

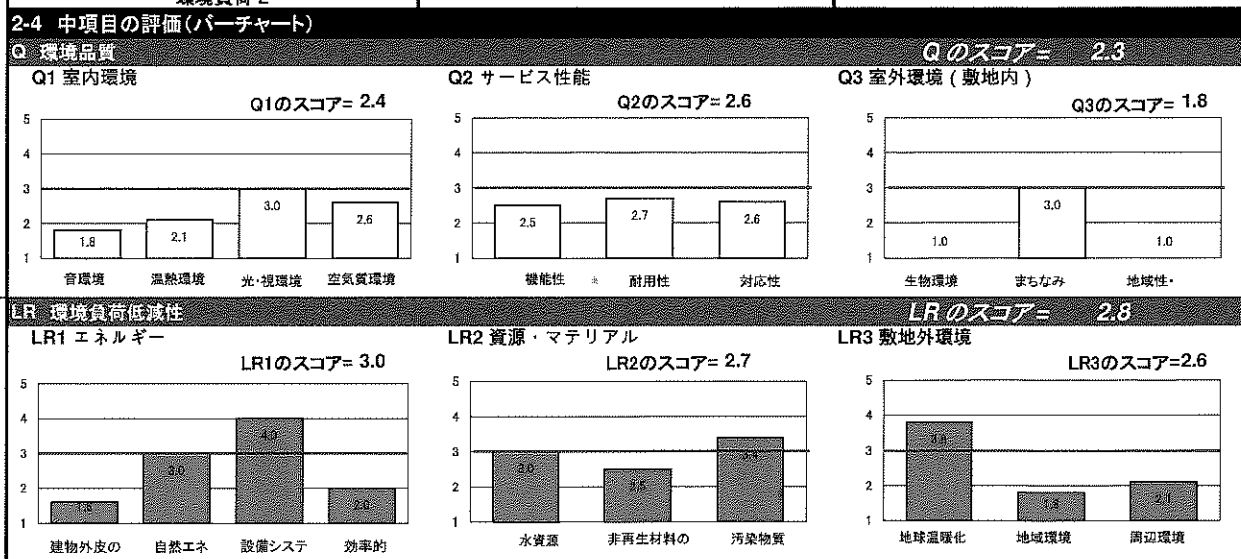
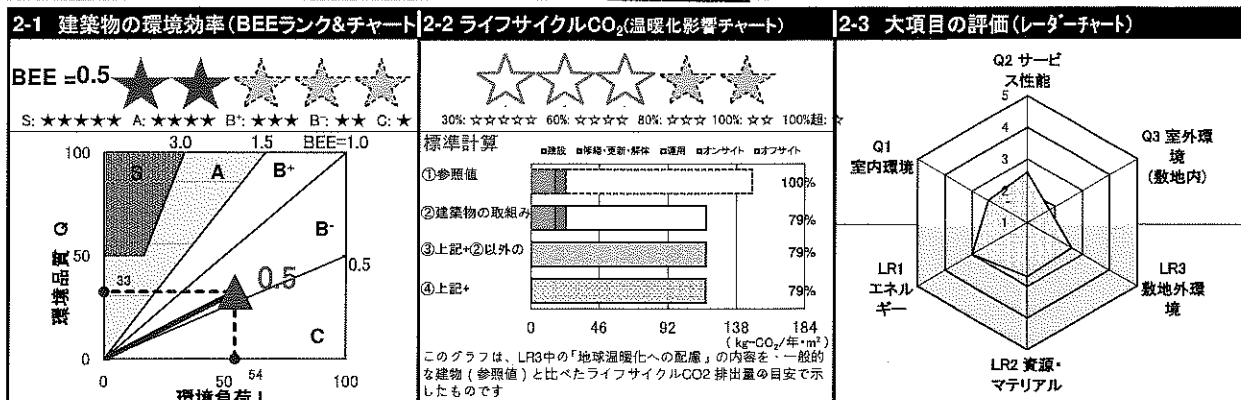
CASBEE®-建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v4.02)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	ドラッグコスモス伊勢田店	階数	地上2F
建設地	京都府宇治市	構造	S造
用途地域	第1種住居地域、準防火地域	平均居住人員	10 人
地域区分	6地域	年間使用時間	3,650 時間/年(想定値)
建物用途	物販店	評価の段階	基本設計段階評価
竣工年	2024年12月 予定	評価の実施日	2024年3月29日
敷地面積	3,099 m ²	作成者	
建築面積	1,531 m ²	確認日	2024年4月15日
延床面積	2,983 m ²	確認者	

外観バース等

図を貼り付けるとき、
シートの保護を剥離してください



3 設計上の配慮事項		
総合		その他
周りに配慮した店づくりを心掛けた		とくになし
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境 (敷地内)
とくになし	とくになし	緑地を設けられる個所には全て設けた。
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
とくになし	とくになし	とくになし

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される