

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づく届出

都市計画法第58条の2様式による届出書には、次の図書を添付してください。

位置図 $S = 1 / 2,500$ 程度
(地区の区画が入っているもので、位置を明示)

公図写

登記簿謄本 (宇治市に帰属する道路部分)

地籍測量図 (宇治市に帰属する道路部分)

土地利用計画図 $S = 1 / 250$ 以上

- ・建築物の建築又は工作物の建設の場合は、
平面図 $S = 1 / 200$ 程度 及び立面図 $S = 1 / 200$ 程度が必要です。
- ・かき又はさくを設置する場合は、土地利用計画図・立面図等にその
内容(仕様等)を明示してください。
(後日設置する場合は新たに地区計画の届出が必要となります。)
面積計算表(敷地面積、建築面積、延べ面積)を明記してください。

委任状 (届出者が申請手続きについて代理人を定められる場合)

- ・連絡先(電話番号等)及び担当者名を記入してください。
- ・届出者の押印が必要です。

届出書の部数 正1部、副1部

「届出者」とは、地区計画の区域内で建築等の行為を行おうとされる方(=建築主等)をいいます。

当該行為に着手する日の30日前までに提出してください。

備考:吹前地区計画内の道路については、側溝整備のうえ寄付となります。