

宇治市未来につなぐ都市づくりプラン（p93）新旧対照表

新（R7.9.8 軽微な変更）	旧（R6.3.29 策定）
<u>地域拠点：近鉄小倉駅、JR 黄檗駅・京阪黄檗駅周辺</u> （近鉄小倉駅） ◦ まちの良さを活かした、新たな魅力をもった都市空間の創出 ・既存商店などが並ぶ近鉄小倉駅周辺では、個性的で特色ある生活と商いが融合した活気あるまちをめざすとともに、地域拠点としてふさわしい機能を集め、駅を中心とした暮らしやすいまちをめざすため、民間事業者の活力も活用し、土地の利用の高度化を図るなど、人を集める新たな魅力の創出を検討します。また、西小倉地域においては、児童の減少により小学校の単学級化が発生している状況にあり、3つの小学校（西小倉小学校・北小倉小学校・南小倉小学校）と西小倉中学校を統合した施設一体型の小中一貫校を整備し、さらに、地域の学びや交流を担ってきた学校の跡地については、将来に渡って西小倉及び宇治のまち全体が活性化するような跡地活用となるよう検討します。 【施策の一例】 ・近鉄小倉駅周辺地区まちづくり関連事業（基本計画の策定、駅前広場・自由通路整備・土地区画整理事業など） ・（仮称）西小倉地域小中一貫校の整備とその跡地活用の検討 ◦ 駅舎、駅前広場の整備を主とする近鉄小倉駅の利便性向上 ・まちの玄関にふさわしいにぎわいのある駅前空間となるよう近鉄小倉駅周辺の整備を関係機関と連携し進めます。また、個性ある駅東西の地域を連絡することでまちの活性化につなげるとともに水害など災害時の避難通路とするなど防災力向上を検討します。 【施策の一例】 ・まちづくりの拠点となる駅周辺整備の推進（近鉄小倉駅） ◦ 駅周辺整備と合わせた交通環境や住環境の改善、にぎわいの創出 ・駅までのアクセス経路整備や交通渋滞の解消につながる道路改良を検討することの他、駅周辺の小規模商業施設の振興や商業施設などで創出されたにぎわいの沿道への拡大をめざします。 また、住宅が密集している区域では、必要な都市基盤等のありかたを検討するなど、安全で暮らしやすい住宅地をめざします。 【施策の一例】 ・近鉄小倉駅周辺地区まちづくり関連事業（基本計画の策定、駅前広場・自由通路整備・土地区画整理事業など） ・地籍調査事業（西小倉）の推進	<u>地域拠点：近鉄小倉駅、JR 黄檗駅・京阪黄檗駅周辺</u> （近鉄小倉駅） ◦ まちの良さを活かした、新たな魅力をもった都市空間の創出 ・既存商店などが並ぶ近鉄小倉駅周辺では、個性的で特色ある生活と商いが融合した活気あるまちをめざすとともに、地域拠点としてふさわしい機能を集め、駅を中心とした暮らしやすいまちをめざすため、民間事業者の活力も活用し、土地の利用の高度化を図るなど、人を集める新たな魅力の創出を検討します。また、西小倉地域においては、児童の減少により小学校の単学級化が発生している状況にあり、3つの小学校（西小倉小学校・北小倉小学校・南小倉小学校）と西小倉中学校を統合した施設一体型の小中一貫校を整備し、さらに、地域の学びや交流を担ってきた学校の跡地については、将来に渡って西小倉及び宇治のまち全体が活性化するような跡地活用となるよう検討します。 【施策の一例】 ・近鉄小倉駅周辺地区まちづくり関連事業（基本計画の策定・駅前広場・自由通路整備など） ・（仮称）西小倉地域小中一貫校の整備とその跡地活用の検討 ◦ 駅舎、駅前広場の整備を主とする近鉄小倉駅の利便性向上 ・まちの玄関にふさわしいにぎわいのある駅前空間となるよう近鉄小倉駅周辺の整備を関係機関と連携し進めます。また、個性ある駅東西の地域を連絡することでまちの活性化につなげるとともに水害など災害時の避難通路とするなど防災力向上を検討します。 【施策の一例】 ・まちづくりの拠点となる駅周辺整備の推進（近鉄小倉駅） ◦ 駅周辺整備と合わせた交通環境や住環境の改善、にぎわいの創出 ・駅までのアクセス経路整備や交通渋滞の解消につながる道路改良を検討することの他、駅周辺の小規模商業施設の振興や商業施設などで創出されたにぎわいの沿道への拡大をめざします。 また、住宅が密集している区域では、必要な都市基盤等のありかたを検討するなど、安全で暮らしやすい住宅地をめざします。 【施策の一例】 ・近鉄小倉駅周辺地区まちづくり関連事業（基本計画の策定、駅前広場・自由通路整備など） ・地籍調査事業（西小倉）の推進