

特定建築物一覧

令和7年4月更新

	建築物名称	建築物所在地	工事種別	床面積 (㎡)	主な用途	措置										環境性能評価	
						外壁・屋根・ 床断熱	窓の断熱・ 日射遮蔽	自エネ 直接利用	自エネ 変換利用	エコマテリア ル	緑化	雨水利用	オゾン層保 護	長寿命化	その他	サステナビリティ ランキング	BEE
1	(仮称)グラン・コート宇治横島	横島町落合	新築	5,758	住宅等	○	○				○					B-	0.8
2	大久保小学校	広野町中島	新築	8,104.72	学校等	○	○	○		○	○		○	○	○	B+	1.0
3	大蔵製菓宇治工場	横島町十六	増築	2,180.47	工場等	○	○				○					B+	1.0
4	(仮称)山本精工株式会社京都事業所	大久保町 成手	新築	4,992.75	工場等	○					○					B-	0.9
5	黄檗市営住宅	五ヶ庄 三番割	新築	7,401.30	住宅等	○	○				○					B+	1.0
6	ユニチカ宇治フィットネスクラブ	宇治里尻	新築	3,595.97	集会所等	○					○					B+	1.0
7	(仮称)グレース・フリー 宇治	宇治妙楽	新築	2,724.67	住宅等	○	○				○					B-	0.9
8	(仮称)宇治シニア集合住宅	宇治宇文字	新築	10,840.54 (8,525.29)	住宅等	○	○				○					B+	1.0
9	京都大学(宇治)職員宿舍11号棟	五ヶ庄	増築	3,198.72	住宅等	○	○			○	○				○	B-	0.9
10	(仮称)宇治木幡マンション	木幡内畑	新築	20,288.69	住宅等	○	○				○					B-	0.7
11	株式会社ケーエスケー京都物流セン ター	横島町 三十五	新築	10,057.31	工場等	○					○				○	B+	1.1
12	パデシオン小倉駅南	小倉町西山	新築	5,731.88	住宅等	○	○				○					B-	0.8
13	山城屋京都工場	横島町目川	新築	2,912.36	工場等	○	○			○	○					B+	1.1
14	(仮称)六地藏奈良町計画	六地藏 奈良町	増築	50,076.01	住宅等	○	○				○					B-	0.8
15	京都大学(宇治)宇治おうばくプラザ	五ヶ庄	増築	3,365.18	学校等	○	○			○	○		○		○	A	2.0
16	宇治典礼会館	宇治下居	新築	2,343.64	集会所等	○	○			○	○					B+	1.1
17	京阪木幡駅前(仮称)グリーンプラザ	木幡西中	新築	2,072.65	事務所等	○	○			○	○				○	B+	1.0
18	京都文教学園 宇治キャンパス 総合教 育実習及研究棟(仮称)	横島町千足	増築	11,541.50	学校等	○	○			○	○				○	B+	1.1
19	コーデンシ株式会社 新事務棟	横島町十一	増築	4,031.50	事務所等	○					○				○	B+	1.0
20	宇治・城陽地区新設特別支援学校(仮 称)	広野町丸山	増築	14,266.75	学校等	○	○			○	○				○	A	1.6
21	京都大学宇治地区先端イノベーション拠 点施設	五ヶ庄	増築	3,875.93	学校等	○	○				○	○	○	○	○	A	1.5
22	片岡物産宇治工場	大久保町 成手	新築	5,986.89	工場等	○	○				○		○	○	○	A	1.5
23	(仮称)第一小中一貫校	五ヶ庄 三番割	新築	15,644.05	学校等	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	S	3.2
24	(仮称)ドン・キホーテ宇治店新築工事	伊勢田町 浮面	新築	4,021.61	物品販売業を営 む店舗等	○										B+	1.0
25	京都大学宇治職員宿舍・宿泊施設合同 棟	五ヶ庄	増築	3,668.02	住宅	○	○			○			○	○	○	B+	1.2
26	(仮称)大久保町田原計画	大久保町 田原	新築	14,920.40	住宅		○				○					B-	0.9
27	株式会社微生物化学研究所 第2研究 所	横島町十一	新築	6,007.19	事務所等						○		○	○		A	1.6

