

施設名	数	部	課	区分	指定の相手方	指定期間
宇治市文化会館	1	市民環境部	文化自治振興課	非公募	公財) 宇治市文化センター	29-33
宇治市西小倉コミュニティセンター	1	市民環境部	文化自治振興課	非公募	西小倉地区コミュニティ推進協議会	27-31
宇治市東宇治コミュニティセンター	1	市民環境部	文化自治振興課	非公募	東宇治地区コミュニティ推進協議会	27-31
宇治市南宇治コミュニティセンター	1	市民環境部	文化自治振興課	非公募	南宇治地区コミュニティ推進協議会	27-31
宇治市槇島コミュニティセンター	1	市民環境部	文化自治振興課	非公募	槇島地区コミュニティ推進協議会	27-31
宇治市産業会館	1	市民環境部	商工観光課	非公募	宇治商工会議所	27-31
宇治市市営茶室	1	市民環境部	商工観光課	非公募	公社) 宇治市観光協会	27-31
宇治市観光センター	1	市民環境部	商工観光課	非公募	公社) 宇治市観光協会	27-31
宇治市天ヶ瀬墓地公園	1	市民環境部	環境企画課	非公募	一財) 宇治市霊園公社	27-31
宇治市斎場	1	市民環境部	環境企画課	非公募	一財) 宇治市霊園公社	27-31
宇治市総合福祉会館	1	健康福祉部	地域福祉課	非公募	社福) 宇治市社会福祉協議会	27-31
宇治市西小倉地域福祉センター	1	健康福祉部	健康生きがい課	非公募	一財) 宇治市福祉サービス公社	27-31
宇治市東宇治地域福祉センター	1	健康福祉部	健康生きがい課	非公募	一財) 宇治市福祉サービス公社	27-31
宇治市広野地域福祉センター	1	健康福祉部	健康生きがい課	非公募	一財) 宇治市福祉サービス公社	27-31
宇治市槇島地域福祉センター	1	健康福祉部	健康生きがい課	非公募	社福) 山城福祉会	27-31
宇治市小倉デイホーム	1	健康福祉部	健康生きがい課	非公募	社福) 宇治明星園	27-31
宇治市平盛デイホーム	1	健康福祉部	健康生きがい課	非公募	社福) 不動園	27-31
宇治市植物公園	1	都市整備部	公園緑地課	非公募	公財) 宇治市公園公社	29-33
宇治市黄檗公園	1	都市整備部	公園緑地課	非公募	公財) 宇治市公園公社	29-33
宇治市西宇治公園	1	都市整備部	公園緑地課	非公募	公財) 宇治市公園公社	29-33
宇治市東山公園	1	都市整備部	公園緑地課	非公募	公財) 宇治市公園公社	29-33
近鉄小倉駅東自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	一社) 宇治高齢者事業団	27-31
近鉄小倉駅西第1自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	一社) 宇治高齢者事業団	27-31
近鉄小倉駅西第2自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	一社) 宇治高齢者事業団	27-31
京阪木幡駅前自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	一社) 宇治高齢者事業団	27-31
J R木幡駅前自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	公社) 宇治市シルバー人材センター	27-31
J R六地藏駅前自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	公社) 宇治市シルバー人材センター	27-31
J R六地藏駅前第2自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	公社) 宇治市シルバー人材センター	27-31
J R宇治駅南自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	公社) 宇治市シルバー人材センター	27-31
J R宇治駅北自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	公社) 宇治市シルバー人材センター	27-31
京阪三戸駅前自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	一社) 宇治高齢者事業団	27-31
J R新田駅前自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	一社) 宇治高齢者事業団	27-31
近鉄伊勢田駅前第1自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	㈱榊田商事	27-31
近鉄伊勢田駅前第2自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	㈱榊田商事	27-31
J R黄檗駅前自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	公社) 宇治市シルバー人材センター	27-31
J R黄檗駅前第2自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	公社) 宇治市シルバー人材センター	27-31
J R小倉駅南自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	公社) 宇治市シルバー人材センター	27-31
J R小倉駅北自転車等駐車場	1	都市整備部	交通政策課	非公募	公社) 宇治市シルバー人材センター	27-31
宇治市総合野外活動センター	1	教育部	生涯学習課	非公募	公財) 宇治市野外活動センター	29-33
宇治市巨椋ふれあい運動ひろば	1	教育部	生涯学習課	非公募	公財) 宇治市公園公社	29-33
J R宇治駅前自動車駐車場	1	都市整備部	交通政策課	公募	公社) 宇治市観光協会	30-34
近鉄大久保駅前自動車駐車場	1	都市整備部	交通政策課	公募	公社) 宇治市観光協会	30-34
合計	42					

施設名称	宇治市文化会館	担当部署	市民環境部文化自治振興課
所在地	宇治市折居台一丁目1番地		

施設概要					
主要用途	文化施設	構造	鉄筋コンクリート造 (一部鉄骨)	階数	地上 4階・地下 1階
建設年度	昭和59年度	敷地面積	27,233.00㎡	延床面積	7,530.35㎡
施設内容	宇治市文化センター敷地内に立地 ・1階 ロビー、リハーサル室、事務室、喫茶レストラン ・2階 大ホール、小ホール、楽屋1～6 ・3階 練習室1～4 ・4階 調光室、音響室 ・地下1階 機械室				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 アスファルト露出方式 外壁 磁器タイル張り一部コンクリート打放し 床 セッ器タイル張り、ビニール床タイル、ニードルパンチカーペット等 壁 磁器タイル、ビニールクロス等 天井 ロックウール成形吸音板、寒冷紗EP等 その他
設備システム等	エレベーター台数 2台 エスカレーター台数 1台 受電容量 2,250kVA 空調方式 ダクト方式、マルチパッケージ方式 熱源方式 ガス(冷温水器)、電気 給水方式 受水槽高架水槽方式 排水設備 公共下水道
光熱水費使用量(4年分合計)	年間電気使用量 約729,200kW 年間ガス使用量 約54,600㎡ 年間水道使用量 約4,900㎡
施設劣化度	・屋上の防水シートのおき ・タイル壁面の錆やコンクリートの露出 ・地盤沈下による一部インターロッキングの段差
耐震性能	新耐震基準で建設された
バリアフリー対応	エレベーター・点字ブロック設置
保全改修履歴	・平成6年度 舞台吊り物ワイヤー取り替え工事 平成6年 ・平成7年度 大ホール屋根防水工事 平成7年7月～9月 ・平成8年度 舞台吊り物ワイヤー取り替え工事 平成8年8月 エスカレーター新設工事 平成8年8月 ・平成9年度 大ホール舞台照明調光卓改修工事 平成10年3月 ・平成15年度 大ホール音響、照明装置更新 平成16年1月～3月 ・平成16年度 小ホール音響、照明装置更新 平成16年4月～6月 ・平成17年度 空調機器更新 練習室・喫茶室・事務室パッケージ更新、展示集会室をパッケージ化 ・平成18年度 文化センター冷温水発生器AR 1・AR 2更新(大・小ホール、図書館系統) エントランスロビー空調新設、トイレ改修、リハーサル室パッケージ更新 ・平成19年度 舞台吊り物改修工事 ・平成20年度 モニターカメラ等システム改修、屋根防水工事、廊下照明改良工事、 高圧受電設備更新 ・平成21年度 低層棟屋上防水工事 ・平成22年度 大ホール調光卓更新 ・平成23年度 中央公民館展示パネル修繕 ・平成25年度 ハロン消火設備更新工事、機械室架台改修 ・平成26年度 高圧受電設備更新、授乳室整備工事 エントランスロビー空調新設、トイレ改修、リハーサル室パッケージ更新 ・平成29年度 中央公民館トイレ排水管緊急修繕工事、植込み部分外壁漏水修繕

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
(公財)宇治市文化センター 自主事業	別紙のとおり(平成28年度実施内容)	

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	138,590	152,909	148,868	157,248	142,514	年間開設日数 315日 開設時間 9時00分～ 22時00分 利用施設(大ホール、小ホール、リハーサル室等)が多いため、利用件数・稼働率については「 」表記
利用件数	-	-	-	-	-	
稼働率(%)	-	-	-	-	-	

管理運営体制			
管理運営主体	公益財団法人 宇治市文化センター		組織形態 公益法人
運営形態	指定管理者制度		
職員数	正職員 1人 ・ 嘱託 7人 ・ 派遣 人 ・ 臨時(兼務等) 人		
部分(再)委託内容		部分(再)委託先	
<ul style="list-style-type: none"> ・ 舞台吊物設備定期保守点検業務 ・ 舞台管理業務 ・ 舞台映写機維持管理業務 ・ 舞台照明設備点検業務 ・ ホール音響設備点検業務 ・ ピアノ保守点検業務 ・ 施設設備管理保守業務 ・ エレベーター・エスカレーター保守管理業務 ・ 消防設備点検業務 ・ 電気工作物保守管理業務 ・ 冷却水系水質管理業務 ・ 冷温水発生器冷暖切替業務 ・ 冷温水発生器排ガス測定業務 ・ 自動ドア保守点検 ・ 保安警備業務 ・ 年末年始特別警戒 ・ 清掃業務 ・ 屋外清掃・除草業務 ・ 汚水排水管洗浄業務 ・ 館内汚水槽清掃業務 ・ 樹木等維持管理業務 ・ ホームページサーバー管理及びサポート業務 ・ チケット販売システム保守管理業務 		<ul style="list-style-type: none"> ・ (株)三精エンジニアリング ・ (株)橋爪 ・ 京都映画センター ・ パナソニックESエンジニアリング(株)近畿支社 ・ JATOジャトー(株) ・ (株)JEUGIA ・ 近代ビル管理(株) ・ (株)日立ビルシステム関西支社 ・ 大春商事(株) ・ (財)関西電気保安協会 ・ 丸石テクノサービス(株) ・ (株)川重冷熱工業 ・ (株)環境総合リサーチ ・ (有)寺岡オートドア京都 ・ 近代警備保障(株) ・ 近代警備保障(株) ・ (有)東洋ビル管理 ・ 宇治高齢者事業団 ・ 近代ビル管理(株) ・ 近代ビル管理(株) ・ (株)庭雅 ・ (株)三井田商事 ・ (株)アカシック 	

施設名称 宇治市文化会館

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	使用料	24,113	23,593	22,946	22,128	20,432	

指定管理者収支状況									
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考		
収入(千円)	事業収入	自主事業	3,215	11,305	13,116	5,028	3,594		
		喫茶室維持管理	360	360	360	360	360		
		自販機設置	625	667	627	615	588		
	指定管理料 補助金等 収入	指定管理料	89,112	93,011	93,458	93,199	92,514		
		宇治市補助金	44,986	55,479	40,769	46,248	45,823		
		京都府補助金	2,118	2,186	1,666	1,703	1,701		
	その他 収入	受取利息	13	13	11	4	3		
		雑収益	816	1,251	961	1,956	1,353		
	合計		141,245	164,272	150,968	149,113	145,935		
	支出(千円)	事業経費	自主事業	10,164	28,005	19,195	13,812	10,753	
			使用料助成事業	2,980	4,078	2,778	3,675	3,445	
		施設維持 管理費	事務費	3,626	4,227	5,006	5,813	4,035	
			管理費	85,084	89,178	87,555	86,479	86,959	
人件費			37,714	37,766	35,537	38,426	39,224		
その他 支出			1,677	1,017	898	907	1,520		
合計			141,245	164,272	150,968	149,113	145,935		
収支差額			0	0	0	0	0		

施設名称	西小倉コミュニティセンター	担当部署	市民環境部文化自治振興課
所在地	宇治市小倉町南堀池107-1		

施設概要					
主要用途	貸館	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2階
建設年度	昭和63年度	敷地面積	1,487.60㎡	延床面積	791.86㎡
施設内容	1階：交流ロビー、集会室、事務室（一部行政サービスコーナー）、湯沸室、トイレ、玄関ホール 2階：会議室1、料理室、会議室2、和室1、和室2、湯沸室、トイレ 駐車場（行政サービスコーナー用 4台）				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 コンクリート 外壁 コンクリート 床 塩ビシート 壁 ビニールクロス・タイル 天井 化粧石コウボード（ジアトーン） その他
設備システム等	エレベーター台数 1台 エスカレーター台数 0台 受電容量 100V 空調方式 各室独立冷暖房機 熱源方式 給水方式 上水道 排水設備 下水道
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 44,430kW 年間ガス使用量 約 1,208㎡ 年間水道使用量 約 540㎡
施設劣化度	-
耐震性能	-
バリアフリー対応	エレベーター、玄関のスロープ、身障者用トイレ
保全改修履歴	H25年度改修

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
別紙のとおり		別紙のとおり (H30.7月改定)

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	36,581	45,157	47,053	42,726	39,278	年間開設日数 325日 開設時間 9時00分～22時00分
利用件数	2,811	3,229	3,610	3,202	3,135	
稼働率(%)						稼働率は、使用枠ごとのカウントをしていないことから算定していない

管理運営体制			
管理運営主体	西小倉地区コミュニティ推進協議会	組織形態	その他
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時（兼務等）8人		
部分（再）委託内容	部分（再）委託先		
昇降機保守点検 消防設備点検 夜間機械警備 自動扉保守点検 日常清掃業務	三菱電機ビルテクノサービス(株) ヤマシロ商会 アムス(株) ナブコドア(株) 京阪ビルテクノサービス(株)		

施設名称 西小倉コミュニティセンター

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	1,110	1,284	1,203	1,215	1,182	

指定管理者収支状況									
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考		
収入(千円)	事業収入	事業収入	82		101	119	127		
	指定管理料 補助金等 収入	指定管理料	13,877	14,513	14,646	14,613	14,735		
		補助金	460	460	460	460	460		
	その他 収入	寄付金	35	0	0	0	0		
		繰入金	183	485	277	241	186		
	合計		14,637	15,458	15,484	15,433	15,508		
	支出(千円)	事業経費	コミュニティ推進協議会事業費	694	793	678	660	613	
			使用料及び賃借料	335	348	275	171	154	コピー機使用料、印刷機借上料等
施設維持 管理費		光熱水費	1,843	1,977	1,864	1,827	1,950		
		修繕費	57	175	372	367	312		
		委託料	2,131	2,340	2,327	2,404	2,438		
人件費		職員賃金等	8,460	9,281	9,368	9,261	9,434		
その他 支出		事務費	1,018	290	344	474	353	施設管理用消耗品、電話代、封筒印刷費、損害賠償保険料	
		その他	99	254	256	269	254		
合計			14,637	15,458	15,484	15,433	15,508		
収支差額			0	0	0	0	0		

