

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v4.01)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力	
① 建物概要	
■ 建物名称	医療法人徳洲会 宇治徳洲会病院 サービス付き高齢者向け住宅 新築工事
■ 建設地・地域区分	京都府宇治市 6地域
■ 地域・地区	第一種住居地域、準防火地域
■ 竣工年(予定/竣工)	2023年9月 予定
■ 敷地面積	2,576.53 m ²
■ 建築面積	1,062.33 m ²
■ 延床面積	4,521.62 m ²
■ 建物用途名	寄宿舎(サービス付き高齢者向け住宅) 病院,集合住宅,
■ 階数	地上5F
■ 構造	RC造
■ 平均居住人員	100 人(想定値)
■ 年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
② 評価の実施	
■ 評価の実施	2022年8月22日 実施設計段階
■ 作成者	
■ 確認日	2022年8月22日
■ 確認者	
■ LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力			
① 用途別延床面積			
事務所	0.00 m ²	事務所	0.00 m ²
		官公庁	m ²
学校	0.00 m ²	幼稚園・保育園	m ²
		小・中学校(北海道)	m ²
		小・中学校(北海道以外)	m ²
		高校	m ²
		大学・専門学校	m ²
物販店	0.00 m ²	デパート・スーパー	m ²
		その他物販	m ²
飲食店	m ²		
集会所	0.00 m ²	劇場・ホール	m ²
		展示施設	m ²
		スポーツ施設	m ²
工場	m ²	うち省エネ計画対象面積	m ²
病院	490.00 m ²		
ホテル	m ²		
非住宅 小計	490.00 m ²		
集合住宅	4,031.62 m ²	専用部	1,815.00 m ²
		共用部	2,216.62 m ²
② 住居・宿泊部分の比率			
■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率			0
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率			
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率			0.45