	建築物名称	建築物所在地	工事種別	床面積 (m ²)	主な用途	措置			措置											環境性能評価	
						府内産木材	エネ効率設備	再生エネ利用	外壁・屋根・床断熱	窓の断熱・日射遮蔽	エネルギー消費効率の高い設備の導入	環境への付加が少ない材料の利用	節水型設備	雨水・雑排水利用	耐用年長の材料・設備	維持管理の容易性	緑化	その他	サステナビリティ ランキング	BEE	
28	ブランド六地蔵ユニハイム	六地蔵町並	新築	10,987.95	住宅				○	○	○		○			○	○		B+	1.3	
29	(仮称)伊勢田明星園小規模特養	伊勢田町若林	新築	2,030.12	病院等			○		○			○						B-	0.9	
30	(仮称)南部物流センター新築工事	伊勢田町西遊田	新築	4,593.94	工場等				○	○			○			○			B+	1.2	
31	(仮称)フレンドマート宇治伊勢田店	伊勢田町名木	新築	2,939.05	物品販売業を営む店舗等			○	○	○	○	○	○		○	○	○		A	2.0	
32	(仮称)宇治市小倉町共同住宅新築工事	小倉町西山	新築	3,910.89	住宅	○		○	○	○						○			B+	1.2	
33	社会福祉法人マイクロ福祉会 特別養護老人ホームまごころ園	菟道藪里	新築	4,456.70	病院等				○	○				○		○	○		B+	1.3	
34	府営住宅横島団地(仮称)	横島町大川原	新築	10,698.55	住宅	○		○	○	○	○				○		○	○	B+	1.1	
35	(仮称)小倉町春日森介護付有料老人ホーム	小倉町春日森	新築	2,359.53	病院等	○		○	○	○			○				○		B+	1.3	
36	(仮称)宇治徳洲会病院移転新築工事	横島町石橋	新築	59,165.59	病院等	○		○	○	○	○	○	○		○	○	○		B+	1.1	
37	(仮称)万代宇治樋ノ尻店	宇治樋ノ尻	新築	4,174.75	物品販売業を営む店舗等			○	○	○			○				○	○	B+	1.1	
38	特別養護老人ホーム 宇治愛の郷	横島町石橋	新築	4,467.05	病院等	○		○	○	○			○		○	○	○		B-	1	
39	サンフレム京都本社	大久保町西ノ端	増築	7,789.30	工場等	○		○	○				○				○		A	1.6	
40	(仮称)横島計画	横島町十八	新築	22,001.45	工場等			○	○	○	○	○	○		○	○	○		B-	0.9	
41	(仮称)宇治市木幡中村計画 新築工事	木幡中村	新築	2,864.12	住宅	○		○	○	○	○		○	○	○		○		B-	0.8	
42	(仮称)片山勝様共同住宅新築工事	五ヶ庄北ノ庄	新築	2,471.10	住宅	○		○	○	○					○		○		B-	0.8	
43	株式会社セルヴァン社屋 新築工事	大久保町成手	新築	5,802.21	工場等	○		○											B-	0.6	
44	HOUSE EVERGREEN UJI 新築工事	横島町落合	新築	3,966.92	住宅	○		○	○	○	○	○	○			○	○		B-	0.8	
45	フレンドマート宇治菟道店	菟道荒槻	新築	2,388.30	物品販売業を営む店舗等	○		○	○								○		A	1.5	
46	パデシオン京都大久保 ザ・グランドレジデンス	大久保町田原	新築	20,515.54	住宅	○		○	○					○					B-	0.8	
47	サングリーン・ハウス 新築工事	宇治弐番	新築	2,762.79	住宅	○		○	○	○	○	○					○		B+	1.1	
48	介護付有料老人ホームあいらの杜宇治五ヶ庄	五ヶ庄戸ノ内	新築	2,185.08	病院等			○	○	○						○	○		B-	0.9	
49	The Garden Commune	広野町西裏	新築	4,043.33	飲食店等	○		○									○		B-	0.8	

