

縦覧用

宇治農業振興地域整備計画書 変更案

縦覧期間： 令和8年7月29日（水）～8月12日（水）

京 都 府 宇 治 市

宇治農業振興地域整備計画（農用地利用計画）変更案

現行

改正案

	地区記号地域番号	A-4	安田町	整理番号	15
小字 鵜飼田	現 況				
	農 用 地				農業用 施設用地
用途 区分	農 地	1. 2の一部. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9の一部. 10の一部. 11の一部. 12の一部. 13の一部. 14の一部. 21の一部. 22の一部. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33-1. 34. 35-1. 36-1. 37-1. 38-1. 39-1. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53の一部. 54-1. 55-1. 56-3. 57-1. 58-1. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73-1. 74-1. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82-1. 82-2. 83. 84-1. 85-1. 86-3. 89-1. 90-1. 91-1. 92-1. 93-1. 94-1. 95-1. 96-1. 97-1. 98. 99-1			
	採草放牧地				
	混牧林地				
	農業用施設				2の一部 33-2 53の一部

	地区記号地域番号	A-4	安田町	整理番号	15
小字 鵜飼田	現 況				
	農 用 地				農業用 施設用地
用途 区分	農 地	96-1の一部. 97-1の一部. 98の一部. 99-1			
	採草放牧地				
	混牧林地				
	農業用施設				

	地区記号地域番号	A-4	安田町	整理番号	16
小字 五反坪	現 況				
	農 用 地			農業用 施設用地	
用途区分	農 地	1 7 の一部、 1 8 の一部、 2 6 の一部、 2 7 の一部、 2 8 の一部、 2 9 - 1 の一部、 3 0 - 1、 3 0 - 3 の一部、 3 1 - 1、 3 3 の一部			
	採草放牧地				
	混牧林地				
	農業用施設				

	地区記号地域番号	A-4	安田町	整理番号	16
小字 五反坪	現 況				
	農 用 地			農業用 施設用地	
用途区分	農 地	1 7 の一部、 1 8 の一部、 3 3 の一部			
	採草放牧地				
	混牧林地				
	農業用施設				

宇治農業振興地域整備計画変更理由書

1 農業振興地域整備計画の変更

宇治市第6次総合計画において、「活力ある産業振興と未来への投資」を掲げるとともに、宇治市産業戦略において円滑な操業や事業用地の拡張、工場の増設等のため、新たな工業用地の確保に向けた取組を行うこととしている。

このたび、地域未来投資促進法による各種計画が策定され、地域経済牽引計画に基づき整備される施設の用に供するため、農業振興地域整備計画を変更する。

2 農用地利用計画の変更

① 農用地区域への編入（該当なし）

編入の理由	
-------	--

土 地 の 所 在	地 番	面 積	編入後の用途区分	根拠法令

② 農用地区域からの除外

除外の理由	・ 農用地区域に含まれない土地に該当（地域整備施設の用に供される土地）
-------	-------------------------------------

土 地 の 所 在	地 番	面 積	除外後の用途区分	根拠法令
宇治市安田町鶴飼田	1 他91筆	76,461㎡	産業用地	法第10条第4項
宇治市安田町五反坪	26 他6筆	2,634㎡	産業用地	法第10条第4項

③用途変更（該当なし）

変更の理由	
-------	--

土 地 の 所 在	地 番	面 積	変更後の用途区分	根拠法令