

令和 6 年 6 月 2 6 日
総務常任委員会資料
総務・市民協働部市民協働推進課

令和 5 年度宇治市南宇治コミュニティセンターの
指定管理者事業報告について

宇治市指定管理者の指定の手續等に関する条例施行規則第 1 1 条に基づき、
別紙のとおり報告いたします。

令和５年度 事業報告書

令和６年４月１日

施設名	南宇治コミュニティセンター
団体名	南宇治地区コミュニティ推進協議会
代表者名	会長 吉田 廣昭
指定管理期間	令和２年４月１日から令和７年３月３１日まで（５年間）

（１）業務実施状況報告（令和５年度）

【管理運営に関する基本方針と結果について】
宇治市コミュニティセンター条例及び同条例施行規則の規定に従い、地域住民を主体とした市民の文化活動の高揚と福祉の増進を図り、人間性豊かな地域社会づくりに寄与することを目指して管理運営してきた。 令和５年度は新型コロナウイルス感染症が５月に５類に移行し、感染防止に注意しながら平常活動に戻した。
【施設の平等利用の考え方と実施した対策について】
宇治市コミュニティセンター条例、同条例施行規則等に従い、公正平等に利用できる様に努めた。重複申込みの際は抽選をするなどの対策を講じた。
【利用拡大の取組結果について】
【令和５年度の取組結果】 新型コロナウイルス感染症が５類感染症に移行したが、感染症対策を行い、「コミセンのつどい」「新春祝賀会」等を実施した。 【令和４年度の取組結果】 令和４年度も新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止のため、適切な対策を講じ、注意喚起に努めた。利用者はコロナ前の７８％程度だった。また、引き続き基本的な感染拡大防止策に努めた。 【令和３年度の取組結果】 令和３年度も新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止のため、４月初めより緊急事態宣言が発令され、前期についてはほぼ利用制限を行った。利用者もピーク時の４５％となった。引き続き基本的な感染拡大防止策に努めた。 【令和２年度の取組結果】 令和２年度はコロナ禍のため、４月５月の全館使用中止をはじめ利用人数の制限、利用形態の制

限、夜間利用中止などに対応した。従って、利用者は令和元年度の約50%減となった。また、利用者に新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止の注意喚起をし、アルコール消毒や体温測定、部屋の消毒等の対策を行った。
【利用料金収入の結果について】
該当なし
【自主事業に関する取組結果について】
「自主事業業務計画書」の内容に従い、令和5年度の自主事業を全て実施した。 新型コロナウイルス感染症の影響もあり、不特定多数が参加するイベントに対する抵抗感が完全には払しょくされなかったことから、全体的に参加者が約10%減少した。
【情報発信の取組結果について】
広報紙「南宇治コミセン」の発行 全戸配布 4回／年 7,500部／回
【管理運営体制等について】
事務局長 1名 事務局員 7名 推進協議会 事務局長 事務局員
【地域との連携、市民参画の結果について】
地域の社会教育団体や福祉団体、喜老会、女性の会等とも連絡を密にし、取組を行った。また、少子高齢社会の進行に伴い、様々な影響が表れてきており連携の在り方も工夫しなければならない。
【トラブル対応、防犯、防災対策について】
公正平等に利用してもらう事に努めている。防犯、防災対策に関しては、地域の避難場所であるため、自覚を持って対応している。また、個人情報の保護には注意を払うとともに、職員全員が普通救命講習を受講しており、万一の事態に備えている。 利用者による設備・備品の破損が見受けられるため、丁寧に利用するように指導している。
【利用者要望の把握状況及び実施策について】
窓口等での対応により、要望の把握に努めてきた。そうした要望を踏まえる中で、空調設備の更新や網戸等の修繕更新について対応した。