施設名称	東宇治コミュニティセンター	担当部署	市民環境部文化自治振興課
所在地	宇治市五ヶ庄三番割36-5		

施設概要					
主要用途	貸館	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上 3階
建設年度	平成4年度	敷地面積	1,543.52㎡	延床面積	1,493.03㎡
施設内容	1階：図書館 2階：大会議室、料理教室、和室1、和室2、事務室 3階：大会議室、交流ロビー、創作室、小会議室 駐車場（図書館8台、行政サービスコーナー用7台）				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 金属板葺 外壁 モザイクタイル貼 床 フローリング他 壁 壁紙他 天井 セッコウボード他 その他
設備システム等	エレベーター台数 1台 エスカレーター台数 0台 受電容量 空調方式 空気式 熱源方式 給水方式 受水槽及び圧力槽式 排水設備 下水道
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 123,458kW 年間ガス使用料 約 416㎡ 年間水道使用量 約 588㎡
施設劣化度	-
耐震性能	-
バリアフリー対応	エレベーター、身障者用トイレ
保全改修履歴	H25年度改修

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
別紙のとおり		別紙のとおり (H30.7月改定)

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	43,587	50,712	48,446	45,917	40,063	年間開設日数 325日 開設時間 9時00分～22時00分 稼働率は、使用枠ごとのカウントをしていないことから算定していない
利用件数	3,341	4,061	4,131	4,316	4,226	
稼働率(%)						

管理運営体制			
管理運営主体	東宇治地区コミュニティ推進協議会	組織形態	その他
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 人・嘱託人・派遣人・臨時（兼務等）8人		
部分（再）委託内容	部分（再）委託先		
消防設備点検 自動開閉装置保守点検 昇降機保守点検 電気保安管理 日常清掃業務管理 飲料水受水槽清掃、水質検査及び点検 夜間機械警備	大春商事(株) ナブコドア(株)、三和シャッター工業(株) 三和エレベーターサービス(株) 上田電気設備管理事務所 (株)太陽社 (有)東洋ビル管理 近代警備保障(株)		

施設名称 東宇治コミュニティセンター

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	1,894	2,227	2,286	2,387	2,356	

指定管理者収支状況									
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考		
収入(千円)	事業収入	負担金	13	80	69	75	67	事業参加者負担金	
		使用料及び手数料	60	0	105	50	38		
	指定管理料 補助金等 収入	指定管理料	17,056	17,042	17,250	17,068	17,211		
		補助金	460	460	460	460	460		
	その他 収入	繰入金	30	0	0	0	50		
		諸収入	69	70	54	67	62		
		繰越金	98	68	18	91	78		
	合計		17,786	17,720	17,956	17,811	17,966		
	支出(千円)	事業経費	コミュニティ推進協議会事業費	633	678	558	545	586	コピー機使用料、印刷機借上料等
			使用料及び貸借料	366	276	415	289	287	
施設維持 管理費		光熱水費	3,688	3,630	3,618	3,382	3,638		
		修繕費	498	492	664	670	566		
		委託料	2,952	2,925	2,925	3,022	3,022		
人件費		職員賃金等	8,597	9,024	9,108	9,098	9,331		
その他 支出		事務費	915	552	495	581	341	施設管理用消耗品、電話代、 封筒印刷費、損害賠償保険料	
		その他	137	143	173	224	195		
合計			17,786	17,720	17,956	17,811	17,966		
収支差額			0	0	0	0	0		

施設名称	南宇治コミュニティセンター	担当部署	市民環境部文化自治振興課
所在地	宇治市大久保町上ノ山42-3		

施設概要					
主要用途	貸館	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2階
建設年度	平成8年度	敷地面積	1,321.39㎡	延床面積	960.99㎡
施設内容	1階：事務室、行政サービスコーナー、大会議室、和室1、和室2、交流室、ロビー 2階：大会議室、小会議室、料理教室、創作室、ロビー 多目的広場、駐車場（行政サービスコーナー用 5台）				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 コンクリート 外壁 コンクリート 床 不燃クロス張、和室畳、一部板張 壁 コンクリート 天井 その他
設備システム等	エレベーター台数 1 台 エスカレーター台数 台 受電容量 空調方式 各室個別電気空調 熱源方式 給水方式 直圧式 排水設備 下水道
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 65,671kW 年間ガス使用料 約 249㎡ 年間水道使用量 約 733㎡
施設劣化度	-
耐震性能	-
バリアフリー対応	エレベーター、身障者用トイレ、段差除去、点字ブロック等設置済
保全改修履歴	H25年度改修

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
別紙のとおり		別紙のとおり (H30.7月改定)

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	50,654	55,156	52,997	50,175	49,095	年間開設日数 325日 開設時間 9時00分～ 22時00分
利用件数	4,126	4,731	4,690	4,693	4,714	
稼働率(%)						稼働率は、使用枠ごとのカウントをしていないことから算定していない

管理運営体制			
管理運営主体	南宇治地区コミュニティ推進協議会	組織形態	その他
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時(兼務等) 7人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		
日常清掃業務 エレベーター保守点検 自動ドア保守点検 電気設備保安管理 夜間機械警備 消防設備点検	京阪ビルテクノサービス(株) フジテック(株) ナブコドア(株) 茂永電機設備管理事務所 アムス(株)京都 ヤマシロ商会		

施設名称 南宇治コミュニティセンター

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	2,715	3,111	2,702	2,798	2,768	

指定管理者収支状況									
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考		
収入(千円)	事業収入	事業収入	147	258	307	253	242	研修参加者負担金	
		負担金	13	21	25	18	22		
	指定管理料 補助金等 収入	指定管理料	14,606	14,723	14,747	14,354	14,534		
		補助金	460	460	460	460	460		
	その他 収入	繰入金	0	70	0	80	37		
	合計		15,226	15,532	15,539	15,165	15,295		
	支出(千円)	事業経費	コミュニティ推進協議会事業費	558	716	739	764	695	コピー機使用料、印刷機借上料等
			研修費	62	93	53	47	66	
使用料及び賃借料			98	103	96	91	122		
施設維持 管理費		光熱水費	2,648	2,431	2,459	2,252	2,223		
		修繕費	84	122	141	202	248		
		委託料	2,496	2,650	2,650	2,650	2,699		
人件費		職員賃金等	8,055	8,367	8,456	8,192	8,457		
その他 支出		事務費	538	450	590	451	502	施設管理用消耗品、電話代、 封筒印刷費、損害賠償保険料	
		その他	687	600	355	516	283		
合計			15,226	15,532	15,539	15,165	15,295		
収支差額				0	0	0	0	0	

施設名称	槇島コミュニティセンター	担当部署	市民環境部文化自治振興課
所在地	宇治市槇島町大川原27-5		

施設概要					
主要用途	貸館	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2階
建設年度	平成11年度	敷地面積	1,276㎡	延床面積	751.50㎡
施設内容	1階：大会議室、交流ロビー、料理教室、事務室（行政サービスコーナー含む） 2階：小会議室、創作室（1）、創作室（2）、和室（1）、和室（2）、書庫 駐車場（行政サービスコーナー用 5台）				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 スレート 外壁 吹き付け 床 タイル・フローリング・シート 壁 クロス 天井 石綿 その他
設備システム等	エレベーター台数 1台 エスカレーター台数 0台 受電容量 契約設備電力 100kw 空調方式 ガス方式 熱源方式 ガス方式 給水方式（水道水・自水槽） 排水設備 浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 35,718kW 年間ガス使用料 約 7,373㎡ 年間水道使用量 約 368㎡
施設劣化度	-
耐震性能	-
バリアフリー対応	京都府福祉のまちづくり条例 適合証建物
保全改修履歴	H25年度改修

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
別紙のとおり		別紙のとおり (H30.7月改定)

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	19,062	21,778	21,361	20,353	18,390	年間開設日数 325日 開設時間 9時00分～22時00分
利用件数	2,379	2,525	2,572	2,531	2,384	稼働率は、使用枠ごとのカウントをしていないことから算定していない
稼働率(%)						

管理運営体制			
管理運営主体	槇島地区コミュニティ推進協議会	組織形態	その他
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時（兼務等）9人		
部分（再）委託内容	部分（再）委託先		
機械警備業務 清掃業務 電気設備保安全管理 浄化槽保守点検 消防設備点検 貯水槽清掃 自動扉保守点検 エレベーター保守点検 環境整備業務	アムス株 ㈱太陽社 明神電気管理事務所 (有)堂坂ジェットクリーナー ヤマシロ商会 ㈱八木クリーンサービス ナブコドア株 フジテック株 宇治川福祉の園		

施設名称 榎島コミュニティセンター

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	1,219	1,253	1,219	1,203	1,213	

指定管理者収支状況									
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考		
収入(千円)	事業収入	事業収入	260	218	223	144	236	事業参加者負担金	
		負担金	402	415	241	223	280		
	指定管理料 補助金等 収入	指定管理料	14,000	14,712	13,421	13,959	14,500		
		補助金	460	460	460	460	460		
	その他 収入	繰入金	10	0	1	0	0		
	合計		15,132	15,805	14,346	14,786	15,476		
	支出(千円)	事業経費	コミュニティ推進協議会事業費	1,132	1,093	925	827	976	コピー機使用料、印刷機借上料等
			使用料及び賃借料	92	128	144	120	128	
施設維持 管理費		光熱水費	1,984	1,810	1,591	1,516	1,654		
		修繕費	104	54	92	179	275		
		委託料	2,761	2,890	2,843	2,668	2,885		
人件費		職員賃金等	8,503	9,034	7,942	8,663	8,875		
その他 支出		事務費	344	549	503	570	438	施設管理用消耗品、電話代、封筒印刷費、損害賠償保険料	
		その他	212	247	306	243	245		
合計			15,132	15,805	14,346	14,786	15,476		
収支差額				0	0	0	0		

施設名称	宇治市産業会館	担当部署	市民環境部商工観光課
所在地	宇治市宇治琵琶45-13		

施設概要					
主要用途	貸施設	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上3階
建設年度	昭和62年度	敷地面積	2698.00 m ²	延床面積	2688.61 (市959.74) m ²
施設内容	1階・・・ロビー、多目的ホール、産業情報コーナー、FMうじ放送スタジオ (2階・・・商工会議所会館部分) 3階・・・第1・2研修室、会議室、茶室				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 アスファルト 外壁 磁器質タイル 床 塩ビタイルほか 壁 モルタル下地ビニールクロスほか 天井 ロックウール系吸音板ほか その他
設備システム等	エレベーター台数 1 台 エスカレーター台数 台 受電容量 空調方式 中央方式 熱源方式 ガス 給水方式 受水槽給水方式 排水設備 下水
光熱水費使用量	年間電気使用量 約70,422kW 年間ガス使用料 約15,813 m ³ 年間水道使用量 約634 m ³
施設劣化度	
耐震性能	
バリアフリー対応	身障者用トイレ(各階) スロープ、点字ブロック等
保全改修履歴	空調設備更新 21 下水接続 25 空調設備修繕 27 外壁タイル修繕、高圧機器取替

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
宇治市産業会館管理業務	(1) 産業に関する講演会、研修会、各種会議、展示会、催物に関すること。 (2) 産業製品の展示、紹介、情報提供に関すること。 (3) その他、市長が必要と認める事業。	別紙参照

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	41,387	48,778	46,673	34,354	28,800	年間開設日数 359 日 開設時間 09時00分～22時00分
利用件数	1,203	1,164	1,201	978	834	
稼働率(%)						

管理運営体制			
管理運営主体	宇治商工会議所	組織形態	その他
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員15人・嘱託1人・派遣人・臨時(兼務等)人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		
清掃業務委託	市 アーク工業		
施設メンテナンス	市 宇治商工会議所 各メンテナンス会社(下記参照)		
	エレベーター(日本エレベーター製造(株))、空調(アタカメンテナンス(株))、消防設備・受水槽(大春商事(株))、自動ドア(寺岡オートドアシステム(株))、電気設備(藤原電気設備管理事務所)、観葉植物((株)かわなみ緑花園)、トイレ除菌(日本カルミック(株))		

施設名称 宇治市産業会館

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	使用料	7,952	8,297	8,178	6,478	5,474	
	敷地占用料	4	4	4	4	4	

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入							
	指定管理料 補助金等 収入	9,102	9,368	9,343	9,257	9,092		
	その他 収入							
	合計	9,102	9,368	9,343	9,257	9,092		
支出(千円)	事業経費	消耗品費	71	49	85	135	78	
		通信費	10	22	19	19	18	
	施設維持 管理費	光熱水費	3,539	3,757	3,414	3,154	3,373	
		修繕費	700	698	960	1,075	729	
		委託料	1,760	1,814	1,814	1,814	1,814	
	人件費	人件費	3,022	3,028	3,051	3,060	3,080	
	その他 支出							
	合計		9,102	9,368	9,343	9,257	9,092	
収支差額		0	0	0	0	0		

施設名称	宇治市市営茶室	担当部署	市民環境部商工観光課
所在地	宇治市宇治塔川1番地の5		

施設概要					
主要用途	茶室	構造	木造平屋建	階数	地上1階
建設年度	平成5年度	敷地面積	247.47㎡	延床面積	86.22㎡
施設内容	本席、水屋、広間茶席、立礼席、立水屋				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 銅板一文字葺 外壁 ジュラク土塗り 床 タタミ、陶板貼り、松坂張り他 壁 ジュラク土塗り 天井 杉中杢板張り他 その他
設備システム等	エレベーター台数 台 エスカレーター台数 台 受電容量 空調方式 冷暖ヒートポンプパッケージ ダクト方式 熱源方式 電気 給水方式 電気給湯器(直湯式) 排水設備 浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 14,120kW 年間ガス使用料 約 0㎡ 年間水道使用量 約 111㎡
施設劣化度	
耐震性能	
バリアフリー対応	
保全改修履歴	年度...『本席』一部改修 年度...『表門』等改修

