

# 要安全確認計画記載建築物の耐震診断結果

令和6年3月29日

## 【市町村道 宇治市道宇治白川線（指定区間）山城総合運動公園（宇治入口）～府道宇治淀線交点】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	医療法人 谷歯科医院	宇治市宇治下居5番地	診療所	一般財団法人日本建築防災協会による「既存壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断指針」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso=1.08			塔屋
				一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2017年版）	Is/Iso=0.506 CTU・SD=0.307			地下1～地上4階
2	旧中消防署	宇治市宇治琵琶1-3	現事務所 旧消防署	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Iso=1.10 CTU・SD=0.729			北棟 耐震改修済
				一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Iso=1.10 CTU・SD=0.703			南棟 耐震改修済

## 【主要地方道 府道宇治淀線（指定区間）宇治市道宇治白川線交点～宇治橋西詰】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	瞳美容室	宇治市宇治里尻82番地7	店舗併用住宅	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）	Is =0.03 q=0.14			
2	アクアビル	宇治市宇治妙楽185番地4	店舗併用住宅	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）	Is =0.22 q=0.88			地上1～5階
				一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso=3.20			地下1階
3	—	宇治市宇治宇文字17番地の7	事務所	一般財団法人日本建築防災協会による「既存壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断指針」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso=0.00	耐震改修工事 又は建替え	2027年4月～	塔屋
				一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Iso=0.216 CTU・SD=0.19	耐震改修工事 又は建替え	2027年4月～	地下1～地上4階
4	井上一千堂	宇治市宇治宇文字2-42	店舗及び貸事務所	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）	Is =0.05 q=0.21			