

総括図（R7.3）作成後の都市計画の変更情報

（令和7年4月15日現在）

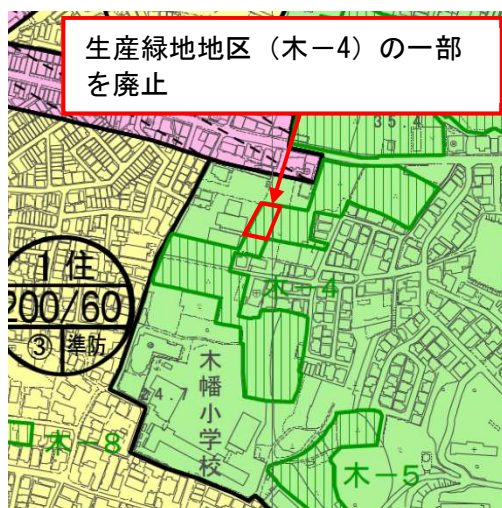
◎宇治市ホームページに掲載の各種都市計画図は、令和7年3月31日現在の都市計画情報（地形は令和7年3月測図）に更新しました。

◎「宇治市まちづくりマップ」の情報は、「利用上の条件」のとおり令和5年3月31日時点のものを掲載しております。以下の内容は「宇治市まちづくりマップ」の情報から変更があった箇所ですのでご確認ください。