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営茶室管理業務	(1) 茶道の作法に従って宇治茶を提供すること。 (2) 茶道の作法に従って宇治茶を使用した点前でまへの体験をさせること。 (3) 施設の一部を専用して使用させること。	(1) 使用料金 薄茶 500円 煎茶 500円 玉露 700円 煎茶及び玉露 1,000円 薄茶及び濃茶 1,500円 (2) 茶室使用料 点前体験 1,200円/回、3,000円/日

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	14,259	22,335	21,632	21,329	24,800	年間開設日数 345日 開設時間 10時00分～16時00分
利用件数						
稼働率(%)						

管理運営体制			
管理運営主体	社団法人 宇治市観光協会	組織形態	公益法人
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員6人・嘱託人・派遣人・臨時(兼務等)8人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		
宇治茶の提供業務	市 観光協会 宇治市茶道連盟		
警備委託	市 観光協会 株式会社 セコム		

施設名称 宇治市市営茶室

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設利用料	6,448	10,862	10,783	10,743	12,466	

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入							
	指定管理料 補助金等 収入	10,575	13,924	13,351	13,374	14,142		
	その他 収入							
	合計	10,575	13,924	13,351	13,374	14,142		
支出(千円)	事業経費	消耗品費	517	591	340	497	210	
		食料費	2,661	4,372	4,119	4,076	4,701	
		燃料費	155	167	181	181	142	
		役務費	61	58	64	64	67	
		報償費	5,955	7,649	7,771	7,660	8,130	
	施設維持 管理費	光熱水費	338	363	361	359	384	
		修繕費	262	351	200	222	193	
		委託料	626	373	315	315	315	
	人件費							
	その他 支出							
	合計		10,575	13,924	13,351	13,374	14,142	
収支差額		0	0	0	0	0		

施設名称	宇治市観光センター	担当部署	市民環境部商工観光課
所在地	宇治市宇治塔川2番地		

施設概要					
主要用途	無料休憩所・観光案内所	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上2階
建設年度	昭和57年度	敷地面積	942.14㎡	延床面積	490.00㎡
施設内容	1階...観光案内コーナー、休憩コーナー、展示コーナー、事務室、倉庫、トイレ 2階...展示会場、和室、倉庫、トイレ				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 日本瓦葺 外壁 モルタルぬり 下地吹付タイル 床 CFシート貼りほか 壁 クラフトタイル等ほか 天井 ロックウール系吸音板ほか その他
設備システム等	エレベーター台数 台 エスカレーター台数 台 受電容量 空調方式(1階)冷暖パッケージ (2階)冷暖 ダクト式 熱源方式 電気 給水方式 上水道 排水設備 浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 kW 年間ガス使用料 約 m ³ 年間水道使用量 約 m ³
施設劣化度	
耐震性能	
バリアフリー対応	身障者用トイレ(1階・2階に各1あり)
保全改修履歴	年度...(1階)空調設備取替え

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
宇治市観光センター業務管理	(1) 各種の観光の案内及び資料の展示等に関すること。 (2) 休憩に関すること。 (3) その他市民及び観光客の利便に関すること。	和室使用料 3,000円(3,750円) 展示会場使用料 5,000円(6,250円) ()内はH30.7.1以降

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	238,900	357,500	329,100	287,300	311,000	年間開設日数 361日 開設時間 9時00分～17時00分
利用件数	39,187	57,323	52,943	45,862	51,434	
稼働率(%)						

管理運営体制			
管理運営主体	社団法人 宇治市観光協会	組織形態	公益法人
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員6人・嘱託人・派遣人・臨時(兼務等)8人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		
清掃業務委託	市 観光協会 株式会社 太陽社		
庭園管理業務委託	市 観光協会 きんきグリーン株式会社		

施設名称 宇治市観光センター

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	和室	9	6	12	12	6	
	展示会場	0	30	15	15	15	

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入							
	指定管理料 補助金等 収入	8,676	9,280	8,938	9,063	9,037		
	その他 収入							
	合計	8,676	9,280	8,938	9,063	9,037		
支出(千円)	事業経費	消耗品費	467	704	494	562	320	
		食料費	488	519	569	479	547	
		通信運搬費	304	346	321	287	245	
		使用料及び賃借 料	167	167	167	133	133	
	施設維持 管理費	光熱水費	1,472	1,654	1,599	1,711	1,800	
		修繕費	293	283	128	279	381	
		委託料	3,064	3,120	3,129	3,129	3,129	
	人件費	人件費	2,421	2,487	2,531	2,483	2,482	
	その他 支出							
	合計		8,676	9,280	8,938	9,063	9,037	
	収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	宇治市天ヶ瀬墓地公園	担当部署	市民環境部環境企画課
所在地	宇治市宇治金井戸7番地の4-4		

施設概要					
主要用途	墓地	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上1階
建設年度	平成3年度	敷地面積	106,540.00 m ²	延床面積	275.00 m ²
施設内容	<ul style="list-style-type: none"> 墓所（全2,975区画） 管理事務所 修景施設（和風庭園、修景池、園路植栽帯、休憩所等） 				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 コールテン鋼 外壁 コンクリート打放し（アクリル仕上げ） ほか 床 タイル、タイルカーペット、塩ビシート、畳敷込 他 壁 ビニルクロス、珪藻土 天井 ロックウール吸音板、石膏ボード、珪藻土板 他 その他
設備システム等	エレベーター台数 0台 エスカレーター台数 0台 受電容量 空調方式 熱源方式 プロパンガス、電気 給水方式 排水設備 浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 kW 年間ガス使用料 m ³ 年間水道使用量 m ³
施設劣化度	
耐震性能	新耐震基準
バリアフリー対応	一部スロープ（管理事務所）
保全改修履歴	

事業内容														
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金												
墓地事業	墓所の貸し付け	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>墓所使用料</th> <th>墓園管理料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2 m²</td> <td>500</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>3 m²</td> <td>750</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>4 m²</td> <td>1,000</td> <td>8</td> </tr> </tbody> </table>		墓所使用料	墓園管理料	2 m ²	500	4	3 m ²	750	6	4 m ²	1,000	8
			墓所使用料	墓園管理料										
		2 m ²	500	4										
		3 m ²	750	6										
4 m ²	1,000	8												
（単位：千円）														

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	2,887	2,958	2,967	2,969	2,964	事務所開設時間 8時30分～17時00分 利用者数 = 墓所使用許可者数
利用件数	-	-	-	-	-	
稼働率(%)	97.0	99.4	99.7	99.8	99.6	

管理運営体制			
管理運営主体	一般財団法人宇治市霊園公社	組織形態	一般法人
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 2 人（うち 1 人は斎場業務兼務） ・ 嘱託 2 人 ・ 派遣 0 人 ・ 臨時（兼務等） 0 人		
部分（再）委託内容	部分（再）委託先		

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	墓所使用料	49,250	48,250	13,250	5,500	4,000	
	墓園管理料	14,183	14,515	14,734	14,740	14,792	

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入	利便事業収入	689	717	709	549	611	
		広告料収入	231	216	238	216	216	
		負担金収入	29	39	86	64	64	
	指定管理料 補助金等 収入	指定管理料	10,900	13,970	10,518	10,528	10,425	
		補助金	12,702	13,422	13,973	14,086	13,444	
	その他 収入	基本財産運用収入	441	810	810	810	810	
		雑収入	33	30	23	93	115	
		退給基金取崩収入					1,925	
	合計		25,025	29,204	26,357	26,346	27,610	
	支出(千円)	事業経費	通信運搬費	339	285	296	277	297
消耗品費			278	360	271	376	821	
印刷製本費 他			1,435	1,190	789	728	1,117	
施設維持 管理費		委託費	7,813	8,710	8,908	8,705	8,767	
		光熱水費	1,444	1,480	1,471	1,428	1,355	
		修繕費	635	273	273	292	384	
人件費		給料手当 他	11,724	11,904	12,028	12,521	11,976	
		退職給付金					1,925	
その他 支出		管理費	1,358	2,027	2,321	2,013	1,950	
合計			25,026	26,229	26,357	26,340	28,592	
収支差額			-1	2,975	0	6	-982	

施設名称	宇治市斎場	担当部署	市民環境部環境企画課
所在地	宇治市宇冶金井戸7番地の37		

施設概要					
主要用途	火葬施設・葬祭施設	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上1階
建設年度	昭和59年度	敷地面積	13,656.95 m ²	延床面積	2,455.92 m ²
施設内容	<ul style="list-style-type: none"> 火葬棟（火葬炉室（大型火葬炉8基）、炉前ホール、告別室2室、収骨室3室、安置室） 待合棟（待合室（和室3室、洋室2室）、待合ホール、喫茶コーナー） 葬祭棟（葬祭場、葬祭ホール） 				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 アルミ製成型板角 外壁 モザイクタイル 床 タイル、タイルカーペット、塩ビシート、畳敷込 他 壁 クロス、 天井 石膏ボード、石綿吸音板 その他
設備システム等	エレベーター台数 0台 エスカレーター台数 0台 受電容量 6,000V 空調方式 熱源方式 プロパンガス、電気 給水方式 受水槽方式 排水設備 浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 320,677kW 年間ガス使用料 38本 年間水道使用量 820 m ³ 全て28年度実績値
施設劣化度	
耐震性能	新耐震基準
バリアフリー対応	一部未対応（待合室（和室）入口に段差あり）
保全改修履歴	平成6年度 火葬炉1基増設 平成7年度 火葬炉2基改修、6基補修、斎場各所の修理工事 平成8年度 火葬炉2基改修 平成9年度 収骨室1室増設、2室改修、残灰集塵装置増設 平成11年度 火葬炉2基修繕 平成12年度 火葬炉2基修繕 平成13年度 屋根防水工事、窓ガラス部分等の雨漏り防止工事 平成14年度 火葬炉1基全面改修、5基2次燃焼炉、1基炉内台車等修繕 平成15年度 火葬炉1基全面改修 平成16年度 火葬炉1基全面改修 平成18年度 再整備工事（新葬祭棟建築、火葬炉2基増設）

事業内容				
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金		
貸館事業	火葬の場の提供 葬祭の場の提供 喫茶コーナー及び自動販売機の設置	火葬場（千円）		
貸館事業				
利便事業		大人	12,000	90,000
		小人	8,000	60,000
		等		

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	-	-	-	-	-	開設日数 年間328日 うるう年は329日
利用件数	3,162	3,224	3,136	3,164	3,372	開設時間 9時00分～17時00分 稼働率 = 火葬場の使用件数
稼働率(%)	68.9	70.2	68.3	68.7	73.4	= 最大受入可能数14件/日×開設日数

管理運営体制			
管理運営主体	一般財団法人 宇治市霊園公社	組織形態	一般法人
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 1 人（墓園事業兼務） ・ 嘱託 0 人 ・ 派遣 0 人 ・ 臨時（兼務等） 4 人		
部分（再）委託内容		部分（再）委託先	
火葬業務 火葬炉設備保守点検業務 自動ドア維持管理業務 空調設備維持管理業務 残骨灰処理業務 消防設備点検 雨とゆ清掃 館内清掃業務 給水施設維持管理業務 浄化槽保守点検 館内機械警備業務 園内管理業務		(株)五輪 (株)宮本工業所 ナブコドア(株) オリックス・ファシリティーズ(株) (株)タカミ 伊藤電機 宇治高齢者事業団 (株)太陽社 オリックス・ファシリティーズ(株) (有)池田清掃 アムス・セキュリティーサービス(株) NPO法人グリーンネットワーク宇治	

施設名称 宇治市斎場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	斎場使用料	143,489	140,953	129,466	136,183	144,915	

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入	雑入	1,190	1,376	1,275	1,219	1,372	
	指定管理料 補助金等 収入	指定管理料	60,328	67,878	64,399	68,068	63,600	
		補助金	8,047	7,921	8,267	9,187	9,785	
	その他 収入							
合計		69,565	77,175	73,941	78,474	74,757		
支出(千円)	事業経費	通信運搬費	194	204	215	218	248	
		消耗品費	1,347	1,666	1,315	1,238	1,058	
		燃料費	10,113	10,652	6,810	5,698	8,103	
		印刷製本費 他	939	905	859	4,809	1,061	
	施設維持 管理費	委託費	33,800	34,811	34,995	36,292	35,526	
		光熱水費	9,099	10,158	9,611	8,315	9,385	
		修繕費	4,836	9,557	10,605	11,754	8,495	
	人件費	給料手当 他	9,237	9,222	9,531	10,150	10,881	
	その他 支出							
	合計		69,564	77,174	73,941	78,474	74,757	
	収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	宇治市総合福祉会館	担当部署	福祉こども部地域福祉課
所在地	宇治琵琶45番地		

施設概要					
主要用途	高齢者及び身体障害者の福祉の増進ならびに社会福祉関係団体の利便に供する	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上 3階
建設年度	昭和57年度	敷地面積	3,781.18㎡	延床面積	2,353.63㎡
施設内容	1階 身体障害者福祉センター（日常生活訓練室、作業工作室、研修室、相談室等） 2階 老人福祉センター（集会室、浴室、茶室、交流ロビー等） 3階 福祉センター（料理講習室、ボランティア室、大広間、屋外プレイコーナー等） 駐車台数 11台、身障者用3台（福祉会館前、産業会館との間については福祉会館側のみ）				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 コンクリート打放アスファルト防水加工 他 外壁 コンクリート打放シーラー処理弾性吹付タイル 他 床 ニットルパンカーペット、畳 他 壁 石膏ボードビニルクロス張、発泡スチロール他 天井 化粧石膏ボード、石膏ボードアロク吹き付け他 その他 ホイール室壁：ガラス
設備システム等	ILハーター台数 1 台 ISハーター台数 0 台 受電容量 175kVA(予備発電20kVA) 空調方式 ガス吸収式 熱源方式 都市ガス 給水方式 受水槽及び高架水槽 排水設備 下水
光熱水費使用量	年間電気使用量 約123,068kWh 年間ガス使用料 約25,123㎡ 年間水道使用量 約3,442㎡
施設劣化度	未調査
耐震性能	あり
バリアフリー対応	バリアフリー整備（自動ドア、トイレの改修等）[H13]
保全改修履歴	空調熱源設備改修[H13]、カーペット張替[H19]、トイレ改修[H24]等、随時改修実施

