

# CASBEE®-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2014(v.2.0)  
 使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版

### 1) 概要入力

#### 建物概要

建物名称	安井様介護施設新築工事	
建設地・気候区分	京都府宇治市五ヶ庄戸ノ内18-1,19-1,52-1,52-14	
地域・地区	第1種住居地域、準防火地域	
竣工年(予定/竣工)	2015年9月	
敷地面積	2975.91	m <sup>2</sup>
建築面積	986.38	m <sup>2</sup>
延床面積	2,185.08	m <sup>2</sup>
建物用途名	介護付有料老人ホーム 病院,	
階数	地上3F	
構造	S造	
平均居住人員	51	人(想定値)
年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

#### 評価の実施

評価の実施	2015年4月22日	実施設計段階
作成者		
確認日	2015年4月22日	
確認者		
LCCO2の計算	標準計算	LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### 用途別延床面積

事務所	0.00	m <sup>2</sup>	事務所		m <sup>2</sup>
学校	0.00	m <sup>2</sup>	官公庁		m <sup>2</sup>
			幼稚園・保育園		m <sup>2</sup>
			小・中学校(北海道)		m <sup>2</sup>
			小・中学校(北海道以外)		m <sup>2</sup>
			高校		m <sup>2</sup>
			大学・専門学校		m <sup>2</sup>
物販店	0.00	m <sup>2</sup>	デパート・スーパー		m <sup>2</sup>
			その他物販		m <sup>2</sup>
飲食店		m <sup>2</sup>	劇場・ホール		m <sup>2</sup>
集会所	0.00	m <sup>2</sup>	展示施設		m <sup>2</sup>
			スポーツ施設		m <sup>2</sup>
工場		m <sup>2</sup>	うち省エネ計画書対象面積		m <sup>2</sup>
病院	2185.08	m <sup>2</sup>			
ホテル		m <sup>2</sup>			
非住宅 小計	2,185.08	m <sup>2</sup>			
集合住宅	0.00	m <sup>2</sup>	専用部		m <sup>2</sup>
			共用部		m <sup>2</sup>

#### 住居・宿泊部分の比率

病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	0.42
ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00