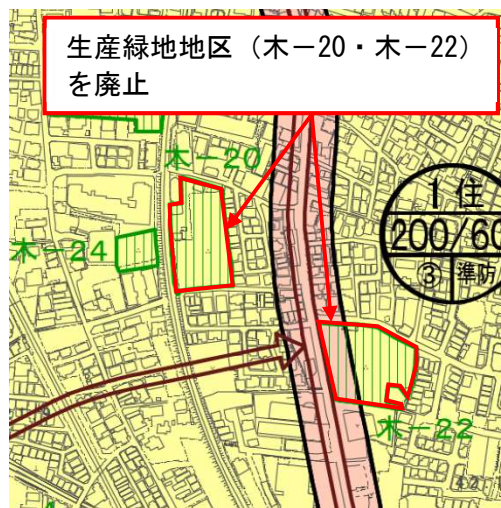
◎都市計画情報の最終的な確認は、必ず都市計画課窓口の縦覧資料で行ってください。

■変更1 令和5年12月22日に以下の生産緑地地区の一部もしくは全部が廃止されました。

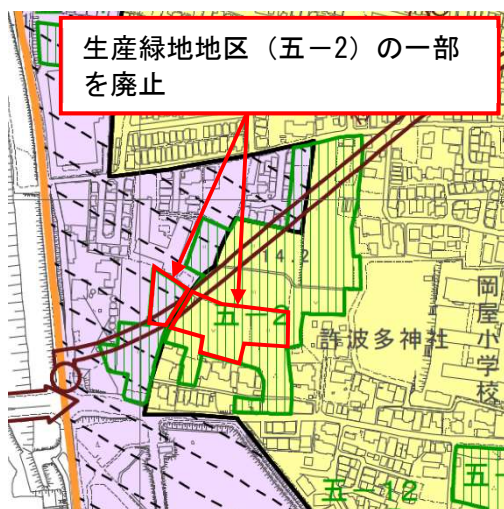
（1）木幡赤塚の次の地区



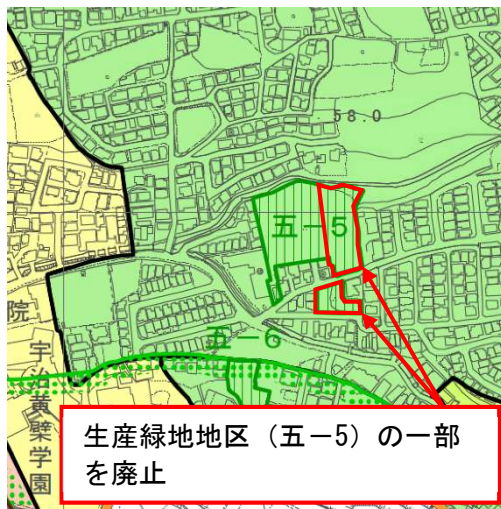
（2）木幡中村・南山畑の次の地区



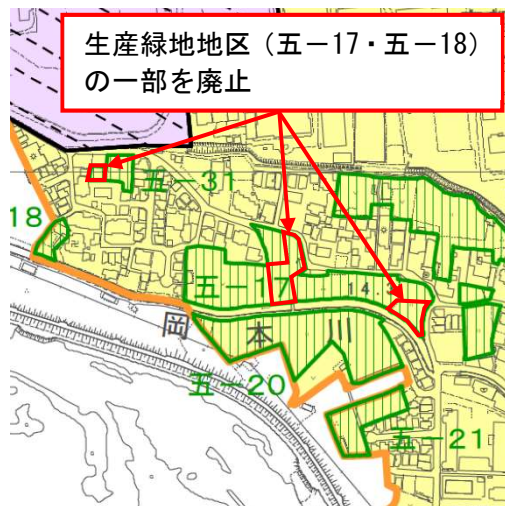
（3）五ヶ庄西田・古川の次の地区



（4）五ヶ庄芝ノ東の次の地区