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
ふれあい福祉センター事業等の相談事業 Bタイプリハビリ事業 身体障害者デイサービス事業（作業型） 老人福祉センターサークル支援事業 各種関係団体等の連絡調整事業	市民の生活上のさまざまな相談に応じる ねたきりにならないための予防事業 手づくり教室、俳句教室、コーラス教室など サークル活動の場の調整、情報提供、交流事業な 各種団体等（障害児者・高齢者団体、ボランティアセン ター登録団体）の連絡調整	

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	76,667	79,298	74,493	71,699	70,440	年間開設日数 297日 開設時間 9時00分～ 22時00分
利用件数	4,497	4,462	4,399	4,013	4,121	
稼働率(%)	50	50	49	55	51	*利用件数は部屋ごとの団体利用数

管理運営体制			
管理運営主体	社会福祉法人 宇治市社会福祉協議会	組織形態	民間
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 9人 ・ 嘱託 9人 ・ 臨時 7人		
部分（再）委託内容	部分（再）委託先		
機械設備保守管理業務、清掃業務等	(株)TSインテック（非常用発電機）(株)成研（浴槽ホィール） 日本ILハーター製造(株)（ILハーター保守）、関西日立(株)（空調機）、志津川福祉の園（清掃） 他		

施設名称 総合福祉会館

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)							

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入							
	指定管理料 補助金等 収入	26,410	26,901	24,965	26,680	24,648		
	その他 収入							
	合計	26,410	26,901	24,966	26,680	24,648		
支出(千円)	事業経費							
	施設維持 管理費	委託費	4,580	4,805	4,632	4,800	4,739	
		光熱水費	8,790	8,762	6,818	6,479	6,543	
		修繕費	782	760	755	2,557	676	
		その他						
	人件費	11,535	11,805	11,980	11,996	12,003		
	その他 支出	一般管理費	694	740	751	818	658	
		地代・賃料						
		借入金返済						
		保険料	29	29	30	30	29	
その他								
合計		26,410	26,901	24,966	26,680	24,648		
収支差額		0	0	0	0	0		

施設名称	宇治市西小倉地域福祉センター	担当部署	健康長寿部健康生きがい課
所在地	宇治市小倉町山際63-1		

施設概要					
主要用途	老人福祉施設(3F図書館)	構造	鉄筋コンクリート造3階建	階数	地上3階
建設年度	平成9年度	敷地面積	1,896.00㎡	延床面積	1,248.93㎡ (3F図書館を除く)
施設内容	1F 駐車場、食堂・日常動作訓練室、介護者教室、男女浴室、調理室、事務室 2F 地域交流室、研修室、ボランティアルーム、デイルーム、料理教室、ホール 3F 図書館(閲覧室、事務室)				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 カラーベスト 外壁 二丁磁器質施釉紙タイル 床 カーフローリング 磁器質タイル タイルカーペット ビニルシート他 壁 陶器質タイル ビニルクロス他 天井 ロックウール化粧吸音板 他 その他
設備システム等	エレベーター台数 1台 エスカレーター台数 台 受電容量 高圧電力(71) 114KW 空調方式 ルーパック方式 熱源方式 電気式空気熱源ヒートポンプユニット式 給水方式 受水槽圧力水槽式 排水設備 下水道
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 172,382kWh 年間ガス使用料 約 18,723㎡ 年間水道使用量 約 6,739㎡
施設劣化度	施設備品・機械設備が劣化
耐震性能	
バリアフリー対応	バリアフリー対応
保全改修履歴	空調設備、機械設備、電気設備他

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
地域福祉センター管理運営	市内在住の60歳以上の者(介護等を必要としない)に浴室、娯楽室を開放。 市内社会福祉団体等に貸館。	無料

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	50,041	52,801	49,927	50,654	51,797	年間開設日数 約240日 開設時間 9時00分～17時00分 ただし、貸館利用がある場合は22時までで、 年末年始の9日間以外は利用可能
利用件数	17,752	17,881	15,481	16,656	16,231	
稼働率(%)						

管理運営体制			
管理運営主体	一般財団法人宇治市福祉サービス公社	組織形態	一般財団法人
運営形態	指定管理者制度		
職員数	センター長 1名・管理職員 4名・浴室清掃 5名		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		
設備点検 館内清掃 機械警備	各点検業者 宇治川福祉の園 総合警備保障		

施設名称 宇治市西小倉地域福祉センター

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)							

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入							
	指定管理料 補助金等 収入	8,893	8,963	8,626	8,696	9,117		
	その他 収入							
	合計							
支出(千円)	事業経費							
	施設維持 管理費	委託料	2,512	2,512	2,512	2,788	2,788	
		光熱水費	4,208	4,130	3,748	3,585	3,753	
	人件費	管理人員賃金	2,064	2,097	2,109	2,109	2,160	
	その他 支出	需用費等	109	128	180	122	109	
		修繕料	0	96	77	92	307	
合計		8,893	8,963	8,626	8,696	9,117		
収支差額		0	0	0	0	0		

施設名称	宇治市東宇治地域福祉センター	担当部署	健康長寿部健康生きがい課
所在地	宇治市五ヶ庄折坂5 - 149		

施設概要					
主要用途	老人福祉施設	構造	鉄筋コンクリート造2階建	階数	地上2階
建設年度	平成10年度	敷地面積	1,613.00 m ²	延床面積	1,269.00 m ²
施設内容	1F 駐車場、食堂・日常動作訓練室・介護者教室、男女浴室、調理室、事務室 2F 地域交流室、研修室、機能訓練室、デイルーム、料理教室				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 カラーベスト 外壁 二丁磁器質施釉紙タイル 床 カーボリック 磁器質タイル タイルカーペット 壁 陶器質タイル ビニルクロス他 天井 ロックウール吸音板他 その他
設備システム等	エレベーター台数 1台 エスカレーター台数 台 受電容量 高圧電力(71) 82KW 空調方式 ヌルパッケージ方式 熱源方式 電気式空気熱源ヒートポンプユニット式 給水方式 受水槽圧力水槽式 排水設備 下水道
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 148,757kWh 年間ガス使用料 約 18,966 m ³ 年間水道使用量 約 6,920 m ³
施設劣化度	施設備品・機械設備及び空調設備が劣化
耐震性能	
バリアフリー対応	バリアフリー対応
保全改修履歴	機械設備、電気設備他

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	利用料金
地域福祉センター管理運営	市内在住の60歳以上の者(介護等を必要としない)に浴室、娯楽室を開放。 市内社会福祉団体等に貸館	無料

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	43,506	46,528	49,951	50,110	50,559	年間開設日数約 240日 開設時間 9時00分～17時00分 ただし、貸館利用がある場合は22時までで、 年末年始の9日間以外は利用可能
利用件数	15,991	15,397	16,223	15,265	15,839	
稼働率(%)						

管理運営体制			
管理運営主体	一般財団法人宇治市福祉サービス公社	組織形態	一般財団法人
運営形態	指定管理者制度		
職員数	センター長 1名・管理職員 4名・浴室清掃 2名		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		
設備点検 館内清掃 機械警備	各点検業者 宇治市障害者福祉施設 アムス		

施設名称 宇治市東宇治地域福祉センター

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)							

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入							
	指定管理料 補助金等 収入	7,458	7,192	7,131	7,171	7,246		
	その他 収入							
	合計							
支出(千円)	事業経費							
	施設維持 管理費	委託料	1,649	1,644	1,702	1,680	1,680	
		光熱水費	3,640	3,208	3,149	3,027	3,065	
	人件費	管理人員賃金	2,064	2,097	2,109	2,109	2,160	
	その他 支出	需要費等	103	169	124	149	147	
		修繕料	2	74	47	206	194	
合計		7,458	7,192	7,131	7,171	7,246		
収支差額		0	0	0	0	0		

施設名称	宇治市広野地域福祉センター	担当部署	健康長寿部健康生きがい課
所在地	宇治市広野町大開72-1		

施設概要					
主要用途	老人福祉施設	構造	鉄筋コンクリート造2階建	階数	地上2階
建設年度	平成11年度	敷地面積	1,785.00 m ²	延床面積	1,058.66 m ²
施設内容	1F デイルーム、料理室、介護者教育室、会議室 2F 駐車場、食堂・日常動作訓練室、男女浴室、調理室、事務室				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 シート防水 外壁 二丁掛石器質タイル他 床 タイル・ベアットビニルシートカーフローリング他 壁 陶器質タイルビニルクロス他 天井 ロックウール化粧吸音板他 その他
設備システム等	エレベーター台数 1台 エスカレーター台数 台 受電容量 高圧電力(71) 74KW 空調方式 ヌルパッケージ方式 熱源方式 電気式空気熱源ヒートポンプユニット式 給水方式 受水槽圧力水槽式 排水設備 浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 137,538kWh 年間ガス使用料 約 12,222 m ³ 年間水道使用量 約 4,822 m ³
施設劣化度	駐車場舗装、施設備品・機械設備、空調設備が劣化
耐震性能	
バリアフリー対応	バリアフリー対応
保全改修履歴	駐車場舗装修繕、機械設備、電気設備他

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	利用料金
地域福祉センター管理運営	市内在住の60歳以上の者(介護等を必要としない)に浴室、デイルームを開放。 市内社会福祉団体等に貸館	無料

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	17,564	21,498	21,267	20,549	17,224	年間開設日数 約240日 開設時間 9時00分～17時00分 ただし、貸館利用がある場合は22時までで、 年末年始の9日間以外は利用可能
利用件数	9,604	13,396	12,122	9,939	10,675	
稼働率(%)						

管理運営体制			
管理運営主体	一般財団法人宇治市福祉サービス公社	組織形態	一般財団法人
運営形態	指定管理者制度		
職員数	センター長 1名・管理職員 4名・浴室清掃 2名		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		
設備点検	各点検業者		
館内清掃	不動園		
機械警備	アムス		

施設名称 宇治市広野地域福祉センター

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)							

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入							
	指定管理料 補助金等 収入	5,797	6,143	6,200	5,994	6,136		
	その他 収入							
	合計							
支出(千円)	事業経費							
	施設維持 管理費	委託料	1,505	1,532	1,529	1,522	1,545	
		光熱水費	2,009	2,327	2,124	1,937	1,978	
	人件費	管理人員賃金	2,064	2,097	2,109	2,109	2,160	
	その他 支出	需要費等	105	111	107	116	169	
		修繕料	114	76	331	310	284	
合計		5,797	6,143	6,200	5,994	6,136		
収支差額		0	0	0	0	0		

施設名称	宇治市槇島地域福祉センター	担当部署	健康長寿部健康生きがい課
所在地	宇治市槇島町石橋13		

施設概要					
主要用途	老人福祉施設	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上3階(内1階の一部)
建設年度	平成14年度	敷地面積	1,561.00 m ²	延床面積	386.91 m ²
施設内容	浴室、デイルーム、地域交流室、料理教室				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 シート防水 外壁 二丁掛石器質タイル他 床 タイルカーペット ビニルシート カーフローリング 他 壁 陶器質タイル ビニルクロス 他 天井 ロックウール化粧吸音板他 その他
設備システム等	エレベーター台数 1台 エスカレーター台数 台 受電容量 高圧電力(71) 96KW 空調方式 マルチヘッド方式 熱源方式 電気式空気熱源ヒートポンプユニット式 給水方式 受水槽圧力水槽式 排水設備 浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 28、633kWh 年間ガス使用料 約 5,794 m ³ 年間水道使用量 約 1,839 m ³
施設劣化度	外壁劣化による雨漏り有
耐震性能	
バリアフリー対応	バリアフリー対応
保全改修履歴	電気設備、機械設備他

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
地域福祉センター管理運営	市内在住の60歳以上の者(介護等を必要としない)に浴室、デイルームを開放。 市内社会福祉団体等に貸館	無料

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	11,732	10,886	11,462	13,667	12,952	年間開設日数 約240日 開設時間 9時00分～17時00分 ただし、貸館利用がある場合は22時までで、 年末年始の9日間以外は利用可能
利用件数	5,316	5,198	4,659	4,896	4,273	
稼働率(%)						

管理運営体制			
管理運営主体	社会福祉法人 山城福祉会	組織形態	社会福祉法人
運営形態	指定管理者制度		
職員数	センター長 1名・管理人 1名		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		
設備点検 館内清掃 機械警備	各点検業者 宇治川福祉の園 セコム		

施設名称 宇治市槇島地域福祉センター

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)							

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入							
	指定管理料 補助金等 収入	5,788	6,273	6,169	6,225	6,606		
	その他 収入							
	合計							
支出(千円)	事業経費							
	施設維持 管理費	管理費	1,086	1,141	1,227	1,131	1,107	
		光熱水費	1,676	2,011	1,821	1,797	1,948	
	人件費	管理人員賃金	2,806	2,840	2,857	2,857	2,923	
	その他 支出	需要費等	194	187	174	180	189	
		修繕費	26	94	90	260	439	
	合計		5,788	6,273	6,169	6,225	6,606	
収支差額		0	0	0	0	0		

施設名称	宇治市小倉デイホーム	担当部署	健康長寿部健康生きがい課
所在地	宇治市小倉町西畑 1 - 4		

施設概要					
主要用途	老人福祉施設	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上 3階
建設年度	平成 6 年度	敷地面積	m ²	延床面積	1,024.25 m ²
施設内容	1階 事務室、作業・日常動作訓練室、食堂、厨房、浴室・脱衣室 2階 事務室、介護者教育室、デイルーム、休養室・更衣室				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 フォーリング 磁器質タイル 壁 陶器質タイル ビニルクロス他 天井 化粧石膏ボード その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 1台 エスカレーター台数 _____ 台 受電容量 低圧電力(51) 20KW 従量電灯(41)18KVA 空調方式 マルチヘッド方式 熱源方式 ガス式空気熱源ヒートポンプユニット方式 給水方式 直結直圧式 排水設備 下水道 _____
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 56,527kWh 年間ガス使用料 約 25,762 m ³ 年間水道使用量 約 5,181 m ³
施設劣化度	空調設備、雨漏り
耐震性能	
バリアフリー対応	バリアフリー対応
保全改修履歴	機械設備、電気設備他

