特定建築物一覧

令和7年4月更新

No.	建築物名称	建築物所在地	工事種別	床面積 (m ²)	主な用途	措置								環境性能評価			
						外壁・屋根・床断熱	窓の断熱・日射遮蔽	自エネ直接利用	自エネ変換利用	エコマテリアル	緑化	雨水利用	オゾン層保護	長寿命化	その他	サステナビリティランキング	BEE
1	(仮称)グラン・コート宇治横島	横島町落合	新築	5,758	住宅等	○	○				○					B-	0.8
2	大久保小学校	広野町中島	新築	8,104.72	学校等	○	○	○		○	○		○	○	○	B+	1.0
3	大蔵製菓宇治工場	横島町十六	増築	2,180.47	工場等	○	○				○					B+	1.0
4	(仮称)山本精工株式会社京都事業所	大久保町成手	新築	4,992.75	工場等	○					○					B-	0.9
5	黄檗市営住宅	五ヶ庄三番割	新築	7,401.30	住宅等	○	○				○					B+	1.0
6	ユニチカ宇治フィットネスクラブ	宇治里尻	新築	3,595.97	集会所等	○					○					B+	1.0
7	(仮称)グレース・フリー 宇治	宇治妙楽	新築	2,724.67	住宅等	○	○				○					B-	0.9
8	(仮称)宇治シニア集合住宅	宇治宇文字	新築	10,840.54 (8,525.29)	住宅等	○	○				○					B+	1.0
9	京都大学(宇治)職員宿舎11号棟	五ヶ庄	増築	3,198.72	住宅等	○	○			○	○			○		B-	0.9
10	(仮称)宇治木幡マンション	木幡内畑	新築	20,288.69	住宅等	○	○				○					B-	0.7
11	株式会社ケーエスケー京都物流センター	横島町三十五	新築	10,057.31	工場等	○					○			○		B+	1.1
12	パデシオン小倉駅南	小倉町西山	新築	5,731.88	住宅等	○	○				○					B-	0.8
13	山城屋京都工場	横島町目川	新築	2,912.36	工場等	○	○			○	○					B+	1.1
14	(仮称)六地藏奈良町計画	六地藏奈良町	増築	50,076.01	住宅等	○	○				○					B-	0.8
15	京都大学(宇治)宇治おうぼくプラザ	五ヶ庄	増築	3,365.18	学校等	○	○			○	○		○	○		A	2.0
16	宇治典礼会館	宇治下居	新築	2,343.64	集会所等	○	○			○	○					B+	1.1
17	京阪木幡駅前(仮称)グリーンプラザ	木幡西中	新築	2,072.65	事務所等	○	○			○	○			○		B+	1.0
18	京都文教学園 宇治キャンパス 総合教育実習及研究棟(仮称)	横島町千足	増築	11,541.50	学校等	○	○			○	○			○		B+	1.1
19	コーデンシ株式会社 新事務棟	横島町十一	増築	4,031.50	事務所等	○					○			○		B+	1.0
20	宇治・城陽地区新設特別支援学校(仮称)	広野町丸山	増築	14,266.75	学校等	○	○			○	○			○		A	1.6
21	京都大学宇治地区先端イノベーション拠点施設	五ヶ庄	増築	3,875.93	学校等	○	○				○	○	○	○		A	1.5
22	片岡物産宇治工場	大久保町成手	新築	5,986.89	工場等	○	○				○		○	○		A	1.5
23	(仮称)第一小中一貫校	五ヶ庄三番割	新築	15,644.05	学校等	○	○	○	○		○	○	○	○		S	3.2
24	(仮称)ドン・キホーテ宇治店新築工事	伊勢田町浮面	新築	4,021.61	物品販売業を営む店舗等	○										B+	1.0
25	京都大学宇治職員宿舎・宿泊施設合同棟	五ヶ庄	増築	3,668.02	住宅	○	○			○			○	○		B+	1.2
26	(仮称)大久保町田原計画	大久保町田原	新築	14,920.40	住宅		○				○					B-	0.9
27	株式会社微生物化学研究所 第2研究所	横島町十一	新築	6,007.19	事務所等						○		○	○		A	1.6