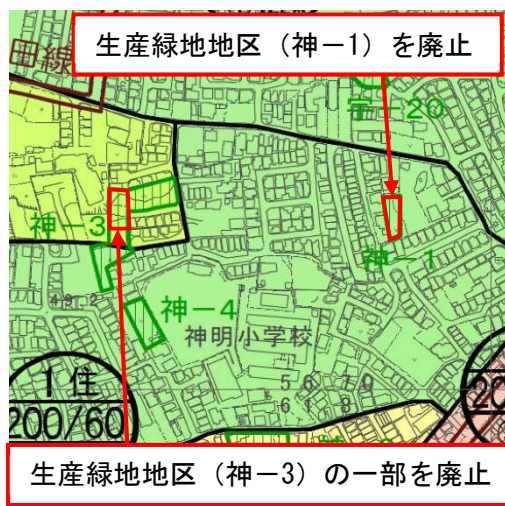
(5) 五ヶ庄上村の次の地区



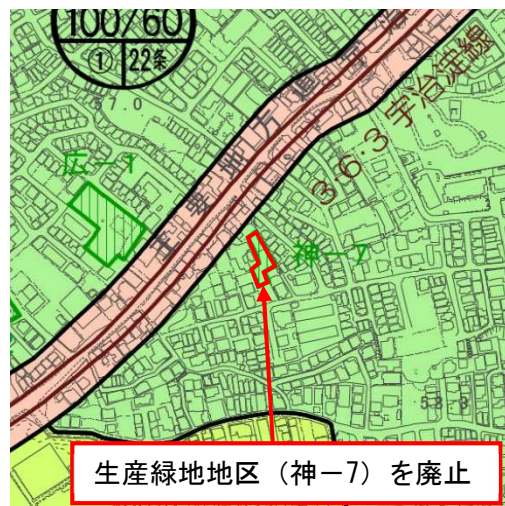
(6) 宇治善法の次の地区



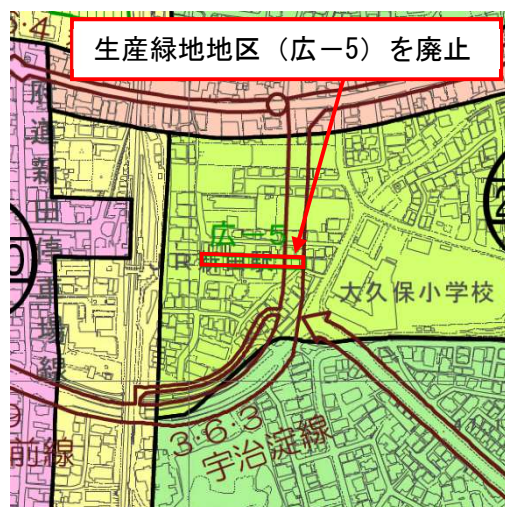
(7) 神明石塚の次の地区



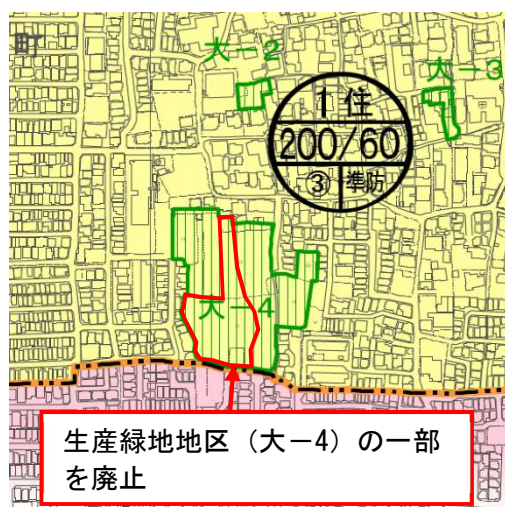
(8) 神明宮西の次の地区



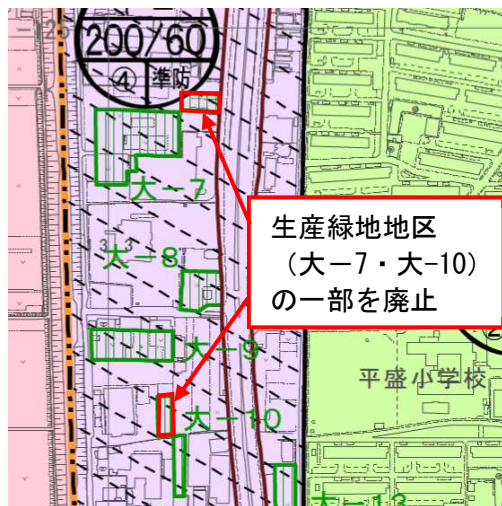
(9) 広野町東裏の次の地区



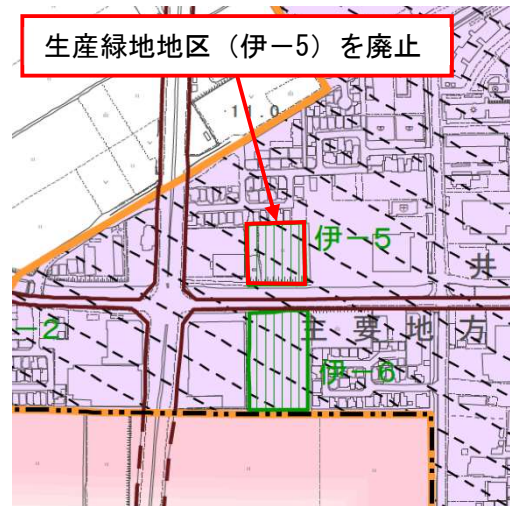
