

令和 8 年 6 月 3 0 日
文教・福祉常任委員会資料
健康長寿部長寿生きがい課

令和 7 年度宇治市広野地域福祉センターの指定管理者事業報告について

宇治市指定管理者の指定の手續等に関する条例施行規則第 1 1 条に基づき、別紙
のとおり報告いたします。

令和7年度 事業報告書

令和8年5月28日

施設名	宇治市広野地域福祉センター
団体名	一般財団法人 宇治市福祉サービス公社
代表者名	理事長 栢木利和
指定管理期間	令和7年4月1日から令和12年3月31日（5年間）

（1）業務実施状況報告（令和7年度）

【管理運営に関する基本方針と結果について】 「利用者とともに、市民とともに～利用者本位のあたたかいサービスの提供～」をモットーに以下の運営方針を掲げた。 —運営方針— ・ 地域に根差した福祉活動の拠点 ・ 地域福祉活動の交流の場 ・ 市民のニーズに合った施設 ・ 安全で安心な施設 —結果— ・ 居宅介護支援事業所等に配置されている専門職が、介護等の相談に対応した。 ・ 食中毒、新型コロナウイルス、インフルエンザ感染症に関する最新情報や具体的な予防方法の掲示と注意喚起を実施した。 ・ 学区福祉委員会や宇治市介護予防事業のOB会等に活動の場を提供した。 ・ 施設の清掃、エレベーターの点検保守、給水施設の点検・水質検査、電気設備の定期点検等を実施した。
【施設の平等利用の考え方と実施した対策について】 —平等利用の考え方— ・ 広野地域福祉センターは常に利用者に開かれたものとし、公の施設であることを念頭におき、センター利用者に対し、公平な運営を行った。 —実施した対策— ・ 利用証の掲示、迷惑行為の禁止、消毒のご協力などの注意事項を掲示し、全利用者が快適に過ごしていただけるよう配慮した。

【利用拡大の取組結果について】	
・年 2 回開催のセンター管理運営委員会にて、各施設の利用状況、センターの取り組み内容について報告を行った。 ・令和 7 年 11 月 21 日に管理運営委員、自治会の有志によりデイルームの利活用について検討する「居場所づくりをすすめる会」が発足し、第 1 弾として「健康麻雀」をテーマに主体的な住民活動を支援し、令和 8 年 2 月 13 日・3 月 13 日にデイルームで健康麻雀を開催した。（管理運営団体 13 団体にチラシを配布し、地域住民の皆様に参加を呼び掛け） ・令和 7 年度はデイルームの新規登録者数は 13 名。	
【利用料金収入の結果について】	
該当なし	
【自主事業に関する取組結果について】	
該当なし	
【情報発信の取組結果について】	
・センター受付窓口や書棚にてセンターパンフレットや市の委託事業のリーフレットを設置する他、掲示板等においても案内した。 ・ホームページや SNS、機関誌にて地域福祉センターに関する各種取組等の情報発信を行った。 ・令和 7 年 8 月 21 日、12 月 11 日の年 2 回、城南荘集会所にて開催されている城南荘木曜カフェに職員を派遣し、宇治市生活支援コーディネーターや訪問介護を担う職員と連携し、介護保険制度の啓発と合わせて広野地域福祉センターの PR 活動を実施した。	
【管理運営体制等について】	
センター長	1 名（宇治市福祉サービス公社広野事業所所長兼任）
受付及び管理職員	4 名（広野デイサービスセンター長、デイサービスチーフ、事業所事務、及び営繕管理人）
【地域との連携、市民参画の結果について】	
—連携の考え方— ・宇治市や住民団体等との共同イベント等を積極的に進めるとともに、それらへ積極的に支援・協力をする。	

—連携の結果—

1. 大開学区福祉委員会の会合、配食事業（令和7年4月11日、6月27日、11月14日、令和8年1月16日）の食事提供補助にセンター職員を派遣した。
2. Bタイプリハビリの会場としてセンターを提供。
3. 管理運営委員会の開催。
第1回管理運営委員会 令和7年6月30日
第2回管理運営委員会 令和8年2月3日
4. 広野中学校との協働で「ひまわり里親プロジェクト」に参加し、ひまわりのたねの販売に協力した。
5. 令和7年11月19日に中消防署、危機管理室の協力のもと、非常災害訓練（震度7を想定した避難訓練、避難所体験）を地域住民とともに実施した。参加者人数45名。
6. デジタル政策課と連携し、活動団体との協働によるスマートフォン講座を令和7年5月2日に開催した。

【トラブル対応、防犯、防災対策について】

1. 年2回の非常災害訓練の実施（令和7年6月30日・11月19日）
2. 施設管理人による定期防犯・防火巡回の実施・備品管理の実施。
3. 警備保障会社による通報点検の実施。（消防設備点検、非常災害訓練時、定期点検）
4. 防犯マニュアルを職員に周知した。

【利用者要望の把握状況及び実施策について】

利用者の皆様に来所、退所時にあいさつを行い、その都度何か問題があれば、気楽に話をいただけるような雰囲気づくりを行った。利用者からのご意見については、必要に応じて迅速な対応に努めた。

