

令和5年度宇治市農業振興協議会 次第

日時：令和5年4月24日（月）14時00分～
場所：市役所8階 大会議室

1. 開 会

2. 市長挨拶

3. 諮 問 宇治農業振興地域整備計画の変更について

4. 会長挨拶

5. 議 題

・諮問事項について

6. その他

7. 閉 会

令和5年度 宇治市農業振興協議会委員 名簿（順不同・敬称略）

所属団体及び役職	氏名
宇治市農業委員会 会長	よしだ りいち 吉田 利一
宇治市農業委員会 会長職務代理者	つじ よいちろう 辻 四一郎
京都やましろ農業協同組合宇治市運営協議会 会長	いのうち ひでき 井内 英樹
宇治市稲作組合 組合長	えぐち たけし 江口 剛
宇治市茶生産組合 組合長	ふじい たけお 藤井 武雄
宇治市野菜生産組合 組合長	えぐち とむひろ 江口 朋宏
宇治市花卉生産組合 組合長	よしかわ けんいち 吉川 健一
宇治金井戸養鶏団地組合 組合長	いしかわ ひであき 石川 英明
宇治市森林組合 代表理事組合長	むらた まきはる 村田 正治
宇治・笠取椎茸生産組合 組合長	ほんだ よしお 本田 嘉雄
京都やましろ農業協同組合青壮年部宇治支部 支部長	やまもと じんたろう 山本 甚太郎
京都やましろ農業協同組合女性部宇治支部 支部長	つじ ひとみ 辻 ひとみ
京都やましろ農業協同組合女性部宇治支部 副支部長	きたがわ ようこ 北川 洋子
京都やましろ農業協同組合中宇治支店 支店長	なかにし つよし 中西 剛
株式会社京都総合食品センター 代表取締役専務	ふくだ しげぞう 福田 繁造
京印 京都南部青果株式会社 代表取締役社長	きたうら としお 北浦 登志男
巨椋池土地改良区 事務局長	うえはら ひろあき 上原 弘明
巨椋池土地改良区 管理課長	たに かずまさ 谷 和政

5 宇産農第 208 号
令和 5 年 4 月 24 日

宇治市農業振興協議会
会長 吉田 利一 様

宇治市長 松村 淳子

宇治農業振興地域整備計画の変更について（諮問）

宇治市農業振興協議会条例第 2 条第 2 号の規定に基づき、宇治農業振興地域整備計画の変更について諮問します。

記

宇治農業振興地域整備計画

農用地利用計画	地区記号地域番号 A-2	整理番号 8	伊勢田町西遊田
	地区記号地域番号 A-4	整理番号 15	安田町鶉飼田
	地区記号地域番号 A-4	整理番号 16	安田町五反坪

農業振興地域整備計画(農用地利用計画)の変更について

宇治市では少子高齢化や人口減少が進行する中、地域経済を活性化させることが、地域全体の活性化につながるものと考えています。そのためには、市内産業が持続的に成長、発展していくことが重要であり、その結果、多様な働く場が生まれ、定住人口の確保、増加にもつながり、地域全体の活性化が図れるものと考えています。

宇治市の最上位計画となる『宇治市第6次総合計画』では「活力ある産業振興と未来への投資」を掲げるとともに、産業振興の指針となる『宇治市産業戦略』において円滑な操業や事業用地の拡張、工場の増設等のため、新たな工業用地の確保に向けた取組を行うこととしております。また、土地利用の基本指針となる『宇治市都市計画マスタープラン』において、「市道宇治槇島線沿道地区」「国道24号沿道地区」「市道宇治白川線沿道地区」の3か所を産業立地検討エリアに位置付け、その中でまとまった大きさの用地確保が可能であること、広域幹線道路へのアクセスが容易で利便性が高いこと、職住近接により人材確保がしやすいこと、操業による周辺住環境への影響が少ないことなどを総合的に勘案し、地域経済や地元雇用への貢献等、最も早期に事業効果が期待できる「国道24号沿道地区」における取組を優先的に進めていくこととしました。

農用地区域である当該地区は農地転用が原則できないこととなっておりますが、地域未来投資促進法に基づく特例措置を受けることにより農用地区域から除外することが可能となることから、同法における手続きを進めました。今回の変更においては、事業効果を速やかに発現させることを目的として、現時点においてすべての対象地権者から農用地利用計画変更希望申出書が提出され、準備が整いましたものづくりエリアについて関連計画の整備とともに宇治農業振興地域整備計画(農用地利用計画)の変更手続きに着手するため、貴協議会に諮問するものです。