(10) 大久保町南ノ口の次の地区



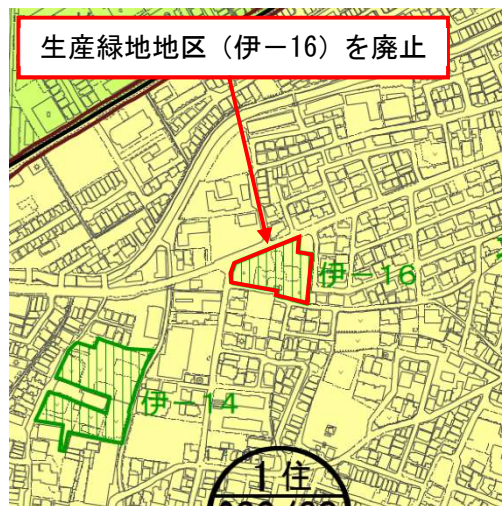
(1 1) 大久保町旦棕・平盛の次の地区



(1 2) 伊勢田町砂田の次の地区



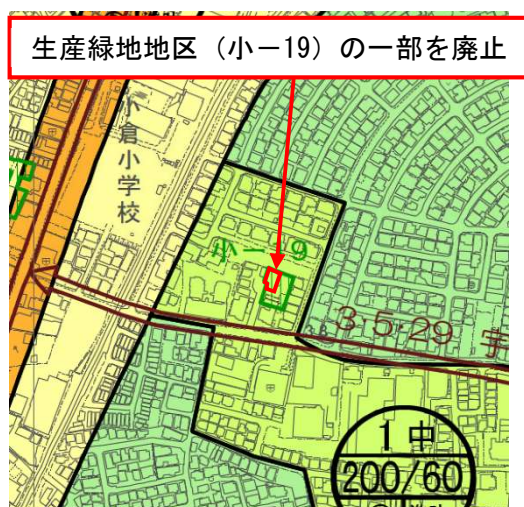
(1 3) 伊勢田町北山・若林の次の地区



(1 4) 小倉町蓮池の次の地区



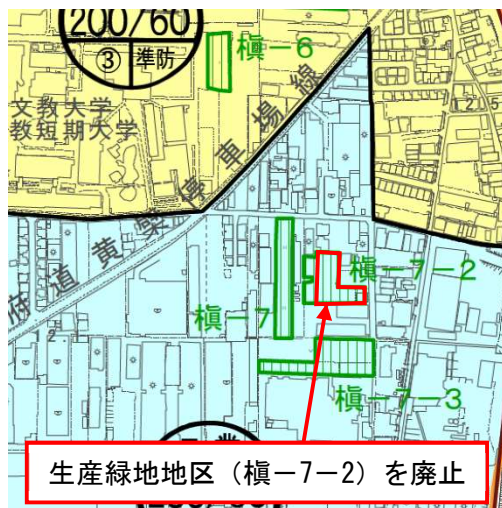
(1 5) 小倉町西畑・奥畑の次の地区



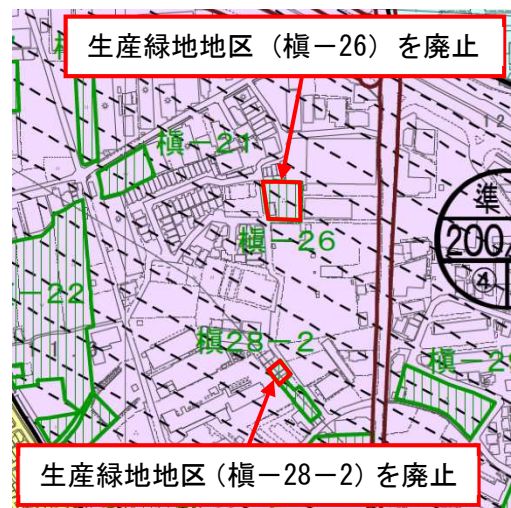
(1 6) 榎島町本屋敷の次の地区



