

(仮称) 西小倉地域小中一貫校整備事業に伴う機械工事の
変更契約に係る専決処分の報告について

- 1 契約の目的 (仮称) 西小倉地域小中一貫校整備事業に伴う機械工事
- 2 元契約金額 962,726,600円 { 当初契約額: 858,748,000円
第1回変更額: 78,317,800円
【R6.10.17増額】
第2回変更額: 25,660,800円
【R7.3.28増額】
- 3 今回の変更金額 59,579,300円 増額
- 4 変更後の契約金額 1,022,305,900円
- 5 契約の相手方 扶桑管・ウチラ特定建設工事共同企業体
(代表者)
京都市右京区太秦和泉式部町12番地
扶桑管工業株式会社 代表取締役 川瀬 貴也
(構成員)
宇治市広野町東裏79番地
株式会社ウチラ 代表取締役 内良 親正
- 6 工事場所 宇治市伊勢田町遊田7番地の1

7 変更理由 インフレスライド条項適用の増額に対応するため

インフレスライド条項…予期せぬ特別な事情により、工期内に急激なインフレ
又はデフレを生じ、請負代金が著しく不相当となった
場合、請負代金の変更請求ができる措置

(1) 変更額 (千円) : 59,579 千円

(2) 単価の上昇状況 (一部抜粋)

内容	R6.4 時点	R7.5 時点	上昇率
配管 (工)	24,400 円/日	26,500 円/日	8.61%
ダクト (工)	25,000 円/日	26,800 円/日	7.20%
室外機 (材工)	1,710,000 円/台	1,820,000 円/台	6.43%
全熱交換機 (材工)	299,000 円/台	344,000 円/台	15.05%
など			

(工) 労務費 (材工) 材料費・労務費

(3) 労務費・材料費の単価を置き換え再積算

①残工事額 (R7.5)	②再積算 (8.49%増)	③全体 増額分 (①-②)	④受注者 負担分 (1%)	⑤発注者 増額分 【③-④】
795,970 千円	863,509 千円	67,539 千円	7,960 千円	59,579 千円

8 専決年月日 令和7年12月25日

(仮称) 西小倉地域小中一貫校整備事業に伴う電気工事の
変更契約に係る専決処分の報告について

- 1 契約の目的 (仮称) 西小倉地域小中一貫校整備事業に伴う電気工事
- 2 元契約金額 677,259,000円 { 当初契約額：644,600,000円
第1回変更額：8,308,300円
【R6.10.17増額】
第2回変更額：24,350,700円
【R7.3.28増額】
- 3 今回の変更金額 36,823,600円 増額
- 4 変更後の契約金額 714,082,600円
- 5 契約の相手方 八千代・村井特定建設工事共同企業体
(代表者)
大阪市中央区森ノ宮中央1丁目1番38号
八千代電設工業株式会社 代表取締役社長 富永 昌雄
(構成員)
宇治市五ヶ庄戸ノ内21番地の8
村井電気株式会社 代表取締役 村井 十三雄
- 6 工事場所 宇治市伊勢田町遊田7番地の1

7 変更理由 インフレスライド条項適用の増額に対応するため

インフレスライド条項…予期せぬ特別な事情により、工期内に急激なインフレ又はデフレを生じ、請負代金が著しく不適當となった場合、請負代金の変更請求ができる措置

(1) 変更額 (千円) : 36,824 千円

(2) 単価の上昇状況 (一部抜粋)

内容	R6.4 時点	R7.5 時点	上昇率
変圧器 (材工)	1,420,000 円/台	1,790,000 円/台	26.06%
非常放送アンプ (材工)	2,830,000 円/台	3,160,000 円/台	11.66%
など			

(材工) 材料費・労務費

(3) 労務費・材料費の単価を置き換え再積算

①残工事額 (R7.5)	②再積算 (7.72%増)	③全体 増額分 (①-②)	④受注者 負担分 (1%)	⑤発注者 増額分 【③-④】
548,168 千円	590,474 千円	42,306 千円	5,482 千円	36,824 千円

8 専決年月日 令和7年12月25日