宇治農業振興地域整備計画（農用地利用計画）変更案

改正案

現行

地区記号地域番号 A-4 安田町 整理番号 16	
小字 五反坪	現 況
	農 用 地 農 業 用 施 設 用 地
農 地	1. 2-1. 3. 4-1. 5-1. 6-1. 12. 7-1. 8-1. 9-1. 10. 11. 18. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 29-1. 30-1. 30-3. 31-1. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39-1. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46-1. 46-2.
用 途 区 分	
採草放牧地	
混牧林地	
農業用施設	

地区記号地域番号 A-4 安田町 整理番号 16	
小字 五反坪	現 況
	農 用 地 農 業 用 施 設 用 地
農 地	17の一部. 18の一部. 25の一部. 26の一部. 27の一部. 28の一部. 29-1の一部. 30-1. 30-3の一部. 31-1. 33の一部.
用 途 区 分	
採草放牧地	
混牧林地	
農業用施設	

宇治農業振興地域整備計画（農用地利用計画）変更案

現行

地区記号地域番号 A-4 安田町 整理番号 15

小字	現 況	
	農 用 地	農 業 用 施 設 用 地
鵜飼田		
農 地	1. 20の1部. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 13. 10の1部. 11. 12. 17. 18. 19. 14. 15. 16. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 1. 34. 35. 1. 3 1. 37. 1. 38. 1. 39. 1. 40. 4 1. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53の1部. 54. 1. 55. 1. 55. 3. 56. 1. 56. 3. 57. 1. 1. 58. 1. 59. 60. 61. 62. 63. 6 4. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 7 72. 73. 1. 74. 1. 75. 76. 77. 7 8. 79. 80. 81. 82. 1. 82. 2. 8 3. 84. 1. 85. 1. 86. 1. 86. 3. 89. 1. 90. 1. 91. 1. 92. 1. 93. 1. 1. 94. 1. 95. 1. 96. 1. 97. 1. 9 8. 99. 1. 100. 1. 101. 1. 102. 1. 1. 103. 1. 104. 105. 106. 1. 107. 1. 108. 109. 1.	
用途区分		
採草放牧地		
混牧林地		
農業用施設		2の1部 33-2 53の1部

改正案

地区記号地域番号 A-4 安田町 整理番号 15

小字	現 況	
	農 用 地	農 業 用 施 設 用 地
鵜飼田		
農 地	1. 20の1部. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9の1 10の1部. 11の1部. 12の1部. 13の 14の1部. 20. 1の1部. 21の1部. 22の1部. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 1. 34. 35. 1. 3 6. 1. 37. 1. 38. 1. 39. 1. 40. 4 1. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53の1部. 54. 1. 55. 1. 55. 3. 56. 1. 56. 3. 57. 1. 1. 58. 1. 59. 60. 61. 62. 63. 6 4. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 7 72. 73. 1. 74. 1. 75. 76. 77. 7 8. 79. 80. 81. 82. 1. 82. 2. 8 3. 84. 1. 85. 1. 86. 1. 86. 3. 89. 1. 90. 1. 91. 1. 92. 1. 93. 1. 1. 94. 1. 95. 1. 96. 1. 97. 1. 9 8. 99. 1. 100. 1. 101. 1. 102. 1. 1. 103. 1. 104. 105. 106. 1. 107. 1. 108. 109. 1.	
用途区分		
採草放牧地		
混牧林地		
農業用施設		2の1部 33-2 53の1部

