

会議録

件 名	令和6年度第3回宇治市指定管理者候補者選定委員会
日 時	令和6年10月9日（水） 18時00分
場 所	宇治市本庁舎8階大会議室
出席者	宮澤委員長 湊委員 平山委員 椎名委員 事務局職員 計14名
会議内容	
冒頭で宇治市指定管理者の指定の手續等に関する条例第4条2項の規定に基づき、宇治市天ヶ瀬墓地公園及び宇治市斎場、宇治市西小倉コミュニティセンター、宇治市東宇治コミュニティセンター、宇治市南宇治コミュニティセンター、宇治市槇島コミュニティセンター、宇治市産業会館、宇治市総合福祉会館、宇治市西小倉地域福祉センター、宇治市東宇治地域福祉センター、宇治市広野地域福祉センター、宇治市槇島地域福祉センター、宇治市小倉デイホーム、宇治市平盛デイホームの指定管理者候補者の選定について、川口副市長より宮澤委員長へ諮問を行った。 その後、事務局より前回（第2回宇治市指定管理者候補者選定委員会）の議事要旨と、本日の進行についての説明があった。また、答申は後日に宮澤委員長より市長へ提出されることについての説明があった。質問等はなかった。 ◇説明・議事 （1）宇治市天ヶ瀬墓地公園及び宇治市斎場の指定管理者候補者の選定について 当該募集単位については、公募による募集を実施し、1者から申請があった。下記の通り、申請者のプレゼンテーションと質疑応答を実施したのち、4人の委員による評価（採点）を行い、評価点の平均が最低基準点を上回ったため、申請者が次期指定管理者候補者として選定された。 ○質問事項の整理・確認 申請者のプレゼンテーションに先立ち、質問事項について委員間で調整が行われた。 ○申請者のプレゼンテーション及び質疑応答の実施 （プレゼンテーションを10分間、質疑応答を10分程度実施） ○評価（採点）・集計・指定管理者候補者の選定 まず、事務局より選定・評価・採点方法について説明を行なった。質問等は特になかった。	

次に、平山委員より申請者の経営状況についての説明が行われた。

その後、委員による採点が行われ、事務局による集計を行なった。

集計の結果、最低基準点を上回った、日本管財・五輪グループが次期指定管理者候補者として選定された。

日本管財・五輪グループについての各委員の評価のポイントは以下の通り。

【委員】地域や周辺施設の連携及び関係維持について、近隣施設と連携して交通渋滞の解消を図るなどの取組があり、高く評価した。

【委員】利用者の利用促進について、子どもも利用しやすい工夫がなされており、高く評価した。

【委員】地元雇用や障害者雇用の考え方について、障害者雇用の実績を高く評価した。

【委員長】安定的な管理能力の確保について、類似施設の管理実績及び安定した経営基盤があり、高く評価した。

(2) 第4回宇治市指定管理者候補者選定委員会について

10月10日（木）に開催される、第4回宇治市指定管理者候補者選定委員会について事務局より会場、議題等について説明があった。質問等はなかった。