

CASBEE® 新築 [簡易版]

評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb_2010(v.1.6)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

1) 概要入力			
① 建物概要			
■建物名称	倉町共同住宅新築工事		
■建設地・気候区分	京都府宇治市小倉町西山5番の一部、5番15、5	地域区分IV	
■地域・地区	第一種住居地域、準住居地域、準防火地域	一般地域	
■竣工年(予定/竣工)	2014年1月		予定
■敷地面積	1847.85	m ²	
■建築面積	785.84	m ²	
■延床面積	3,910.89	m ²	
■建物用途名	(仮称)宇治市小倉町共同住宅新築工事 集合住宅		
■階数	地上6階		
■構造	RC造		
■平均居住人員	157	人(想定値)	
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)	
② 評価の実施			
■評価の実施	2012年6月25日		実施設計段階
■作成者	内海忠三		
■確認日	2012年6月25日		
■確認者	内海忠三		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	
2) 個別用途入力			
① 用途別延床面積			
事務所		m ²	
学校		m ²	
物販店		m ²	
飲食店		m ²	
集会所		m ²	
工場		m ²	
病院		m ²	
ホテル		m ²	
集合住宅	3910.89	m ²	
注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。			
② 住居・宿泊部分の比率			
■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率			
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率			
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率			0.83
③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)			
学校			0.00
小中高等学校			0