宇治農業振興地域整備計画（農用地利用計画）変更案

改正案

現行

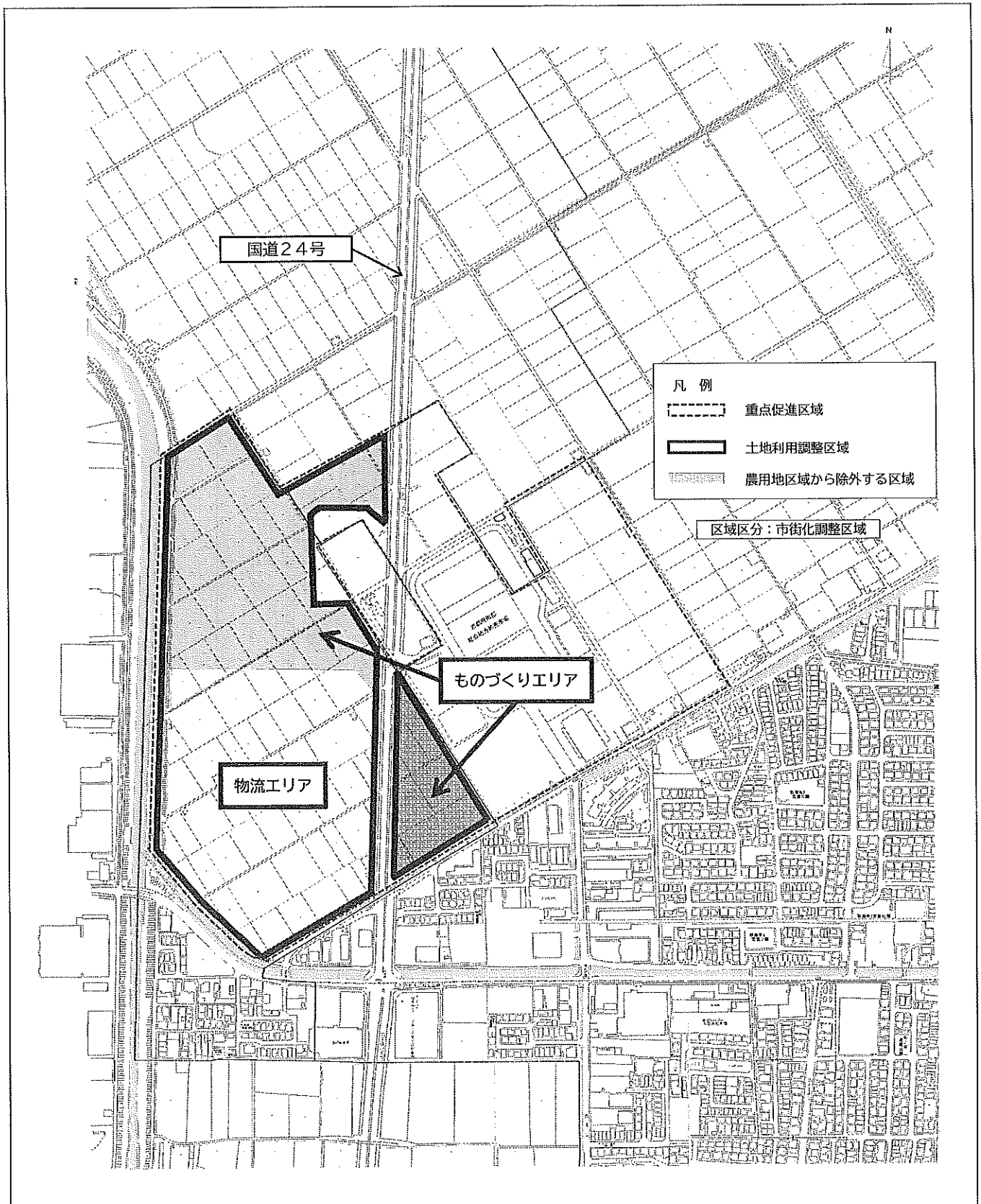
地区記号地域番号 A-2 伊勢田町 整理番号 8

地区記号地域番号 A-2 伊勢田町 整理番号 8

小字 西遊田	現 況	
	農 用 地	農 業 用 施 設 用 地
農 地	10.11.12.13の一部. 14. 15-1. 16-1. 17-1. 17 -3. 18-1. 18-2. 45. 46. 47- 1. 48-1. 48-2. 49-1. 49-3. 50-1. 50-3. 51-1. 52. 53. 63 -1. 63-2. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 7 6. 77. 78. 79. 80の一部. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88-1.	
用 途 区 分		
採草放牧地		
混牧林地		
農業用施設		13の一部 80の一部

小字 西遊田	現 況	
	農 用 地	農 業 用 施 設 用 地
農 地	10の一部. 11の一部. 15-1の一部. 16-1の一部. 17-1. 17 -3. 18-1. 18-2. 45. 46. 47- 1. 48-1. 50-3. 51-1. 52. 53. 63 -1. 63-2. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 7 6. 77. 78. 79. 80の一部. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88-1.	
用 途 区 分		
採草放牧地		
混牧林地		
農業用施設		80の一部

農業振興地域整備計画（農用地利用計画）変更 対象エリア図



本図は、PASCO社のWebGISシステムを基に作成したものである