

CASBEETM 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2011(v.1.2)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE京都-新築(2011年版)

1) 概要入力

① 建物概要		
■建物名称	反称)南部物流センター	
■建設地・気候区分	京都府宇治市伊勢田町西遊田	地域区分IV
■地域・地区	準工業地域	一般地域
■竣工年(予定/竣工)	2012年10月	予定
■敷地面積	6593.59 m ²	
■建築面積	2507.15 m ²	
■延床面積	4,593.94 m ²	
■建物用途名	物流センター 工場	
■階数	地上2F	
■構造	S造	
■平均居住人員	200 人(想定値)	
■年間使用時間	2,900 時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■評価の実施	2012年4月3日	実施設計段階
■作成者	中工務店設計部 堀江	
■確認日		
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算 →LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

①用途別延床面積		
事務所		m ²
学校		m ²
物販店		m ²
飲食店		m ²
集会所		m ²
工場	4593.94	m ²
病院		m ²
ホテル		m ²
集合住宅		m ²

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	1.0	0