	建築物名称	建築物所在地	工事種別	床面積 (m ²)	主な用途	措置										環境性能評価					
						府内産木材	エネルギー設備	再生エネルギー利用	外壁・屋根・床断熱	窓の断熱・日射遮蔽	エネルギー消費効率の高い設備の導入	環境への付加が少ない材料の利用	節水型設備	雨水・雑排水利用	耐用年長の材料・設備	維持管理の容易性	緑化	その他	サステナビリティランキング	BEE	
28	ブランド六地蔵ユニハイム	六地蔵町並	新築	10,987.95	住宅				○	○	○		○				○	○		B+	1.3
29	(仮称)伊勢田明星園小規模特養	伊勢田町若林	新築	2,030.12	病院等			○		○			○							B-	0.9
30	(仮称)南部物流センター新築工事	伊勢田町西遊田	新築	4,593.94	工場等				○	○			○				○			B+	1.2
31	(仮称)フレンドマート宇治伊勢田店	伊勢田町名木	新築	2,939.05	物品販売業を営む店舗等			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	A	2.0
32	(仮称)宇治市小倉町共同住宅新築工事	小倉町西山	新築	3,910.89	住宅	○		○	○	○							○			B+	1.2
33	社会福祉法人マイクロ福祉会 特別養護老人ホームまごころ園	菟道藪里	新築	4,456.70	病院等				○	○					○		○	○	B+	1.3	
34	府営住宅横島団地(仮称)	横島町大川原	新築	10,698.55	住宅	○		○	○	○				○			○	○	B+	1.1	
35	(仮称)小倉町春日森介護付有料老人ホーム	小倉町春日森	新築	2,359.53	病院等	○		○	○	○			○				○			B+	1.3
36	(仮称)宇治徳洲会病院移転新築工事	横島町石橋	新築	59,165.59	病院等	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		B+	1.1
37	(仮称)万代宇治樋ノ尻店	宇治樋ノ尻	新築	4,174.75	物品販売業を営む店舗等			○	○	○			○				○	○		B+	1.1
38	特別養護老人ホーム 宇治愛の郷	横島町石橋	新築	4,467.05	病院等	○		○	○	○			○		○	○	○			B-	1
39	サンフレム京都本社	大久保町西ノ端	増築	7,789.30	工場等	○		○	○				○				○			A	1.6
40	(仮称)横島計画	横島町十八	新築	22,001.45	工場等			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		B-	0.9
41	(仮称)宇治市木幡中村計画 新築工事	木幡中村	新築	2,864.12	住宅	○		○	○	○			○	○			○			B-	0.8
42	(仮称)片山勝棟共同住宅新築工事	五ヶ庄北ノ庄	新築	2,471.10	住宅	○		○	○	○					○		○			B-	0.8
43	株式会社セルヴァン社屋 新築工事	大久保町成手	新築	5,802.21	工場等	○		○												B-	0.6
44	HOUSE EVERGREEN UJI 新築工事	横島町落合	新築	3,966.92	住宅	○		○	○	○	○	○	○				○	○		B-	0.8
45	フレンドマート宇治菟道店	菟道荒瀬	新築	2,388.30	物品販売業を営む店舗等	○		○	○								○			A	1.5
46	パデシオン京都大久保 ザ・グランドレジデンス	大久保町田原	新築	20,515.54	住宅	○		○	○					○						B-	0.8
47	サングリーン・ハウス 新築工事	宇治弐番	新築	2,762.79	住宅	○		○	○	○	○	○					○			B+	1.1
48	介護付有料老人ホームあいらの杜宇治五ヶ庄	五ヶ庄戸ノ内	新築	2,185.08	病院等			○	○	○							○	○		B-	0.9
49	The Garden Commune	広野町西藁	新築	4,043.33	飲食店等	○		○									○			B-	0.8

	建築物名称	建築物所在地	工事種別	床面積(m ²)	主な用途	措置										環境性能評価			
						府内産木材	エネ効率設備	再生エネ利用	外壁・屋根・床断熱	窓の断熱・日射遮蔽	エネルギー消費効率の高い設備の導入	環境への付加が少ない材料の利用	節水型設備	雨水・雑排水利用	耐用年長の材料・設備	維持管理の容易性	緑化	その他	サステナビリティ・シナリオ
50	(仮称)スーパー・コート宇治大久保2新築工事	大久保町北ノ山	新築	2,979.39	病院等	○		○	○	○		○		○	○			B+	1.2
51	折居清掃工場更新施設整備運営事業建設工事	宇治折居	新築	7,240.80	工場等			○	○	○		○	○			○		A	1.5
52	ベルタウン(仮称)横島店	横島町十八、目川	新築	10,441.86	物品販売業を営む店舗等	○		○	○	○				○				B-	0.7
53	マツヤスーパー(仮称)伊勢田店	伊勢田町中ノ田	新築	7,094.44	物品販売業を営む店舗等	○		○	○	○				○				B-	0.9
54	(仮称)インドアテニススクール・ノア宇治小倉店	小倉町春日森	新築	4,317.82	集会所等	○		○	○	○					○			B-	0.8
55	株式会社マツモト 宇治小倉店	小倉町春日森	新築	2,998.09	物品販売業を営む店舗等	○		○	○	○	○							B+	1.0
56	宇治半白プロジェクト	宇治半白	新築	2,537.00	集会所等	○		○					○			○		B-	0.8
57	(仮称)ネットヨタヤサカサカ宇治店立体駐車場計画	横島町十六	増築	2,203.75	工場			○		○						○		C	0.4
58	(仮称)京都アイアリーナ建設工事	宇治折居	新築	5,270.52	集会所等	○		○	○	○						○		B-	0.9
59	宇治明星園特別養護老人ホーム増改築工事	菟道岡谷	増築	2,558.88	病院等	○		○	○	○		○		○	○			B+	1.0
60	(仮称)お茶と宇治のまち歴史公園整備運営事業建設工事	菟道丸山	新築	2,289.62	集会所等	○		○	○	○	○	○						B+	1.4
61	立命館宇治中学・高等学校 新棟C(仮称)	広野町八軒屋谷	増築	2,844.47	学校等	○		○	○	○	○	○			○			B+	1.2
62	宇治大久保・城島マンション新築工事	大久保町	新築	3,059.86	住宅	○		○	○	○								B-	0.7
63	(仮称)宇治六地藏店舗 新築工事	木幡陣ノ内	新築	2,078.44	物品販売業を営む店舗等			○	○	○					○			B-	0.8
64	(仮称)ココファン宇治駅前新築工事	宇治戸ノ内	新築	2,027.50	病院等	○		○	○	○	○				○	○		B-	0.8
65	(仮称)上新電機六地藏店舗建替工事	六地藏奈良町	新築	7,273.82	物品販売業を営む店舗等	○		○	○	○		○				○		B+	1.0
66	(仮称)六地藏駅前プロジェクトA1敷地	六地藏奈良町	増築	32,887.38	住宅	○		○	○	○	○			○		○		B+	1.0
67	(仮称)六地藏駅前プロジェクトA2敷地	六地藏奈良町	増築	8,827.61	住宅	○		○	○	○	○			○		○		B+	1.0
68	(仮称)六地藏駅前プロジェクトB敷地	六地藏奈良町	増築	22,314.64	住宅	○		○	○	○	○			○		○		B+	1.0
69	(仮称)宇治市神明石塚計画	神明石塚	新築	13,957.87	住宅	○		○	○	○	○				○			B+	1.0
70	互応化学工業株式会社 新本社研究棟新築工事	伊勢田町井尻	新築	3,637.72	事務所等	○		○	○	○		○						B+	1.1
71	東洋印刷株式会社 本社 新築工事	横島町十一	新築	5,504.46	工場等	○		○	○	○		○				○		B+	1.0
72	京都府立洛南病院建替工事	五ヶ庄広岡谷	新築	16,528.46	病院等	○		○	○	○		○						B+	1.4