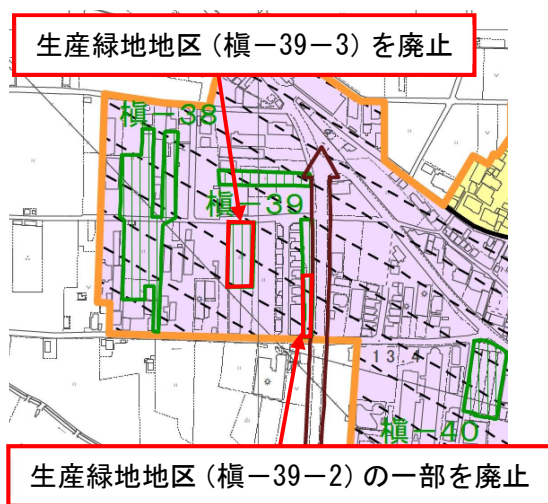
(17) 榎島町三十五の次の地区



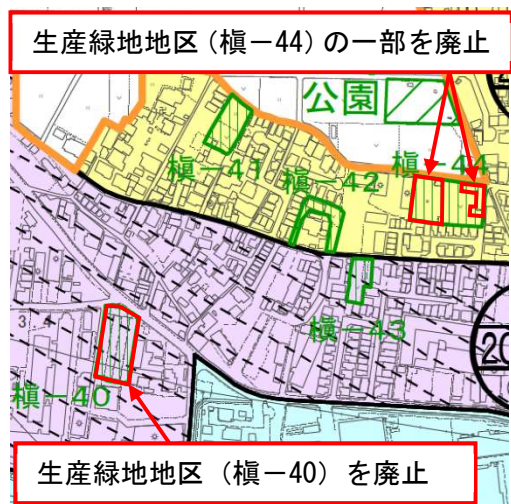
(18) 榎島町大川原の次の地区



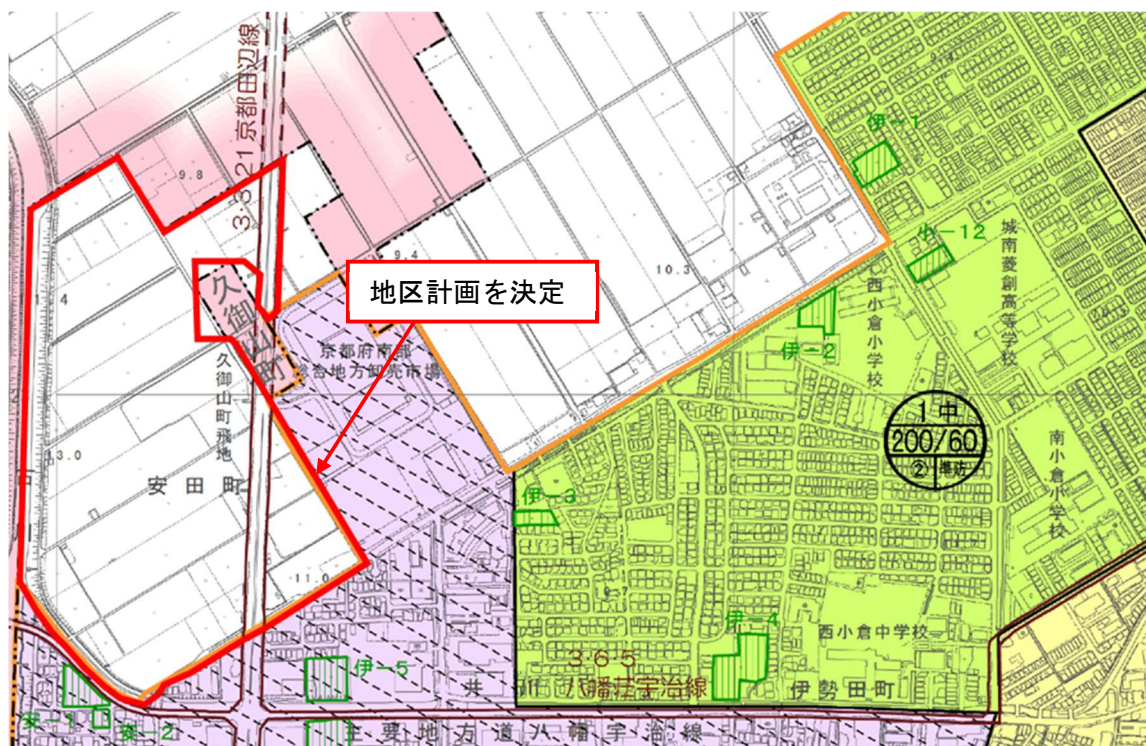
(19) 榎島町一丁田の次の地区



(20) 榎島町月夜・菌場・大幡の次の地区

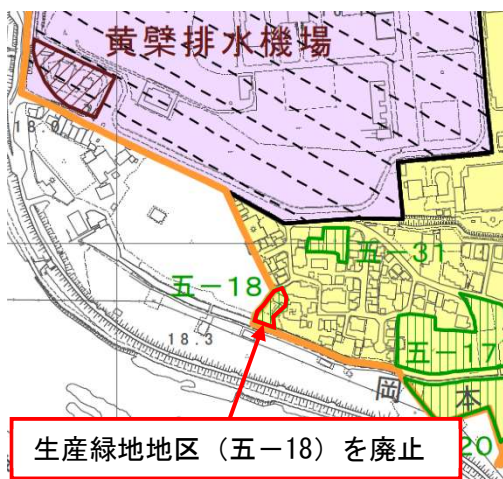


■変更2 令和6年1月19日に国道24号沿道安田町地区地区計画が新たに決定されました。

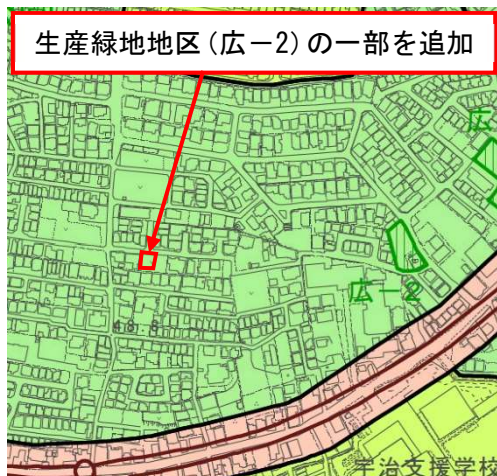