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
デイホーム管理運営	市内在住の60歳以上の者(介護等を必要としない)に浴室、デイルームを開放。 市内社会福祉団体等に貸館	無料

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	9,332	9,891	10,153	10,630	10,902	年間開設日数約240日 開設時間 9時00分～17時00分
利用件数	4,824	5,034	5,095	5,114	5,635	
稼働率(%)						

管理運営体制			
管理運営主体	社会福祉法人 宇治明星園	組織形態	社会福祉法人
運営形態	指定管理者制度		
職員数	センター長 1名・管理職員 13名・浴室清掃及び営繕 2名		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		
設備点検 館内清掃	各点検業者 みっくすはーつ		

施設名称 宇治市小倉デイホーム

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)							

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入							
	指定管理料 補助金等 収入	3,941	4,059	4,026	4,173	4,256		
	その他 収入							
	合計							
支出(千円)	事業経費							
	施設維持 管理費	光熱水費	2,127	2,169	2,081	2,022	2,200	
		委託料	394	374	394	394	448	
	人件費	賃金	1,326	1,326	1,336	1,336	1,363	
	その他 支出	修繕費	13	44	98	309	91	
		需用費等	81	146	117	112	154	
	合計		3,941	4,059	4,026	4,173	4,256	
収支差額		0	0	0	0	0		

施設名称	宇治市平盛デイホーム	担当部署	健康長寿部健康生きがい課
所在地	宇治市大久保町平盛 9 1 - 3		

施設概要					
主要用途	老人福祉施設	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2階
建設年度	平成 6 年度	敷地面積	m ²	延床面積	927.4 m ²
施設内容	1階 事務室、作業・日常動作訓練室、食堂、厨房、浴室・脱衣室 2階 介護者教育室、デイルーム、ボランティアルーム、更衣室（兼）休養室				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 フォーリング 磁器質タイル 壁 陶器質タイル ビニルクロス他 天井 化粧石膏ボード その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 1台 エスカレーター台数 _____ 台 受電容量 低圧電力(51)23KW 従量電灯(41)17KVA 空調方式 マルチヘッド方式 熱源方式 ガス式空気熱源ヒートポンプユニット式 給水方式 直結直圧式 排水設備 下水道
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 36,079kWh 年間ガス使用料 約 22,309 m ³ 年間水道使用量 約 4,749 m ³
施設劣化度	空調設備
耐震性能	
バリアフリー対応	バリアフリー対応
保全改修履歴	機械設備、電気設備他

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
デイホーム管理運営	市内在住の60歳以上の者（介護等を必要としない）に浴室、デイルームを開放。 市内社会福祉団体に貸館	無料

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	11,541	11,158	9,463	11,408	10,252	年間開設日数 約 240日 開設時間 9時00分～17時00分
利用件数	4,619	4,547	3,467	4,219	4,591	
稼働率(%)						

管理運営体制			
管理運営主体	社会福祉法人 不動園	組織形態	社会福祉法人
運営形態	指定管理者制度（指定料金制で、人件費を除く経費を1年度ごとに精算）		
職員数	センター長 1名・事務員 8名		
部分（再）委託内容	部分（再）委託先		
設備点検	各点検業者		

施設名称 宇治市平盛デイホーム

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)							

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入							
	指定管理料 補助金等 収入	3,935	3,951	3,696	4,028	3,791		
	その他 収入							
	合計							
支出(千円)	事業経費							
	施設維持 管理費	光熱水費	2,145	2,181	1,915	2,101	1,901	
		委託料	391	349	372	374	435	
	人件費	管理人員賃金	1,326	1,326	1,336	1,336	1,363	
	その他 支出	需用費等	73	70	73	73	73	
		修繕費	0	25	0	144	19	
合計		3,935	3,951	3,696	4,028	3,791		
収支差額		0	0	0	0	0		

施設名称	宇治市植物公園	担当部署	都市整備部公園緑地課
所在地	宇治市広野町八軒屋谷25-1		

施設概要					
主要用途	都市公園	構造	(緑の館) 鉄筋コンクリート造	階数	(緑の館) 地上 2階・地下 階
建設年度	平成8年度	敷地面積	99,755㎡	延床面積	(緑の館) 1,692㎡
施設内容	(緑の館)1階 展示会場、休憩コーナー 2階 事務室、受付、ライブラリー、緑の相談所、研修室 駐車場、レストラン、栽培場、フラワーブリッジ、緑の休息所(温室)等				

建物仕様性能	
内外装材 (緑の館)	屋根 コンクリートスラブ直押 床 モルタルコテ押え、フローリング貼 天井 木毛セメント板、岩綿吸音板 外壁 コンクリート打放化粧 壁 コンクリート打放化粧(撥水剤塗布) その他
内外装材 (温室)	屋根 網入りガラス、強化ガラス 床 ビニルシート、タイル貼 天井 屋根一体 外壁 フロートガラス 壁 外壁一体 その他
内外装材 (レストラン)	屋根 銅板、カラー銅板 床 モルタル下地タイル貼 天井 プラスターボード 外壁 コンクリートブロックモルタル仕上げ 壁 外壁一体 その他
設備システム 等 (全施設一 体)	エレベーター台数 1 台 イスレーター台数 台 受電容量 1050KVA 空調方式 電気ヒートポンプ、マルチパッケージエアコン 熱源方式 電気 給水方式 受水槽加圧ポンプ(上水・井水) 排水設備 浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約1,500,000kWh 年間ガス使用量 0㎡ 年間水道使用量 約14,500㎡
施設劣化度	調査未実施
耐震性能	有り
バリアフリー対応	(緑の館)エレベーター設置、段差除去 (温室)段差除去
保全改修履歴	H29: 観月台手摺改修 H28: 照明制御盤等改修

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	97,869	96,653	102,970	95,033	108,131	年間開設日数305日 開設時間9時00分~17時00分 稼働率は「利用者数÷(305日×8h)」で 算出
利用件数						
稼働率(%)	40.1	39.6	42.2	38.9	44.3	

管理運営体制			
管理運営主体	公益財団法人宇治市公園公社	組織形態	公益法人
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 6 人 ・ 嘱託 4 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時（兼務等） 3 人		
部分（再）委託内容		部分（再）委託先	
タペストリー育苗管理	植物公園タペストリー設置業務委託組合		
タペストリー管理	植物公園タペストリー設置業務委託組合		
野外植物管理	玉井・南郷共同企業体		
タペストリープランター搬出入	玉井・南郷共同企業体		
温室管理	公園緑化整備(有)		
管理棟等機器設備監視保守点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)		
温室環境システム保守点検	アーク(株)		
施設管理点検	オリックスファシリティーズ(株)		
管理棟等建物警備	アムス(株)		
管理棟・園内清掃	(株)太陽社		
自動ドア保守点検	寺岡オートドアシステム(株)		
駐車場無人精算機保守点検	オムロンフィールドエンジニアリング(株)		
園内ゴミ処分（不燃物）	(有)キョーカン		
園内ゴミ処分（可燃物）	(株)新関西テクニカ		
空調設備保守点検	(株)電弘社		
受変電設備保守点検	藤原電気設備管理事務所		

施設名称 宇治市植物公園

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	入園料	16,352	16,627	16,002	12,911	13,410	
	駐車料金	69,58	7,184	7,149	6,384	6,425	
	施設使用料	48	75	112	84	80	
	レストラン 施設使用料	7,564	7,574	7,387	7,455	7,164	
	合計	30,922	31,460	30,650	26,834	27,079	

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入	使用料	30,922	31,460	30,650	26,834	27,079	
	指定管理料 補助金等 収入	補助金	62,851	54,114	52,400	61,143	64,575	
		指定管理料等	122,240	130,165	136,245	138,882	137,120	
	その他 収入							
合計		216,013	215,739	219,295	226,859	228,774		
支出(千円)	事業経費							
	施設維持 管理費	維持管理費等	122,240	130,165	136,245	138,882	137,120	
	人件費	人件費	62,851	54,114	52,400	61,143	64,575	
その他 支出								
合計		185,091	184,279	188,645	200,025	201,695		
収支差額		30,922	31,460	30,650	26,834	27,079		

施設名称	黄檗公園	担当部署	都市整備部公園緑地課
所在地	宇治市五ヶ庄三番割 2 5 - 1		

施設概要					
主要用途	都市公園	構造	(体育館) 鉄筋コンクリート造	階数	(体育館) 地上 4 階
建設年度	昭和 4 0 年度 (体育館) 昭和 6 3 年度	敷地面積	6 8 , 9 5 7 m ²	延床面積	4 , 4 9 2 m ²
施設内容	(体育館) 1 階 コミュニティアリーナ、トレーニング室、更衣室 2 階 事務室、オリエンテーション室、会議室 3 階 多目的アリーナ、トレーニング室、更衣室、放送室 4 階 ランニングコース、観客席 駐車場、テニスコート 4 面、プール、野球場、弓道場、ジョギングコース、園路及び広場等				

建物仕様性能	
内外装材 (体育館)	屋根 フッ素樹脂鋼板 外壁 コンクリート打放化粧(リシン吹付) 床 フローリングブロック、ビニル床シート 壁 コンクリート打放化粧、ラワン合板(下部) 天井 アリーナ: 屋根一体、その他: 石膏ボード その他
内外装材 (プール)	屋根 押えコンクリート 外壁 コンクリート打放しの上複層仕上塗装 床 ビニルシート、タイル貼 壁 プラスターボード(VP塗) 天井 化粧石膏ボード その他
設備システム 等 (体育館)	エレベーター台数 1 台 イスレーター台数 台 受電容量 4 0 0 K V A 空調方式 熱源方式 給水方式 受水槽加圧ポンプ 排水設備 下水道
設備システム 等 (プール)	エレベーター台数 台 イスレーター台数 台 受電容量 2 0 0 K V A 空調方式 ガスヒートポンプ 熱源方式 都市ガス 給水方式 受水槽加圧ポンプ(上水・井水) 排水設備 下水道
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 160,000kWh 年間ガス使用量 0 m ³ 年間水道使用量 約 3,500 m ³
施設劣化度	調査未実施
耐震性能	有り
バリアフリー対応	(体育館)エレベーター設置、スロープ設置 (プール)スロープ設置
保全改修履歴	H29: プール変圧器改修 H28: テニスコート改修 H27: プールろ過機改修、体育館加圧ポンプ改修

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金

施設利用状況						
年度	25 年度	26 年度	27 年度	28 年度	29 年度	備考
利用者数	215,997	203,615	198,922	215,228	208,909	年間開設日数 3 0 5 日(体育館) 開設時間 9 時 0 0 分 ~ 2 2 時 0 0 分(体育館) 個人使用が混在するため、稼働率については、 時間ベース貸出施設の使用率に限る。
利用件数						
稼働率(%)	76.9	77.2	76.0	70.7	74.1	

施設名称 黄檗公園

管理運営体制			
管理運営主体	公益財団法人宇治市公園公社	組織形態	公益法人
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 2 人 ・ 嘱託 4 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時（兼務等） 人		
部分（再）委託内容		部分（再）委託先	
都市公園除草維持管理		(株)田中健建設工業	
体育館清掃		(株)太陽社	
トレーニングインストラクター派遣		(株)ビバ	
プール給水装置等管理		(有)西田工業所	
都市公園施設維持管理		(社)宇治市シルバー人材センター	
ふれあい公園運動場等施設扉開閉		高山弁一	
体育館エレベーター保守点検		三和エレベーター(株)	
体育館・プール機械警備		近代警備保障(株)	
公園駐車場警備		新世警備保障(株)	
プール駐車場警備		晋和警備保障(株)	
電気工作物保守点検（体育館）		藤原電気設備管理事務所	
電気工作物保守点検（プール）		廣瀬電気設備管理事務所	

施設名称 黄檗公園

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	体育館等使用料	34,244	33,168	31,842	33,422	33,374	
	合計	34,244	33,168	31,842	33,422	33,374	

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入	使用料	40,709	40,044	39,119	40,521	40,135	
	指定管理料 補助金等 収入	補助金	39,056	40,750	41,110	42,193	43,827	
		指定管理料等	41,548	40,098	43,290	44,303	38,797	
	その他 収入							
合計		121,313	120,892	123,519	127,017	122,759		
支出(千円)	事業経費							
	施設維持 管理費	維持管理費等	41,548	40,098	43,290	44,303	38,797	
	人件費	人件費	39,056	40,750	41,110	42,193	43,827	
	その他 支出							
合計		80,604	80,848	84,400	86,496	82,624		
収支差額		40,709	40,044	39,119	40,521	40,135		

施設名称	西宇治公園	担当部署	都市整備部公園緑地課
所在地	宇治市小倉町蓮池20-1		

施設概要					
主要用途	都市公園	構造	(体育館) 鉄筋コンクリート造	階数	(体育館) 地上 3階・地下 階
建設年度	昭和48年度 (体育館)平成11年度	敷地面積	38667.78㎡	延床面積	5609.34㎡
施設内容	(体育館)1階 多目的アリーナ、コミュニティアリーナ、中央事務室、更衣室、プール事務室、会議室 2階 オリエンテーション室、トレーニングジム 駐車場、テニスコート2面、プール、ゲートボール場、多目的広場等				

建物仕様性能	
内外装材 (体育館)	屋根 カラーアルミニウム合金板葺 外壁 コンクリート打放し(吹付タイル、樹脂コーティング) 床 カバザクラフローリング 壁 モルタルコテ押(AEP塗) 有孔硬管木片セメント板(AEP塗) 天井 アリーナ:屋根一体、その他:石膏ボード その他
備システム等 (体育館)	エレベーター台数 1 台 エスカレーター台数 台 受電容量 1120KVA 空調方式 電気ヒートポンプ 熱源方式 電気 給水方式 受水槽加圧ポンプ(上水・井水) 排水設備 下水道
光熱水費使用量	年間電気使用量 約540,000kWh 年間ガス使用量 約470㎡ 年間水道使用量 約2,700㎡
施設劣化度	調査未実施
耐震性能	有り
バリアフリー対応	エレベーター設置、スロープ設置
保全改修履歴	H29: 体育館照明改修、プール井水ポンプ改修 H26: 体育館消防用設備改修

