

## 宇治市賃借料情報

宇治市内の農地で、平成30年4月から令和4年3月までに締結された賃貸借等における賃借料水準は、以下のとおりとなっています。

令和4年3月24日

宇治市農業委員会

### 賃貸借の部

地目	地域		平均	最高	最低	データ数
田	A：巨椋池干拓田 地域	10a 当り	20,400 円	31,700 円	10,000 円	23
		1 坪当り	67 円	105 円	33 円	
	B：AとC以外	10a 当り	11,600 円	20,000 円	1,700 円	8
		1 坪当り	38 円	66 円	6 円	
	C：山間地域	10a 当り	15,600 円	25,600 円	5,600 円	2
		1 坪当り	52 円	85 円	19 円	
畑	A：巨椋池干拓田 地域	10a 当り				
		1 坪当り				
	B：AとC以外	10a 当り	11,200 円	20,000 円	3,700 円	5
		1 坪当り	37 円	66 円	12 円	
	C：山間地域	10a 当り				
		1 坪当り				
(参考) 宇治市平均	10a 当り	17,100 円				
	1 坪当り	57 円				

### 売買の部

地目	地域		平均	最高	最低	データ数
田	A：巨椋池干拓田 地域	10a 当り	3,932,000 円			
		1 坪当り	13,000 円			
	B：AとC以外	10a 当り	3,653,600 円			
		1 坪当り	12,000 円			
	C：山間地域	10a 当り	2,016,300 円			
		1 坪当り	7,000 円			
畑	A：巨椋池干拓田 地域	10a 当り	3,932,000 円			
		1 坪当り	13,000 円			
	B：AとC以外	10a 当り	3,653,600 円			
		1 坪当り	12,000 円			
	C：山間地域	10a 当り	2,016,300 円			
		1 坪当り	7,000 円			
(参考) 宇治市平均	10a 当り	3,138,800 円				
	1 坪当り	10,000 円				

\* 令和3年「田畑売買価格等に関する調査」より