■変更3 令和6年12月20日に以下の生産緑地地区の一部もしくは全部が変更・廃止されました。

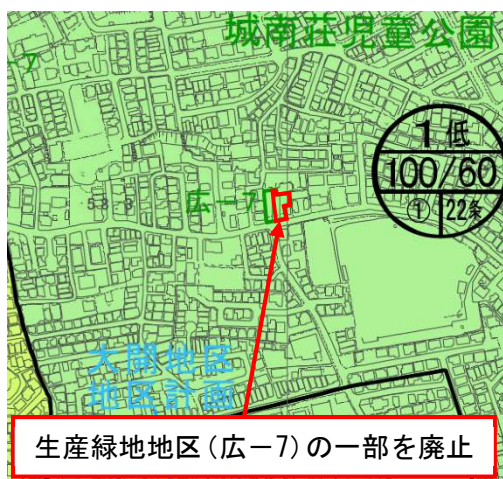
(1) 五ヶ庄上村の次の地区



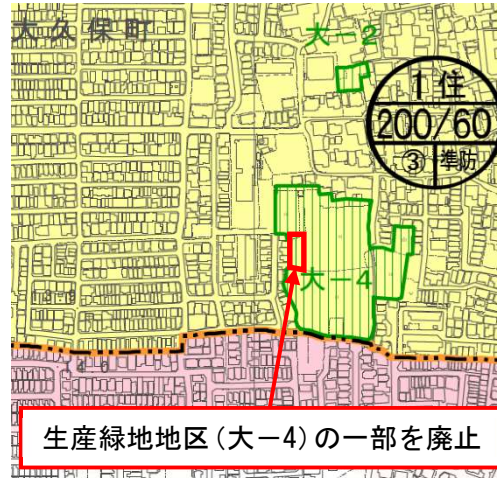
(2) 広野町一里山の次の地区



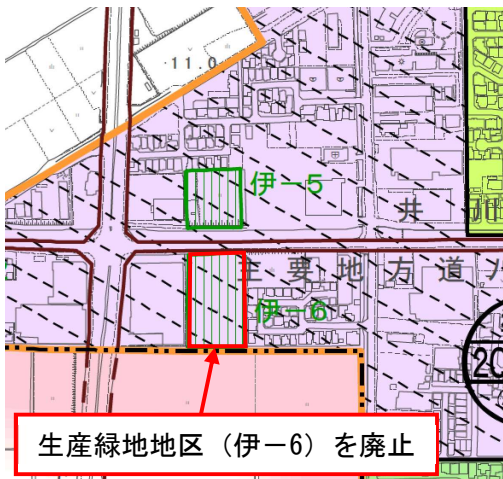
(3) 広野町小根尾の次の地区



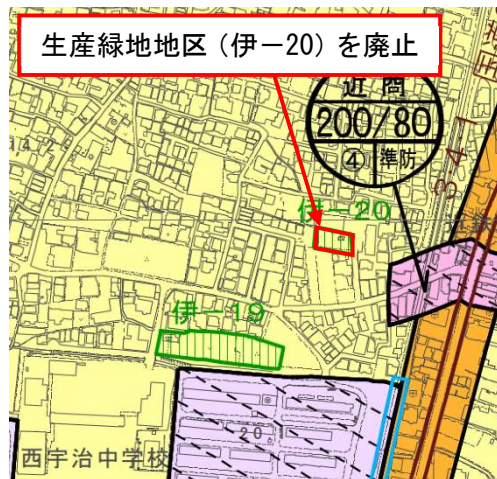
(4) 大久保町南ノ口の次の地区



(5) 伊勢田町浮面の次の地区