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	214,097	224,716	212,213	207,432	200,987	年間開設日数305日(体育館) 開設時間9時00分~22時00分(体育館) 供用時間等別紙添付 個人使用が混在するため、稼働率については、 時間ベース貸出施設の使用率に限る。
利用件数						
稼働率(%)	71.7	70.7	72.0	70.4	69.5	

管理運営体制			
管理運営主体	公益財団法人宇治市公園公社	組織形態	公益法人
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 1 人 ・ 嘱託 5 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時（兼務等） 2 人		
部分（再）委託内容		部分（再）委託先	
都市公園施設維持管理 体育館トレーニング室管理運営 体育館エレベーター保守点検 体育館機械警備 体育館・プール清掃業務委託 体育館・プール設備管理 プール給水装置等管理 大会等臨時駐車場警備 電気保安管理		(株)宇治市シルバー人材センター (株)ビバ 三和エレベーター(株) アムス(株) (株)太陽社 ユニチカライフ(株) (有)西田工業所 平成警備 廣瀬電気設備管理事務所	

施設名称 西宇治公園

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	体育館等使用料	34,418	33,699	35,515	35,608	35,482	
	合計	34,418	33,699	35,515	35,608	35,482	

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入	使用料	34,418	33,699	35,515	35,608	35,482	
	指定管理料 補助金等 収入	補助金	20,174	20,370	19,462	21,290	20,519	
		指定管理料等	37,404	38,575	38,776	40,419	37,189	
	その他 収入							
合計		91,996	92,644	93,753	97,317	93,190		
支出(千円)	事業経費							
	施設維持 管理費	維持管理費等	37,404	38,575	38,776	40,419	37,189	
	人件費	人件費	20,174	20,370	19,462	21,290	20,519	
その他 支出								
合計		57,578	58,945	58,238	61,709	57,708		
収支差額		34,418	33,699	35,515	35,608	35,482		

施設名称	東山公園	担当部署	都市整備部公園緑地課
所在地	宇治市折居台1丁目2		

施設概要					
主要用途	都市公園	構造		階数	
建設年度	昭和59年度	敷地面積	32,427㎡	延床面積	
施設内容	テニスコート6面、ゲートボール場、園路及び広場等				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 _____ 壁 _____ 天井 _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 台 エスカレーター台数 _____ 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 浄化槽 _____
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 12,000kWh 年間ガス使用量 0 m ³ 年間水道使用量 約 850 m ³
施設劣化度	有り
耐震性能	
バリアフリー対応	
保全改修履歴	

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	35,649	35,445	39,102	38,721	35,773	年間開設日数 357日 開設時間 9時00分～17時00分
利用件数						
稼働率(%)	51.0	51.9	56.1	55.0	51.5	

管理運営体制			
管理運営主体	公益財団法人宇治市公園公社	組織形態	公益法人
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員 人・嘱託 人・派遣 人・臨時(兼務等) 人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		
都市公園除草維持管理 都市公園施設維持管理 東山テニスコート受付業務 東山テニスコート扉開閉施設	(株)田中健建設工業 (社)宇治市シルバー人材センター (助)宇治市文化センター (社)宇治市シルバー人材センター		

施設名称 東山公園

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	テニスコート 使用料	6,465	6,876	7,277	7,099	6,761	
	合計	6,465	6,876	7,277	7,099	6,761	

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入			黄 檠 公 園 に 含 む			
	指定管理料 補助金等 収入						
	その他 収入						
	合計						
支出(千円)	事業経費						
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計						
収支差額							

施設名称	J R宇治駅前自動車駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市宇治宇文字 1 1 番地の 5		

施設概要					
主要用途	駐車場	構造	平面自走式	階数	なし
建設年度	昭和 6 3 年 6 月	敷地面積	528.09 m ²	延床面積	なし
施設内容	収容台数 1 3 台 自動車駐車場無人管理システム機器				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 <u>なし</u> 外壁 <u>なし</u>
	床 <u>なし</u> 壁 <u>なし</u>
	天井 <u>なし</u> その他 <u></u>
設備システム等	エレベーター台数 <u>0 台</u> エスカレーター台数 <u>0 台</u> 受電容量 <u></u>
	空調方式 <u>なし</u> 熱源方式 <u></u>
	給水方式 <u></u> 排水設備 <u>なし</u>
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 <u></u> kW 年間ガス使用料 約 <u>0</u> m ³ 年間水道使用量 約 <u></u> m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	なし
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自動車駐車場	自動車の駐車スペースの提供	30分までごとに100円

施設利用状況						
年度	25 年度	26 年度	27 年度	28 年度	29 年度	備考
利用者数	19,375	20,140	19,994	20,937	22,795	年間開設日数 365 日 開設時間 24時間開設
利用件数	19,375	20,140	19,994	20,937	22,795	
稼働率(%)	30.0	31.2	31.0	31.2	34.7	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市観光協会	組織形態	公益社団法人
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 1 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時（兼務等） 人		
部分（再）委託内容	部分（再）委託先		
管理システム機器保守及び機器警備	アマノマネジメントサービス株式会社		

施設名称 JR宇治駅前自動車駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	6,337	7,111	7,078	7,117	7,895	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ
	指定管理料 補助金等 収入	1,562	2,302	2,213	2,184	2,216	
	その他 収入						
	合計	1,562	2,302	2,213	2,184	2,216	
支出(千円)	事業経費	1,562	2,302	2,213	2,184	2,216	千円未満切り上げ
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	1,562	2,302	2,213	2,184	2,216	
	収支差額		0	0	0	0	

施設名称	近鉄大久保駅前自動車駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市大久保町西裏73番地の7		

施設概要					
主要用途	駐車場	構造	平面自走式	階数	なし
建設年度	平成25年4月	敷地面積	1,080m ²	延床面積	なし
施設内容	駐車場 29台 自動車駐車場無人管理システム機器				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 <u>なし</u> 外壁 <u>なし</u>
	床 <u>なし</u> 壁 <u>なし</u>
	天井 <u>なし</u> その他 <u>なし</u>
設備システム等	エレベーター台数 <u>0台</u> エスカレーター台数 <u>0台</u> 受電容量 <u>なし</u>
	空調方式 <u>なし</u> 熱源方式 <u>なし</u>
	給水方式 <u>なし</u> 排水設備 <u>なし</u>
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 <u> </u> kW 年間ガス使用料 約 <u>0</u> m ³ 年間水道使用量 約 <u> </u> m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	車いす乗降用の区画有(2台)
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自動車駐車場	自動車の駐車スペースの提供	15分未満の利用は無料 30分までごとに100円

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	75,055	109,414	100,144	103,978	114,095	年間開設日数 365日 開設時間 24時間開設
利用件数	75,055	109,414	100,144	103,978	114,095	
稼働率(%)	14.8	17.8	20.7	23.7	25.2	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市観光協会	組織形態	公益社団法人
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員1人・嘱託人・派遣人・臨時(兼務等)人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		
管理システム機器保守及び機器警備	アマノマネジメントサービス株式会社		

施設名称 近鉄大久保駅前自動車駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	8,021	9,688	11,263	12,847	13,699	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ
	指定管理料 補助金等 収入	2,463	2,502	2,559	2,526	2,568	
	その他 収入						
	合計	2,463	2,502	2,559	2,526	2,568	
支出(千円)	事業経費	2,463	2,502	2,559	2,526	2,568	千円未満切り上げ
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	2,463	2,502	2,559	2,526	2,568	
	収支差額		0	0	0	0	

施設名称	近鉄小倉駅東駅自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市小倉町神楽田5番地の1		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	2階建3層式 鉄骨造	階数	地上2階
建設年度	平成7年5月1日	敷地面積	734.23㎡	延床面積	995.55㎡
施設内容	自転車 (1,024台) 原動機付自転車・自動二輪 (67台)				

+

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 _____ 壁 _____ 天井 _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 0 台 エスカレーター台数 0 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 _____ kW 年間ガス使用料 約 _____ 0 m ³ 年間水道使用量 約 _____ m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	下水道接続工事（平成27年度）

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時150円（1日1回） バイク一時200円（1日1回） 自転車定期2,200円（1ヶ月屋根有） バイク定期3,000円（1ヶ月屋根有）など

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	12,464	11,678	11,179	10,465	14,134	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期と一時で利用者数のカウントが異なるため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	12,464	11,678	11,179	10,465	14,134	
稼働率(%)	49%	48%	48%	46%	51%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治高齢者事業団	組織形態	一般社団法人
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時（兼務等） 人		
部分（再）委託内容	部分（再）委託先		

施設名称 近鉄小倉駅東駅自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	13,480	12,529	12,856	12,657	14,448	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	11,712	12,243	9,407	9,403	9,825	
	その他 収入						
	合計	11,712	12,243	9,407	9,403	9,825	
支出(千円)	事業経費	11,712	12,243	9,407	9,403	9,825	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	11,712	12,243	9,407	9,403	9,825	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	近鉄小倉駅西第1自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市小倉町神楽田37番地の1		

施設概要					
主要用途	駐輪場	構造	2階建3層式 鉄骨造	階数	地上 2階
建設年度	平成2年12月17日	敷地面積	641.22㎡	延床面積	866.20㎡
施設内容	自転車 (624台)				

+

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 _____ 壁 _____ 天井 _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 0 台 エスカレーター台数 0 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 _____ kW 年間ガス使用料 約 0 m ³ 年間水道使用量 約 _____ m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	不明（土地・建物が民間所有であり、宇治市で保全改修を行っていない）

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提要	自転車一時150円（1日1回） バイク一時200円（1日1回） 自転車定期2,200円（1ヶ月屋根有） バイク定期3,000円（1ヶ月屋根有）など

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	4,016	3,638	3,575	3,978	8,445	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期と一時で利用者数のカウントが異なるため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	4,016	3,638	3,575	3,978	8,445	
稼働率(%)	29%	30%	28%	29%	37%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治高齢者事業団	組織形態	一般社団法人
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時（兼務等） 人		
部分（再）委託内容	部分（再）委託先		

施設名称 近鉄小倉駅西第1自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	4,304	4,216	4,220	4,547	6,296	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	6,637	6,938	7,090	7,088	7,435	
	その他 収入						
	合計	6,637	6,938	7,090	7,088	7,435	
支出(千円)	事業経費	6,637	6,938	7,090	7,088	7,435	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	6,637	6,938	7,090	7,088	7,435	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	近鉄小倉駅西第2自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市小倉町神楽田35番地の6		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	屋根付平面式 鉄骨造	階数	なし
建設年度	平成2年12月17日	敷地面積	365.92㎡	延床面積	203.04㎡
施設内容	自転車 (139台) 原動機付自転車・自動二輪 (54台)				

+

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ なし 床 _____ なし 壁 _____ なし 天井 _____ なし その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 0 台 エスカレーター台数 _____ 0 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ なし 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 _____ kW 年間ガス使用料 約 _____ 0 m ³ 年間水道使用量 約 _____ m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時150円(1日1回) バイク一時200円(1日1回) 自転車定期2,200円(1ヶ月屋根有) バイク定期3,000円(1ヶ月屋根有)など

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	5,891	6,345	6,621	5,541	5,036	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期と一時で利用者数のカウントが違いため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	5,891	6,345	6,621	5,541	5,036	
稼働率(%)	61%	67%	59%	59%	60%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市高齢者事業団	組織形態	一般社団法人
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員 人・嘱託 人・派遣 人・臨時(兼務等) 人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		

施設名称 近鉄小倉駅西第2自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	3,600	3,771	3,608	3,412	3,611	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	2,343	2,449	3,255	3,268	3,125	
	その他 収入						
	合計	2,343	2,449	3,255	3,268	3,125	
支出(千円)	事業経費	2,343	2,449	3,255	3,268	3,125	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を 算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	2,343	2,449	3,255	3,268	3,125	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	京阪木幡駅前自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市木幡西中2番地の5		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	2階建3層式 鉄骨造	階数	地上2階
建設年度	平成6年4月25日	敷地面積	766.75㎡	延床面積	826.50㎡
施設内容	自転車 (645台) 原動機付自転車・自動二輪 (120台)				

+

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 _____ 壁 _____ 天井 _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 0 台 エスカレーター台数 0 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 _____ kW 年間ガス使用料 約 0 m ³ 年間水道使用量 約 _____ m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時150円(1日1回) バイク一時200円(1日1回) 自転車定期2,200円(1ヶ月屋根有) バイク定期3,000円(1ヶ月屋根有)など

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	10,819	10,430	9,600	10,198	10,061	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期と一時で利用者数のカウントが異なるため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	10,819	10,430	9,600	10,198	10,061	
稼働率(%)	32%	28%	26%	27%	26%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治高齢者事業団	組織形態	一般社団法人
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員 人・嘱託 人・派遣 人・臨時(兼務等) 人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		

施設名称 京阪木幡駅前自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	7,430	6,744	6,033	6,621	6,841	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	8,589	8,979	9,057	9,054	9,450	
	その他 収入						
	合計	8,589	8,979	9,057	9,054	9,450	
支出(千円)	事業経費	8,589	8,979	9,057	9,054	9,450	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	8,589	8,979	9,057	9,054	9,450	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	J R 木幡駅前自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市木幡大瀬戸 1 9 番地の 8		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	1 階建 2 層式 鉄骨造	階数	地上 1 階
建設年度	平成 2 年 4 月 6 日	敷地面積	6 2 6 . 0 0 m ²	延床面積	3 4 0 . 9 9 m ²
施設内容	自転車 (4 4 5 台) 原動機付自転車・自動二輪 (1 3 2 台)				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 _____ 壁 _____ 天井 _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 0 台 エスカレーター台数 _____ 0 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 9,076kW 年間ガス使用料 約 _____ 0 m ³ 年間水道使用量 約 140 m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	防水工事 (平成 2 6 年度)

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時 150 円 (1 日 1 回) バイク一時 200 円 (1 日 1 回) 自転車定期 2,200 円 (1 ヶ月屋根有) バイク定期 3,000 円 (1 ヶ月屋根有) など

