応を行政に求めるとともに、市民農園整備促進にも取り組む。

笠取・東宇治地域実質化された京力農場プラン

| 市町村名 | 地域名 (該当集落名) | 作成年月日 | 更新年月日 |
|------|--|------------|-----------|
| 宇治市 | 笠取・東宇治地域 (六地藏、木幡、五ヶ庄、 菟道、志津川、東笠取、西 笠取、二尾、炭山、池尾) | 平成26年3月26日 | 令和5年3月31日 |

1. 対象地区の現状

| | |
|---------------------------------------|----------|
| ① 地区内の耕地面積 | 69.27 ha |
| ② アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕地面積の合計 | 49.93 ha |
| ③ 地区内における75歳以上の農業者の耕作面積の合計 | 23.80 ha |
| i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計 | 3.42 ha |
| ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計 | 6.20 ha |
| ④ 地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計 | 0 ha |
| (備考) | |

2. 対象地区の課題

地域の担い手を中心に耕作し、優良な農地を維持再生するため、地域で連携して後継者を育成する必要がある。

3. 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

農地所有者（耕作者）やその親族での管理を原則とするが、規模縮小の意向が出た場合は地域で話し合いをして集約の調整を行う。

農地の出し手は農地中間管理機構を活用し、受け手へのスムーズな農地管理を行う。

現状ある11.8haの耕作放棄地減少を図るとともに、地域で情報を共有し今後新たな耕作放棄地を発生させないようにする。