

令和 7 年 6 月 2 0 日
文教・福祉常任委員会資料
教育部 学校管理課

東宇治中学校施設長寿命化改修工事（その3）建築工事の
請負契約を締結するについて

1 事業の目的

児童・生徒の安全性を確保し、円滑な学習を進めるための学校長寿命化計画に基づき、東宇治中学校施設長寿命化改修工事（その3）建築工事を実施します。

つきましては、工事落札者である株式会社下岡建設と地方自治法第234条第1項の規定に基づき、請負契約を締結しようとするものです。

2 工事の概要

工 事 名	東宇治中学校施設長寿命化改修工事（その3）建築工事
予 定 価 格	338,140,000 円（税込）
契 約 金 額	319,880,000 円（税込）（応札率 94.59%）
契約の相手方	宇治市菟道中筋14番地の7 株式会社下岡建設 代表取締役 下岡 智也
工 事 期 間	令和7年7月7日～令和8年3月13日（予定）
工 事 場 所	宇治市立 東宇治中学校 （宇治市五ヶ庄池ノ浦36番地の1）
建 物 概 要	・規模構造 RC造 地上4階建てほか ・延床面積 10,014.15 m ²
主な工事内容	・長寿命化改修工事 外壁改修工事、防水改修工事、内装改修工事、 建具改修工事、塗装改修工事、外構改修工事（渡り廊 下（新設・撤去）含む） ・配膳室設置工事 ・上記に伴う機械設備工事 ・上記に伴う撤去、処分

3 入札・契約の方式

一般競争入札（条件付）（電子入札）

4 今後の工程（予定）

	令和7年												令和8年		
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3			
発注・契約	■														
準備工				■							■				
外壁改修工事				■											
内部改修工事				■											
機械工事				■											

5 位置図