	建築物名称	建築物所在地	工事種別	床面積 (m ²)	主な用途	措置													環境性能評価					
						府内産木材	エネルギー効率設備	再生エネルギー利用	外壁・屋根・床断熱	窓の断熱・日射遮蔽	エネルギー消費効率の高い設備の導入	環境への付加が少ない材料の利用	節水型設備	雨水・雑排水利用	耐用年長の材料・設備	維持管理の容易性	電気自動車等充電設備の導入	ノンフロン製剤等の利用	宅配ボックス等再配達削減設備の設置	緑化	その他	サステナビリティランキング	BEE	
73	京都府立宇治警察署	宇治宇文字	新築	7,528.47	事務所等	○		○	○	○		○				○							A	1.7
74	ウトロ地区小規模住宅地区改良事業公的住宅建設建築工事	伊勢田町ウトロ	増築	3,075.82 (1,082.25)	住宅	○		○	○	○													B+	1.0
75	(仮称)ネットヨタヤサカサカ大久保店新築工事	大久保町田原	新築	2,251.87	物品販売業を営む店舗等			○		○		○											A	1.5
76	医療法人晴風園 宇治リハビリテーション病院 新築工事	大久保町井ノ尻	新築	4,663.50	病院	○		○	○			○		○	○								B-	0.9
77	医療法人徳洲会 宇治徳洲会病院 サービス付き高齢者向け住宅 新築工事	横島町一ノ坪	新築	4,521.62	寄宿舎等	○		○	○	○													B-	0.9
78	株式会社微生物化学研究所 第二研究所新棟建設	横島町十一	増築	9,466.46 (3,632.27)	工場			○				○											B+	1.2
79	(仮称)KICONA宇治店	大久保町田原	新築	14,737.03	遊技場等			○	○	○		○											B-	0.8
80	(仮称)西小倉地域小中一貫校整備事業	伊勢田町遊田	新築	16,138.06	学校等	○		○	○	○					○								A	1.6
81	宇治徳洲会病院増改築工事	横島町石橋	増築	62,679.52 (5,029.89)	病院等			○	○	○		○		○									B-	0.9
82	(仮称)有限会社大樹様マンションⅢ新築工事	木幡東中	新築	2,212.44	住宅	○		○	○	○	○			○				○	○				B-	0.8
83	(仮称)ドラッグコスモス伊勢田店新築工事	伊勢田町北山	新築	2,982.53	物品販売業を営む店舗等			○	○					○									B-	0.5
84	医療法人徳洲会宇治徳洲会 リハビリテーション病院新築工事	横島町石橋	新築	14,531.93	病院等			○	○	○		○		○									B+	1.4
85	立命館宇治中学校・高等学校 新生徒寮 増築工事	広野町八軒屋谷	増築	32,819.34 (4,450.25)	住宅学校等	○	○	○	○	○	○			○				○					B+	1.2
86	(仮称)宇治市学校給食センター整備事業	五ヶ庄三番割	新築	3,476.46	事務所等工場等	○		○	○			○											B+	1.0