【サービス向上取組内容について】																								
【令和５年度取組結果】 新型コロナウイルス感染症の５類感染症に移行し、事業の工夫をしながら取り組んできたが、コロナ後の利用者の低迷に見舞われている。 【令和４年度取組結果】 令和４年度はコロナワクチンの接種拡大や感染防止対策の徹底により陽性者が減少してきているが、なお一層基本的対策に努めた。 【令和３年度取組結果】 令和３年度も、新型コロナウイルス感染症の対策として、利用者にはアルコール消毒や入口での検温を徹底する等、蔓延防止に努めた。 【令和２年度取組結果】 令和２年度は新型コロナウイルス感染症の影響により、利用者に様々な利用制限をお願いする中で、三密防止やアルコール消毒等の注意喚起のポスターを掲示し、口頭注意等も行い蔓延防止に努めた。																								
【経費縮減・収支改善に関する具体的な方策と結果について】																								
日常的に省エネルギーに対する意識の高揚を図ってきた。また、全館ＬＥＤ照明となり経費の縮減に寄与している。節水、不要電灯の消灯等に努めその結果が出ている。 光熱水費 (単位：円) <table border="1"> <thead> <tr> <th>年 度</th><th>令和２年度</th><th>令和３年度</th><th>令和４年度</th><th>令和５年度</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>予算額</td><td>2,366,000</td><td>2,370,000</td><td>2,370,000</td><td>2,641,000</td></tr> <tr> <td>実績額</td><td>2,317,730</td><td>2,432,092</td><td>2,578,932</td><td>2,186,593</td></tr> <tr> <td>対前年度比較</td><td>－</td><td>114,362</td><td>146,840</td><td>△392,339</td></tr> </tbody> </table>					年 度	令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度	予算額	2,366,000	2,370,000	2,370,000	2,641,000	実績額	2,317,730	2,432,092	2,578,932	2,186,593	対前年度比較	－	114,362	146,840	△392,339
年 度	令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度																				
予算額	2,366,000	2,370,000	2,370,000	2,641,000																				
実績額	2,317,730	2,432,092	2,578,932	2,186,593																				
対前年度比較	－	114,362	146,840	△392,339																				
【個人情報保護措置と実施状況について】																								
関係法令等を遵守するとともに、当協議会で定めている指定管理者個人情報保護規程に基づき、個人情報の適正な管理・保護の徹底に努めた。 また、事務執行上、知り得る個人情報については、書類上必要最小限にする等の措置をとっており、廃棄にはシュレッダー処理している。																								
【情報公開対応と実施状況について】																								
当協議会で定めている指定管理者情報公開規程に基づき対応することとしている。																								
【その他】																								
南宇治行政サービスコーナーの円滑な運営に協力した。 新型コロナウイルス感染症５類移行後も感染防止に努め、マスク着用、アルコール消毒、職員及び訪問者の検温も引き続いて行っている。																								

(2) 施設利用状況報告（令和5年度）

【施設利用状況】 1. 入館（場）者数

(人)

年 度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
1階大会議室	5,355	5,433	8,792	8,170
交流室	2,721	2,611	4,901	4,289
和室1	1,248	1,101	2,125	2,329
和室2	1,248	1,057	1,659	1,988
料理教室	426	307	1,248	611
2階大会議室	5,944	5,402	8,225	8,236
小会議室	2,786	2,339	4,153	5,026
創作室	1,789	1,307	2,305	2,178
合 計	21,517	19,557	33,408	32,827

【施設利用状況】 2. 貸館状況

(件)

年 度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
1階大会議室	389	427	575	464
交流室	382	364	538	487
和室1	352	297	449	502
和室2	351	289	400	457
料理教室	57	37	74	43
2階大会議室	514	506	736	740
小会議室	438	376	575	544
創作室	256	220	302	299
合 計	2,739	2,516	3,649	3,536

(3) 管理経費収支報告（令和5年度）

（単位：千円）

施設名		南宇治コミュニティセンター			
		予定金額	実績	内容	備考
収入	市からの委託料	17,000	16,003		
	利用料金収入				
	その他				
収入合計（A）		17,000	16,003		
支出	人件費	10,945	9,547		
	事務費	208	444	消耗品費 360 通信運搬費 76 保険料 8	
	管理費	5,695	5,385	光熱水費 2,187 修繕費 299 委託料 2,899	
	事業費	92	91	使用料及び賃借料	
	その他	60	536	通勤旅費、旅費、 手数料、食糧費等	
支出合計（B）		17,000	16,003		
収支（A）－（B）		0	0		

(4) - 1 事業実施状況報告（令和5年度）

※事業＝公の施設において市が主催し指定管理者が実施する各種講座・講演会等

事業名	目的・内容	実施時期・回数

(4) - 2 事業収支状況報告（令和5年度）

団体名 南宇治地区コミュニティ推進協議会

（単位：千円）

事業名	事業実施予算・決算等						
	参加人数と 1人あたり 参加費	収支 (A) - (B)	収入		支出 (B)		
			市からの 委託料	参加費 (A)	講師 謝金	材料費 等	その他
計							

※ 各欄上段＝予定額、下段＝実績で記入すること