

CASBEE® 新築 [簡易版]

評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb_2010(v.1.4)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

1) 概要入力

① 建物概要	
■建物名称	称)大久保町田原計画
■建設地・気候区分	京都府宇治市大久保町田原32番1
■地域・地区	工業地域、法22条地域
■竣工年(予定/竣工)	2012年10月
■敷地面積	6599.37 m ²
■建築面積	1356.72 m ²
■延床面積	14,930.92 m ²
■建物用途名	集合住宅
	集合住宅,
■階数	地上15階
■構造	RC造
■平均居住人員	584 人(想定値)
■年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2012年9月25日	実施設計段階
■作成者		
■確認日	2012年9月25日	
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積	
事務所	m ²
学校	m ²
物販店	m ²
飲食店	m ²
集会所	m ²
工場	m ²
病院	m ²
ホテル	m ²
集合住宅	14930.92 m ²

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.95

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	1.0	0