施設利用状況						
年度	25 年度	26 年度	27 年度	28 年度	29 年度	備考
利用者数	9,653	8,994	8,167	8,028	9,089	年間開設日数 3 6 2 日 開設時間 6 時 0 分 ~ 2 3 時 1 5 分 定期と一時で利用者数のカウントが違いため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	9,653	8,994	8,167	8,028	9,089	
稼働率 (%)	34%	33%	32%	31%	32%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市シルバー人材センター	組織形態	公益社団法人
運営形態	指定管理者制度 (指定料金制)		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時 (兼務等) 9 人		
部分 (再) 委託内容	部分 (再) 委託先		

施設名称 J R木幡駅前自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	5,430	5,331	5,088	4,977	5,412	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	8,310	8,705	7,074	7,071	7,315	
	その他 収入						
	合計	8,310	8,705	7,074	7,071	7,315	
支出(千円)	事業経費	8,310	8,705	7,074	7,071	7,315	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	8,310	8,705	7,074	7,071	7,315	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	J R六地蔵駅前自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市六地蔵奈良町77番地の1		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	屋根付平面式 鉄骨造	階数	なし
建設年度	平成4年10月22日	敷地面積	720.13㎡	延床面積	220.00㎡
施設内容	自転車 (257台) 原動機付自転車・自動二輪 (281台)				

+

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ なし 床 _____ なし 壁 _____ なし 天井 _____ なし その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 0 台 エスカレーター台数 _____ 0 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 12,675kW 年間ガス使用料 約 0㎡ 年間水道使用量 約 114㎡
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時 150円 (1日1回) バイク一時 200円 (1日1回) 自転車定期 2,200円 (1ヶ月屋根有) バイク定期 3,000円 (1ヶ月屋根有) など

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	33,229	33,022	32,173	33,400	39,623	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期と一時で利用者数のカウントが異なるため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。 定期利用においては200台超(第2含む)の待機者が発生している。
利用件数	33,229	33,022	32,173	33,400	39,623	
稼働率(%)	98%	98%	96%	96%	95%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市シルバー人材センター	組織形態	公益社団法人
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員 人・嘱託人・派遣人・臨時(兼務等) 8人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		

施設名称 JR六地蔵駅前自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設利用料	17,567	17,267	16,766	17,209	18,513	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	8,310	8,705	7,074	7,071	7,550	
	その他 収入						
	合計	8,310	8,705	7,074	7,071	7,550	
支出(千円)	事業経費	8,310	8,705	7,074	7,071	7,550	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を 算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	8,310	8,705	7,074	7,071	7,550	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	J R 六地蔵駅前第 2 自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市六地蔵奈良町 3 9 番地の 1		

施設概要					
主要用途	駐輪場	構造	屋根付平面式 鉄骨造	階数	なし
建設年度	平成 5 年 9 月 2 5 日	敷地面積	7 4 3 . 7 1 m ²	延床面積	9 3 . 6 1 m ²
施設内容	自転車 (6 2 0 台) 自転車駐車場電動ゲートシステム機器				

+

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ なし 床 _____ なし _____ 壁 _____ なし 天井 _____ なし _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 0 台 _____ エスカレーター台数 _____ 0 台 _____ 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 _____ 下水道・浄化槽 _____
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 7,200kW 年間ガス使用料 約 _____ 0 m ³ 年間水道使用量 約 _____ 0 m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車定期 2,200 円 (1 ヶ月屋根有)

施設利用状況						
年度	25 年度	26 年度	27 年度	28 年度	29 年度	備考
利用者数	2,523	2,285	2,177	2,118	2,071	年間開設日数 3 6 5 日 開設時間 5 時 0 0 分 ~ 1 時 0 0 分 定期利用のみ
利用件数	2,523	2,285	2,177	2,118	2,071	
稼働率 (%)	100%	100%	100%	100%	100%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市シルバー人材センター	組織形態	公益社団法人
運営形態	指定管理者制度 (指定料金制)		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時 (兼務等) 7 人		
部分 (再) 委託内容	部分 (再) 委託先		
電動ゲートシステム機器保守 スライドラック保守	竹中エンジニアリング株式会社 新和企業株式会社		

施設名称 J R六地蔵駅前第2自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	11,513	10,946	10,944	11,045	11,129	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	8,263	8,647	4,738	4,749	4,965	
	その他 収入						
	合計	8,263	8,647	4,738	4,749	4,965	
支出(千円)	事業経費	8,263	8,647	4,738	4,749	4,965	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	8,263	8,647	4,738	4,749	4,965	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	J R 宇治駅南自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市宇治宇文字 1 8 番地の 2		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	2 階建 3 層式 鉄骨造	階数	地上 2 階
建設年度	平成 1 4 年 3 月 2 0 日	敷地面積	4 6 8 . 3 9 m ²	延床面積	6 1 0 . 8 7 m ²
施設内容	自転車 (3 7 3 台) 原動機付自転車・自動二輪 (1 6 7 台)				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 _____ 壁 _____ 天井 _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 0 台 エスカレーター台数 _____ 0 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 14,462kW 年間ガス使用料 約 0 m ³ 年間水道使用量 約 100 m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時 150 円 (1 日 1 回) バイク一時 200 円 (1 日 1 回) 自転車定期 2,200 円 (1 ヶ月屋根有) バイク定期 3,000 円 (1 ヶ月屋根有) など

施設利用状況						
年度	25 年度	26 年度	27 年度	28 年度	29 年度	備考
利用者数	15,284	15,136	14,416	14,109	14,486	年間開設日数 3 6 2 日 開設時間 6 時 0 分 ~ 2 3 時 1 5 分 定期と一時で利用者数のカウントが違いため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	15,284	15,136	14,416	14,109	14,486	
稼働率 (%)	80%	83%	77%	74%	71%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市シルバー人材センター	組織形態	公益社団法人
運営形態	指定管理者制度 (指定料金制)		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時 (兼務等) 9 人		
部分 (再) 委託内容	部分 (再) 委託先		

施設名称 J R宇治駅南自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	11,482	11,704	11,049	11,064	10,908	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料補助金等収入	7,822	8,193	7,119	7,116	7,660	
	その他収入						
	合計	7,822	8,193	7,119	7,116	7,660	
支出(千円)	施設管理費	7,822	8,193	7,119	7,116	7,660	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	事業経費						
	施設維持管理費						
	人件費						
	その他支出						
合計		7,822	8,193	7,119	7,116	7,660	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	J R 宇治駅北自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市宇治戸ノ内2番地の7		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	屋根付平面式 鉄骨造	階数	なし
建設年度	平成13年3月3日	敷地面積	474.69㎡	延床面積	109.46㎡
施設内容	自転車 (205台) 原動機付自転車・自動二輪 (84台)				

+

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ なし 床 _____ なし 壁 _____ なし 天井 _____ なし その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 0 台 エスカレーター台数 _____ 0 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約7,045kW 年間ガス使用料 約 0㎡ 年間水道使用量 約128㎡
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時150円(1日1回) バイク一時200円(1日1回) 自転車定期2,200円(1ヶ月屋根有) バイク定期3,000円(1ヶ月屋根有)など

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	13,912	13,553	13,831	13,706	13,866	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期と一時で利用者数のカウントが違いため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	13,912	13,553	13,831	13,706	13,866	
稼働率(%)	95%	97%	97%	94%	88%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市シルバー人材センター	組織形態	公益社団法人
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員 人・嘱託 人・派遣 人・臨時(兼務等) 9人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		

施設名称 JR宇治駅北自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	8,215	8,081	8,254	7,799	7,737	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料補助金等収入	4,400	4,609	7,052	7,049	7,089	
	その他収入						
	合計	4,400	4,609	7,052	7,049	7,089	
支出(千円)	事業経費	4,400	4,609	7,052	7,049	7,089	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	施設維持管理費						
	人件費						
	その他支出						
	合計	4,400	4,609	7,052	7,049	7,089	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	京阪三室戸駅前自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市菟道谷下り60番地の8・62番地の1		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	1階建2層式 鉄骨造	階数	地上 1階
建設年度	昭和58年2月1日	敷地面積	433.33㎡	延床面積	645.43㎡
施設内容	自転車 (398台) 原動機付自転車・自動二輪 (90台)				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 _____ 壁 _____ 天井 _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 0 台 エスカレーター台数 0 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 _____ kW 年間ガス使用料 約 0 m ³ 年間水道使用量 約 _____ m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	塗装工事（平成2年度）、塗装工事・スロープ改修・樋改修・電気設備改修（平成13年度）、 塗装工事（平成25年度）

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時150円（1日1回） バイク一時200円（1日1回） 自転車定期2,200円（1ヶ月屋根有） バイク定期3,000円（1ヶ月屋根有）など

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	7,834	7,848	8,239	8,223	8,161	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期と一時で利用者数のカウントが異なるため、 利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	7,834	7,848	8,239	8,223	8,161	
稼働率(%)	38%	34%	34%	31%	31%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治高齢者事業団	組織形態	一般社団法人
運営形態	指定管理者制度（指定料金制）		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時（兼務等） 人		
部分（再）委託内容	部分（再）委託先		

施設名称 京阪三室戸駅前自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	5,302	5,035	5,123	4,847	5,080	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	5,466	5,714	7,079	7,077	7,367	
	その他 収入						
	合計	5,466	5,714	7,079	7,077	7,367	
支出(千円)	事業経費	5,466	5,714	7,079	7,077	7,367	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を 算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	5,466	5,714	7,079	7,077	7,367	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	J R新田駅前自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市広野町73番地の3		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	屋根付平面式 鉄骨造	階数	なし
建設年度	平成4年11月24日	敷地面積	848.91㎡	延床面積	137.33㎡
施設内容	自転車 (314台) 原動機付自転車・自動二輪 (62台)				

+

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ なし 床 _____ なし 壁 _____ なし 天井 _____ なし その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 0 台 エスカレーター台数 _____ 0 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 _____ kW 年間ガス使用料 約 _____ 0 m ³ 年間水道使用量 約 _____ m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時150円(1日1回) バイク一時200円(1日1回) 自転車定期2,200円(1ヶ月屋根有) バイク定期3,000円(1ヶ月屋根有)など

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	12,143	12,477	10,848	11,927	12,595	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期と一時で利用者数のカウントが異なるため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	12,143	12,477	10,848	11,927	12,595	
稼働率(%)	90%	92%	91%	93%	92%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治高齢者事業団	組織形態	一般社団法人
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時(兼務等) 人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		

施設名称 JR新田駅前自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	8,434	8,733	8,455	8,676	9,061	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	4,295	4,490	7,079	7,077	7,393	
	その他 収入						
	合計	4,295	4,490	7,079	7,077	7,393	
支出(千円)	事業経費	4,295	4,490	7,079	7,077	7,393	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を 算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	4,295	4,490	7,079	7,077	7,393	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	近鉄伊勢田駅前第1自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市伊勢田町中山48番地の4		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	2階建2層式鉄骨造	階数	地上 2階
建設年度	昭和61年4月1日	敷地面積	422.21㎡	延床面積	318.92㎡
施設内容	自転車 (255台) 原動機付自転車・自動二輪 (95台)				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 _____ 壁 _____ 天井 _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 台 エスカレーター台数 _____ 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約4,657kW 年間ガス使用料 約 0㎡ 年間水道使用量 約39㎡
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	不明(土地・建物が民間所有であり、宇治市で保全改修を行っていない)

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時150円(1日1回) バイク一時200円(1日1回) 自転車定期2,200円(1ヶ月屋根有) バイク定期3,000円(1ヶ月屋根有)など

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	5,782	5,197	4,999	4,782	4,521	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期と一時で利用者数のカウントが異なるため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	5,782	5,197	4,999	4,782	4,521	
稼働率(%)	26%	26%	27%	24%	22%	

管理運営体制			
管理運営主体	榊田商事株式会社	組織形態	民間(株式会社)
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員2人・嘱託人・派遣人・臨時(兼務等)3人(第2含む)		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		

施設名称 近鉄伊勢田駅前第1自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	2,204	2,012	2,027	1,811	1,771	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	8,327	8,673	7,330	7,333	8,639	
	その他 収入						
	合計	8,327	8,673	7,330	7,333	8,639	
支出(千円)	事業経費	8,327	8,673	7,330	7,333	8,639	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	8,327	8,673	7,330	7,333	8,639	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	近鉄伊勢田駅前第2自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市伊勢田町中山28番地の4		

施設概要					
主要用途	駐輪場	構造	平面式	階数	なし
建設年度	昭和61年5月1日	敷地面積	105.695㎡	延床面積	なし
施設内容	自転車 (63台)				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 <u>なし</u> 外壁 <u>なし</u>
	床 <u>なし</u> 壁 <u>なし</u>
	天井 <u>なし</u> その他 <u></u>
設備システム等	エレベーター台数 <u>0台</u> エスカレーター台数 <u>0台</u> 受電容量 <u></u>
	空調方式 <u>なし</u> 熱源方式 <u></u>
	給水方式 <u></u> 排水設備 <u>なし</u>
光熱水費使用量	年間電気使用量 約1,600kw 年間ガス使用料 約0㎡ 年間水道使用量 約0㎡
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車定期1,500円(1ヶ月屋根無)

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	373	356	354	414	432	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期のみ
利用件数	373	356	354	414	432	
稼働率(%)	91%	92%	90%	89%	92%	

管理運営体制			
管理運営主体	梶田商事株式会社	組織形態	民間(株式会社)
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員 人・嘱託 人・派遣 人・臨時(兼務等) 人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		

施設名称 近鉄伊勢田駅前第2自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	1,337	1,353	1,348	1,321	1,367	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	1,320	1,375	3,198	3,219	2,968	
	その他 収入						
	合計	1,320	1,375	3,198	3,219	2,968	
支出(千円)	事業経費	1,320	1,375	3,198	3,219	2,968	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を 算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	1,320	1,375	3,198	3,219	2,968	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	J R 黄檗駅前自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市五ヶ庄新開 1 8 番地の 9		

施設概要					
主要用途	駐輪場	構造	平面式	階数	なし
建設年度	平成 3 年 9 月 1 日	敷地面積	9 0 . 0 0 m ²	延床面積	なし
施設内容	自転車 (5 2 台) 原動機付自転車・自動二輪 (3 台)				