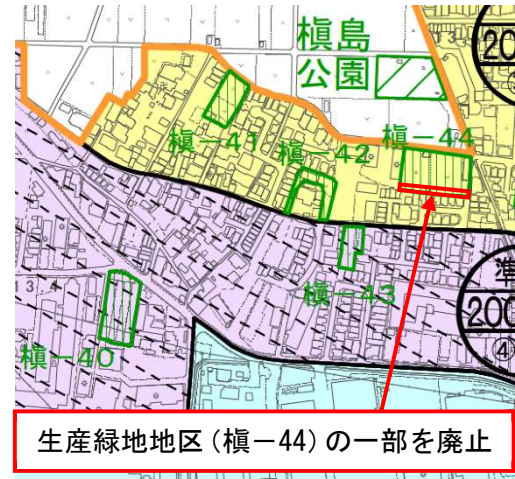
(6) 伊勢田町中山の次の地区



(7) 槇島町一ノ坪の次の地区

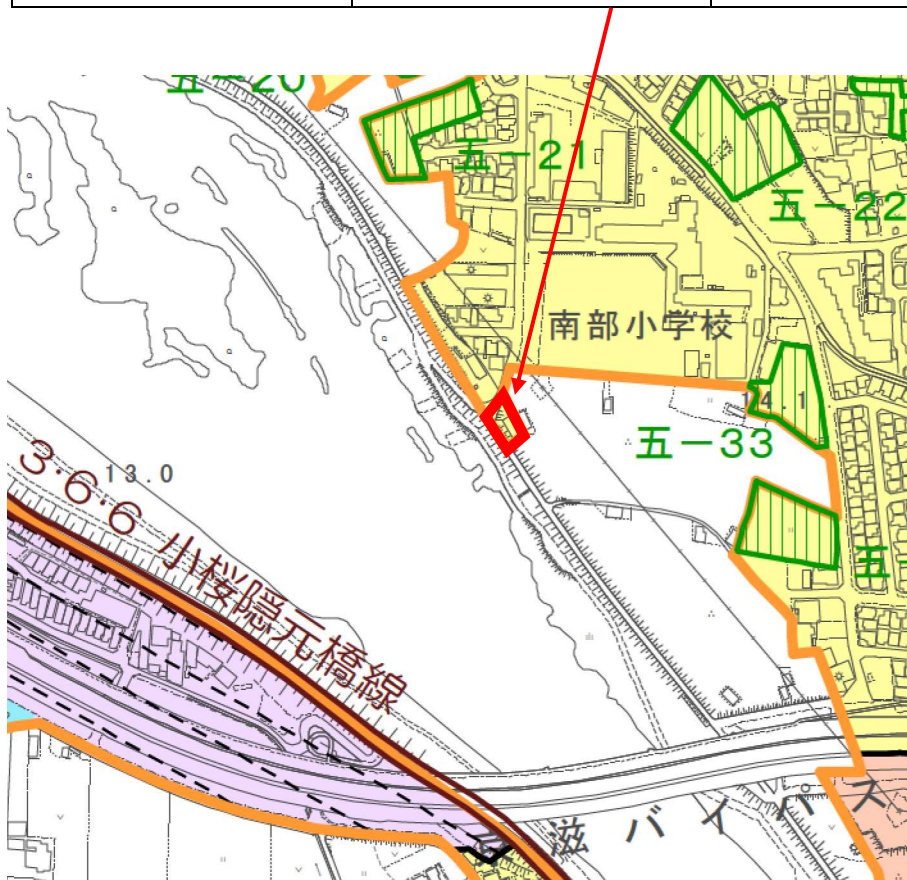


(8) 槇島町大幡の次の地区



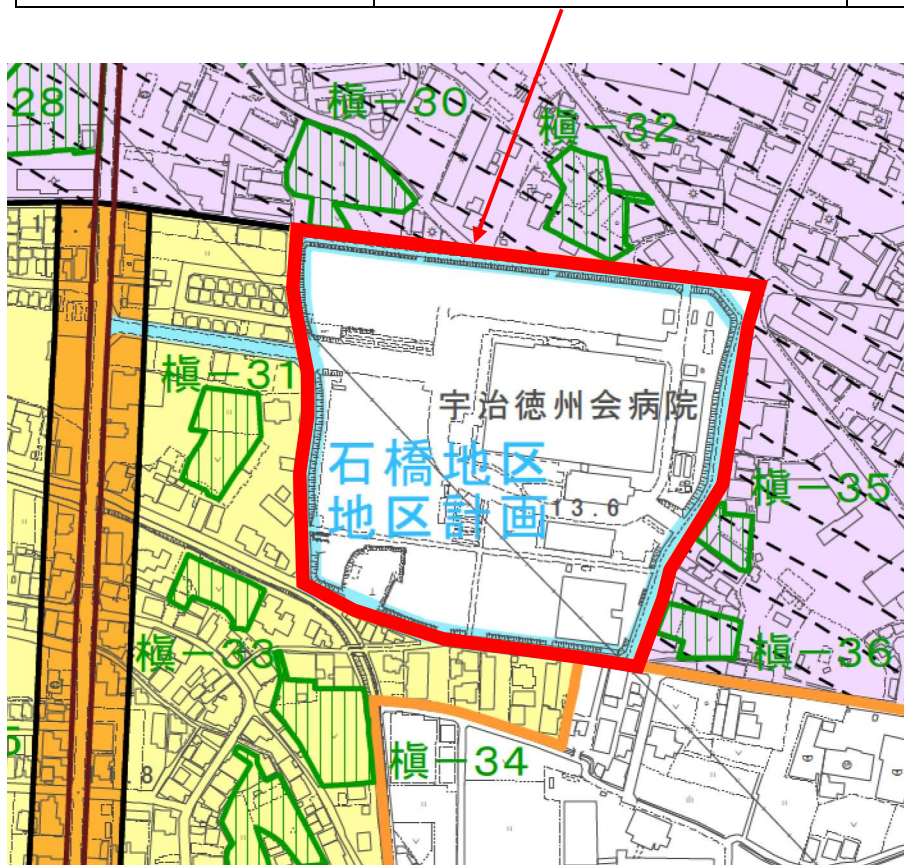
■変更4 令和6年12月24日に五ヶ庄戸ノ内の一部の区域区分、用途地域、高度地区、防火地域及び準防火地域が変更されました。

都市計画	変更前	変更後
区域区分	市街化区域	市街化調整区域
用途地域	第一種住居地域 (200/60)	指定なし
高度地区	第三種高度地区	指定なし
防火地域及び準防火地域	準防火地域	指定なし (建築基準法 22 条地域)



■変更5 令和6年12月24日に槇島町石橋及び中川原の各一部の区域区分、用途地域、防火地域及び準防火地域、特別用途地区が変更されました。

都市計画	変更前	変更後
区域区分	市街化調整区域	市街化区域
用途地域	指定なし	準工業地域 (200/60)
防火地域及び準防火地域	指定なし (建築基準法 22 条地域)	準防火地域
特別用途地区	指定なし	特定大規模小売店舗制限地区



■ お問い合わせ

(都市計画に関すること) 宇治市 都市計画課 } にそれぞれお問い合わせください。
 (生産緑地に関すること) " 公園緑地課

Tel 0774-22-3141 (代表) / Fax 0774-21-0409