	建築物名称	建築物所在地	工事種別	床面積 (㎡)	主な用途	措置			措置										環境性能評価	
						府内産木材	エネ効率 設備	再生エネ 利用	外壁・屋根・ 床断熱	窓の断熱・ 日射遮蔽	エネルギー 消費効率の 高い設備の 導入	環境への付 加が少ない 材料の利用	節水型設備	雨水・雑排 水利用	耐用年長の 材料・設備	維持管理の 容易性	緑化	その他	サステナビリティ ランキング	BEE
50	(仮称)スーパー・コート宇治大久保2新築工事	大久保町北ノ山	新築	2,979.39	病院等	○		○	○	○			○		○	○		B+	1.2	
51	折居清掃工場更新施設整備運営事業建設工事	宇治折居	新築	7,240.80	工場等			○	○	○	○		○	○			○		A	1.5
52	ベルタウン(仮称)横島店	横島町十八、目川	新築	10,441.86	物品販売業を営む店舗等	○		○	○						○		○		B-	0.7
53	マツヤスーパー(仮称)伊勢田店	伊勢田町中ノ田	新築	7,094.44	物品販売業を営む店舗等	○		○	○	○					○		○		B-	0.9
54	(仮称)インドアテニススクール・ノア宇治小倉店	小倉町春日森	新築	4,317.82	集会所等	○		○	○		○						○		B-	0.8
55	株式会社マツモト 宇治小倉店	小倉町春日森	新築	2,998.09	物品販売業を営む店舗等	○		○			○	○							B+	1.0
56	宇治半白プロジェクト	宇治半白	新築	2,537.00	集会所等	○		○						○			○		B-	0.8
57	(仮称)ネットヨタヤサカサカ宇治店立体駐車場計画	横島町十六	増築	2,203.75	工場			○			○						○		C	0.4
58	(仮称)京都アイスアリーナ建設工事	宇治折居	新築	5,270.52	集会所等	○		○	○	○	○						○		B-	0.9
59	宇治明星園特別養護老人ホーム増改築工事	菟道岡谷	増築	2,558.88	病院等	○		○	○	○	○		○		○	○	○		B+	1.0
60	(仮称)お茶と宇治のまち歴史公園整備運営事業建設工事	菟道丸山	新築	2,289.62	集会所等	○		○	○	○	○	○	○						B+	1.4
61	立命館宇治中学・高等学校 新棟C(仮称)	広野町八軒屋	増築	2,844.47	学校等	○		○	○	○		○	○				○		B+	1.2
62	宇治大久保・城島マンション新築工事	大久保町	新築	3,059.86	住宅	○		○	○	○									B-	0.7
63	(仮称)宇治六地藏店舗 新築工事	木幡陣ノ内	新築	2,078.44	物品販売業を営む店舗等			○	○		○					○			B-	0.8
64	(仮称)ココファン宇治駅前新築工事	宇治戸ノ内	新築	2,027.50	病院等	○		○	○	○	○	○	○			○	○		B-	0.8
65	(仮称)上新電機六地藏店建替工事	六地藏奈良町	新築	7,273.82	物品販売業を営む店舗等	○		○	○		○		○				○		B+	1.0
66	(仮称)六地藏駅前プロジェクトA1敷地	六地藏奈良町	増築	32,887.38	住宅	○		○	○	○		○			○		○		B+	1.0
67	(仮称)六地藏駅前プロジェクトA2敷地	六地藏奈良町	増築	8,827.61	住宅	○		○	○	○		○			○		○		B+	1.0
68	(仮称)六地藏駅前プロジェクトB敷地	六地藏奈良町	増築	22,314.64	住宅	○		○	○	○		○			○		○		B+	1.0
69	(仮称)宇治市神明石塚計画	神明石塚	新築	13,957.87	住宅	○		○			○		○				○		B+	1.0
70	互応化学工業株式会社 新本社研究棟新築工事	伊勢田町井尻	新築	3,637.72	事務所等	○		○	○	○	○		○						B+	1.1
71	東洋印刷株式会社 本社 新築工事	横島町十一	新築	5,504.46	工場等	○		○	○				○				○		B+	1.0
72	京都府立洛南病院建替工事	五ヶ庄広岡谷	新築	16,528.46	病院等	○		○	○	○	○		○						B+	1.4

	建築物名称	建築物所在地	工事種別	床面積 (m2)	主な用途	措置			措置														環境性能評価	
						府内産木材	エネ効率設備	再生エネルギー利用	外壁・屋根・床断熱	窓の断熱・日射遮蔽	エネルギー消費効率の高い設備の導入	環境への付加が少ない材料の利用	節水型設備	雨水・雑排水利用	耐用年長の材料・設備	維持管理の容易性	電気自動車等充電設備の導入	ノンフロン製品等の利用	宅配ボックス等再配達削減設備の設置	緑化	その他	サステナビリティランキング	BEE	
73	京都府立宇治警察署	宇治宇文字	新築	7,528.47	事務所等	○		○	○	○	○		○			○				○		A	1.7	
74	ウトロ地区小規模住宅地区改良事業公的住宅建設建築工事	伊勢田町ウトロ	増築	3,075.82 (1,082.25)	住宅	○		○	○		○									○		B+	1.0	
75	(仮称)ネットヨタヤサカ㈱大久保店新築工事	大久保町田原	新築	2,251.87	物品販売業を営む店舗等	○		○			○		○							○		A	1.5	
76	医療法人晴風園 宇治リハビリテーション病院 新築工事	大久保町井ノ尻	新築	4,663.50	病院	○		○	○				○		○					○		B-	0.9	
77	医療法人徳洲会 宇治徳洲会病院 サービス付き高齢者向け住宅 新築工事	横島町一ノ坪	新築	4,521.62	寄宿舎等	○		○		○	○									○		B-	0.9	
78	株式会社微生物化学研究所 第二研究所新棟建設	横島町十一	増築	9,466.46 (3,632.27)	工場			○					○							○		B+	1.2	
79	(仮称)KICONA宇治店	大久保町田原	新築	14,737.03	遊技場等			○	○		○		○							○		B-	0.8	
80	(仮称)西小倉地域小中一貫校整備事業	伊勢田町遊田	新築	16,138.06	学校等	○		○	○	○	○					○				○		A	1.6	
81	宇治徳洲会病院増改築工事	横島町石橋	増築	62,679.52 (5,029.89)	病院等			○	○	○	○		○		○					○		B-	0.9	
82	(仮称)有限会社大樹様マンションⅢ新築工事	木幡東中	新築	2,212.44	住宅	○		○	○	○	○	○			○					○	○		B-	0.8
83	(仮称)ドラッグコスモス伊勢田店新築工事	伊勢田町北山	新築	2,982.53	物品販売業を営む店舗等			○	○						○					○		B-	0.5	
84	医療法人徳洲会宇治徳洲会 リハビリテーション病院新築工事	横島町石橋	新築	14,531.93	病院等			○	○	○	○		○		○					○		B+	1.4	