+

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ なし _____ 外壁 _____ なし _____
	床 _____ なし _____ 壁 _____ なし _____
	天井 _____ なし _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 0 台 _____ エスカレーター台数 _____ 0 台 _____ 受電容量 _____
	空調方式 _____ なし _____ 熱源方式 _____
	給水方式 _____ 排水設備 _____ なし _____
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 0kW 年間ガス使用料 約 0 m ³ 年間水道使用量 約 0 m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車定期 1,500 円 (1ヶ月屋根無) バイク定期 2,100 円 (1ヶ月屋根無)

施設利用状況						
年度	25 年度	26 年度	27 年度	28 年度	29 年度	備考
利用者数	170	189	193	175	179	年間開設日数 3 6 2 日 開設時間 6 時 0 0 分 ~ 2 3 時 1 5 分 定期のみ
利用件数	170	189	193	175	179	
稼働率 (%)	39%	43%	47%	46%	42%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市シルバー人材センター	組織形態	公益社団法人
運営形態	指定管理者制度 (指定料金制)		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時 (兼務等) 2 人		
部分 (再) 委託内容	部分 (再) 委託先		

施設名称 JR黄檗駅前自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	530	522	586	547	546	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	978	1,025	913	929	264	
	その他 収入						
	合計	978	1,025	913	929	264	
支出(千円)	事業経費	978	1,025	913	929	264	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を 算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	978	1,025	913	929	264	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	J R黄檗駅前第2自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市五ヶ庄新開18番地の4		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	2階建3層式 鉄骨造	階数	地上2階
建設年度	平成12年4月1日	敷地面積	241.18㎡	延床面積	295.08㎡
施設内容	自転車 (194台) 原動機付自転車・自動二輪 (58台)				

+

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 _____ 壁 _____ 天井 _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 0台 インストール台数 0台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約13,774kW 年間ガス使用料 約 0㎡ 年間水道使用量 約110㎡
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	防水工事(平成28年度)

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時150円(1日1回) バイク一時200円(1日1回) 自転車定期2,200円(1ヶ月屋根有) バイク定期3,000円(1ヶ月屋根有)など

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	6,543	6,377	6,215	6,840	7,042	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期と一時で利用者数のカウントが異なるため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	6,543	6,377	6,215	6,840	7,042	
稼働率(%)	44%	45%	47%	45%	45%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市シルバー人材センター	組織形態	公益社団法人
運営形態	指定管理者制度(指定料金制他)		
職員数	正職員 人・嘱託 人・派遣 人・臨時(兼務等) 7人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		

施設名称 J R 黄檗駅前第 2 自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25 年度	26 年度	27 年度	28 年度	29 年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	3,467	3,541	3,479	3,536	3,752	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25 年度	26 年度	27 年度	28 年度	29 年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26 年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	3,422	3,585	7,007	7,004	7,219	
	その他 収入						
	合計	3,422	3,585	7,007	7,004	7,219	
支出(千円)	施設管理費	3,422	3,585	7,007	7,004	7,219	千円未満切り上げ 26 年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を 算出した。
	事業経費						
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
合計		3,422	3,585	7,007	7,004	7,219	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	J R小倉駅南自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市南陵町1丁目1番地の351		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	平面式鉄骨造	階数	なし
建設年度	平成13年3月3日	敷地面積	549.92㎡	延床面積	13.22㎡
施設内容	自転車 (188台) 原動機付自転車・自動二輪 (76台)				

建物仕様性能						
内外装材	屋根			外壁	なし	
	床	なし		壁	なし	
	天井	なし		その他		
設備システム等	エレベーター台数	0台	エスカレーター台数	0台	受電容量	
	空調方式			熱源方式		
	給水方式			排水設備	下水道・浄化槽	
光熱水費使用量	年間電気使用量	約6,133kW	年間ガス使用料	約0㎡	年間水道使用量	約116㎡
施設劣化度	不明					
耐震性能	不要					
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。					
保全改修履歴	なし					

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時150円(1日1回) バイク一時200円(1日1回) 自転車定期1,500円(1ヶ月屋根無) バイク定期2,100円(1ヶ月屋根無)など

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	5,141	4,970	5,134	3,848	4,184	年間開設日数 362日 開設時間 6時00分～23時15分 定期と一時で利用者数のカウントが異なるため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	5,141	4,970	5,134	3,848	4,184	
稼働率(%)	36%	37%	36%	32%	28%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市シルバー人材センター	組織形態	公益社団法人
運営形態	指定管理者制度(指定料金制)		
職員数	正職員 人・嘱託人・派遣人・臨時(兼務等) 8人		
部分(再)委託内容	部分(再)委託先		

施設名称 J R小倉駅南自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	2,162	2,211	2,192	1,844	1,882	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	3,911	4,097	6,668	6,669	7,004	
	その他 収入						
	合計	3,911	4,097	6,668	6,669	7,004	
支出(千円)	事業経費	3,911	4,097	6,668	6,669	7,004	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を 算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	3,911	4,097	6,668	6,669	7,004	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	J R 小倉駅北自転車等駐車場	担当部署	都市整備部交通政策課
所在地	宇治市小倉町中畑 4 9 番地の 4		

施設概要					
主要用途	自転車等駐車場	構造	屋根付平面式 鉄骨造	階数	なし
建設年度	平成 1 3 年 3 月 3 日	敷地面積	5 7 8 . 4 0 m ²	延床面積	1 1 6 . 6 6 m ²
施設内容	自転車 (2 5 2 台) 原動機付自転車・自動二輪 (4 4 台)				

建物仕様性能	
内外装材	屋根 _____ 外壁 _____ 床 _____ 壁 _____ 天井 _____ その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 台 エスカレーター台数 _____ 台 受電容量 _____ 空調方式 _____ 熱源方式 _____ 給水方式 _____ 排水設備 下水道・浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 6,092kW 年間ガス使用料 約 0 m ³ 年間水道使用量 約 74 m ³
施設劣化度	不明
耐震性能	不要
バリアフリー対応	「京都府福祉のまちづくり条例」の対象となる用途ではないが、施設には段差などのバリアはない。
保全改修履歴	なし

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
市営自転車等駐車場	自転車等の駐車スペースの提供	自転車一時 150 円 (1 日 1 回) バイク一時 200 円 (1 日 1 回) 自転車定期 2,200 円 (1 ヶ月屋根有) バイク定期 3,000 円 (1 ヶ月屋根有) など

施設利用状況						
年度	25 年度	26 年度	27 年度	28 年度	29 年度	備考
利用者数	6,900	6,606	6,830	6,560	6,181	年間開設日数 3 6 2 日 開設時間 6 時 0 分 ~ 2 3 時 1 5 分 定期と一時で利用者数のカウントが違いため、利用者数の増減 稼働率の増減となっている。
利用件数	6,900	6,606	6,830	6,560	6,181	
稼働率 (%)	61%	57%	58%	55%	54%	

管理運営体制			
管理運営主体	宇治市シルバー人材センター	組織形態	公益社団法人
運営形態	指定管理者制度 (指定料金制)		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時 (兼務等) 8 人		
部分 (再) 委託内容	部分 (再) 委託先		

施設名称 J R小倉駅北自転車等駐車場

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	施設使用料	4,662	4,358	4,423	4,221	4,251	千円未満切り捨て

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を算出した。
	指定管理料 補助金等 収入	3,911	4,097	6,668	6,669	7,083	
	その他 収入						
	合計	3,911	4,097	6,668	6,669	7,083	
支出(千円)	事業経費	3,911	4,097	6,668	6,669	7,083	千円未満切り上げ 26年度以前は記録がないため 収容台数配分で指定管理料を 算出した。
	施設維持 管理費						
	人件費						
	その他 支出						
	合計	3,911	4,097	6,668	6,669	7,083	
収支差額		0	0	0	0	0	

施設名称	宇治市総合野外活動センター	担当部署	教育部生涯学習課
所在地	宇治市西笠取辻出川西1番地		

施設概要					
主要用途	野外活動施設	構造	RC造 一部S造、W造	階数	地上3階（管理棟）
建設年度	平成11年度（竣工年度）	敷地面積	108,964.81㎡	延床面積	6,844.98㎡
施設内容	管理棟 1階 メインホール、食堂、事務室等 2階 研修室、宿泊室、浴室、等 3階 天体観察室 宿泊棟 4棟	山の家 テントサイト	体育館 工作棟 炊事棟 4棟 冒険とりで	駐車場 150台 桜の広場 川の広場	三角広場 北の広場

建物仕様性能	
内外装材	屋根 フッ素樹脂焼付 ガルバリウム鋼板 外壁 杉板 床 ナラフローリング 壁 準不燃化粧パネル、石膏ボード、杉板 天井 石膏ボード その他
設備システム等	エレベーター台数 1 台 エスカレーター台数 0 台 受電容量 680kVA 空調方式 エアコン 熱源方式 ボイラー 給水方式 簡易水道（受水槽） 排水設備 浄化槽
光熱水費使用量	年間電気使用量 約493,000kWh 年間ガス使用料 0㎡ 年間水道使用量 約7,700㎡
施設劣化度	-
耐震性能	-
ハリアリ対応	-
保全改修履歴	-

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
総合野外活動センター管理運営費	市民の生涯学習の振興及び福祉の増進に関する事業を行う	宇治市総合野外活動センター条例 宇治市総合野外活動センターの使用料に関する規則

施設利用状況						
年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
利用者数	100,059	95,848	110,013	111,192	101,523	年間開設日数 316日
利用件数	-	-	-	-	-	開設時間 9時 0分～ 17時 0分
稼働率(%)	-	-	-	-	-	ただし、宿泊利用あり

管理運営体制			
管理運営主体	公益財団法人宇治市野外活動センター	組織形態	公益財団法人
運営形態	指定管理者制度		
職員数	正職員4人 ・ 嘱託7人 ・ 夜間管理嘱託4人 ・ 派遣0人 ・ 臨時（兼務等）4人		
部分（再）委託内容	部分（再）委託先		
日常清掃 植栽管理 天文メンテ 機器メンテ（空調等） 機械警備	（有）笠取ファーム " NTTファシリティーズ 近建ビル管理 アムス		

施設名称 宇治市総合野外活動センター

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	電柱等施設使用料	148	149	163	160	92	
	センター使用料	31,763	30,498	34,000	30,873	27,671	
	公衆電話使用料	5	2	2	1	1	
	施設利用者自己負担金	2,657	2,500	2,721	2,494	2,362	
	光熱水費利用料	1,938	1,880	2,490	2,737	1,975	

指定管理者収支状況								
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考	
収入(千円)	事業収入	自主事業収入	3,986	3,893	4,274	4,734	4,871	
	指定管理料補助金等収入	指定管理料	51,936	56,557	57,987	58,278	57,940	
		補助金	62,779	72,496	70,062	72,237	72,395	
		民間助成金		122	74			
その他収入	雑収入他	1,912	1,423	398	649	779		
合計		120,613	134,491	132,795	135,898	135,985		
支出(千円)	事業経費	受託事業費	51,936	56,557	57,987	58,278	57,940	
		その他の事業費	6,197	5,549	6,384	6,833	5,941	
	施設維持管理費							
	人件費	一般管理費	56,475	67,875	65,910	67,442	68,070	
	その他支出	その他支出	6,318	4,510	2,514	3,345	4,034	
合計		120,926	134,491	132,795	135,898	135,985		
収支差額			-313	0	0	0		

施設名称	宇治市巨椋ふれあい運動ひろば	担当部署	教育部生涯学習課
所在地	宇治市伊勢田町西遊田 1 - 1		

施設概要					
主要用途		構造		階数	
建設年度	平成 1 1 年	敷地面積	1 0 , 9 2 7 m ²	延床面積	
施設内容	運動ひろば (グラウンド)				

建物仕様性能						
内外装材	屋根 _____	外壁 _____	床 _____	壁 _____	天井 _____	その他 _____
設備システム等	エレベーター台数 _____ 台	イスカレーター台数 _____ 台	受電容量 _____	空調方式 _____	熱源方式 _____	給水方式 _____
光熱水費使用量	年間電気使用量 約 _____ kW	年間ガス使用料 約 _____ m ³	年間水道使用量 約 _____ m ³	排水設備 _____	下水道・浄化槽 _____	
施設劣化度						
耐震性能						
バリアフリー対応						
保全改修履歴						

事業内容		
事業名	提供するサービスの内容	使用料・利用料金
巨椋ふれあい運動ひろば	生涯スポーツの振興を目的として、多くの市民にスポーツ・レクリエーション活動の場を提供する。	全部使用 1,600 円/時間 1 / 2 使用 800 円/時間

施設利用状況						
年度	25 年度	26 年度	27 年度	28 年度	29 年度	備考
利用者数	30,379	32,668	36,633	34,895	34,032	年間開設日数 約 3 5 7 日 使用時間 9 時 ~ 1 7 時 (04/1 ~ 9/30) 9 時 ~ 1 9 時 (10/1 ~ 3/31) 稼働率は利用時間 / 利用可能時間で算出
利用件数	476	500	576	538	571	
稼働率 (%)	50.8	52.1	57.6	55.4	55.4	

管理運営体			
管理運営主体	公益財団法人 宇治市公園公社	組織形態	公益法人
運営形態	指定管理者制度 (指定料金制)		
職員数	正職員 人 ・ 嘱託 人 ・ 派遣 人 ・ 臨時 (兼務等) 人		
部分 (再) 委託内容	部分 (再) 委託先		

施設名称 巨椋ふれあい運動ひろば

市の使用料							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
使用料(千円)	使用料	1,036	978	1,163	1,037	1,207	

指定管理者収支状況							
項目	内容	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	備考
収入(千円)	事業収入						
	指定管理料 補助金等 収入	1,152	1,195	1,195	1,196	1,196	
	その他 収入						
	合計	1,152	1,195	1,195	1,196	1,196	
支出(千円)	事業経費						
	施設維持 管理費	484	487	489	464	424	
	人件費	668	708	706	732	772	
	その他 支出						
	合計	1,152	1,195	1,195	1,196	1,196	
収支差額		0	0	0	0	0	