【サービス向上取組内容について】

- ・利用者に気持ちよく利用していただく為に、職員一同明るい挨拶を積極的に行った。
- ・マッサージ器、ヘルストロンのカバー等、定期的な清掃による衛生管理を実施し、気持ちよく使用していただけるようにした。
- ・デイルーム、介護者教育室・会議室一斉清掃。 令和7年7月29日実施
- ・玄関に手指消毒液を利用者の使いやすい高さに設置し、トイレにも液体石鹸、アルペット消毒液、ペーパータオルを置くなど感染症対策を講じた。また、感染症に関する最新情報の掲示や感染予防方法の掲示を行った。また、感染症キットを設置し、嘔吐された方に早期対応できるよう訓練を実施した。
- ・宇治市から提供された消毒液を貸館時に貸与した。
- ・施設の定期メンテナンスの実施。

【経費縮減・収支改善に関する具体的な方策と結果について】

- ・トイレ利用の市民の方には資源を大事に使っていただくため、節水運動へのご協力を呼び掛けた。
- ・デマンド監視装置により最大消費電力の管理の他、夜間不要電灯の消灯、エアコンの必要部所のみ起動、夏季エアコン始動時の一斉入力回避（部屋ごとに始動）、デイルーム利用者不在時のエアコン停止、消灯、窓際によしずを設置し室温上昇を抑制するなどにより電気料金の節約に努めた。
- ・電気及び水道、ガス使用量の日常管理
電気及び水道、ガス利用状況を日々確認し、データ入力管理を行い漏水等の未然防止対策として日常管理を徹底し節減に努めた。
- ・エレベーター基盤装置を交換し、消費電力の軽減に努めた。
- ・誘導灯のLED化とバッテリー交換を行い、消費電力の軽減に努めた。
- ・機械室換気扇の故障により取り替え、新機種による負担軽減を図った。
- ・給湯配管水漏れに対して、早期発見対応を行い、緊急応急処置を実施した。

令和6年度及び令和7年度の経費（光熱水費）実績

（単位：千円、％）

	令和6年度	令和7年度	前年度比
電気	983	849	86.4
ガス	490	481	98.2
水道	737	723	98.1
合計	2,210	2,053	92.9

【個人情報保護措置と実施状況について】

- ・当法人が定める「個人情報保護規程」に基づき、基本方針及び利用目的を掲げ、個人情報の漏洩、滅失、毀損の防止、その他の個人情報の適切な管理のために必要な措置を講じた。
- ・令和7年度において個人情報の開示請求はなかった。

【情報公開対応と実施状況について】

- ・文書の開示等情報公開については当法人が定める「情報公開規程」に基づき取り扱った。
- ・令和7年度において情報公開請求はなかった。

【その他】

- ・マスクの着用は強制しないものの、感染予防対策として、長寿生きがい課より提供を受けた非接触型温度計及び手指消毒用アルコールを活用し、入館時の体温計測と手指消毒の励行を実施した。特にインフルエンザの警報情報発令時はマスク着用等の注意喚起を行った。
- ・令和7年12月17日に文教・福祉常任委員会の視察が行われ、施設内の案内、活動報告、質疑応答に対応した。

(2) 施設利用状況報告（令和7年度）

【施設利用状況】 1. 入館（場）者数

令和6年度及び令和7年度の入館者数

（単位：人、％）

区分	令和6年度	令和7年度	前年度比
デイルーム	2,628	2,541	96.7
浴室	0	0	--
介護者教育室・ 会議室	8,731	9,416	107.8
料理教室	285	261	91.6
合計	11,644	12,218	104.9

※浴室の一般開放は休止

【施設利用状況】 2. 貸館状況

令和6年度及び令和7年度の貸館状況

（単位：件・人、％）

区分	件数 人数	令和6年度	令和7年度	前年度比
介護者教育室 ・会議室	件数	426	457	107.3
	人数	8,731	9,416	107.8
料理教室	件数	38	24	63.2
	人数	285	261	91.6
合計	件数	464	481	103.7
	人数	9,016	9,677	107.3

(3) 管理経費収支報告(令和7年度)

(単位:千円)

施設名		宇治市広野地域福祉センター			
		予定金額	実績	内容	備考
収入	市からの委託料	6,969	7,835		
	利用料金収入	0	0		
	その他	0	0		
収入合計(A)		6,969	7,835		
支出	人件費	3,131	3,309		
	事務費	84	125	消耗品費 44 通信運搬費 80 その他 1	
	管理費	3,754	4,401	光熱水費 2,053 修繕料 648 委託料 1,700	
	事業費	0	0		
	その他	0	0		
支出合計(B)		6,969	7,835		
収支(A)-(B)		0	0		

(4) - 1 事業実施状況報告 (令和7年度)

※事業＝公の施設において市が主催し指定管理者が実施する各種講座・講演会等

事業名	目的・内容	実施時期・回数

(4) - 2 事業収支状況報告 (令和7年度)

団体名 一般財団法人 宇治市福祉サービス公社

(単位: 千円)

事業名	事業実施予算・決算等						
	参加人数と 一人あたり 参加費	収支 (A) - (B)	収入		支出 (B)		
			市からの 委託料	参加費 (A)	講師 謝礼	材料費 等	その他
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
		0					
計	予定額	0	0	0	0	0	0
	実績	0	0	0	0	0	0

※ 各欄上段=予定額、下段=実績で記入する事