様式第１号

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　　令和**○○**年**○○**月**○○**日

景観計画区域内行為届出書**(記入例)**

　宇治市長　宛て

届出者 　住　　所　**○○市○○町○番○号**

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 （行為者） 氏　　名　**○○　○○○**

電話番号　**○○○-○○○-○○○○**

（法人その他の団体にあつては、主たる事務所

の所在地、名称、代表者の氏名及び電話番号）

景観法第１６条第１項の規定により、関係図書を添えて次のとおり届け出ます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 設計者 | 住所 | **○○市○○町○番○号** |
| 氏　　　名 | **(株)○○設計事務所** | 電話番号 | **○○○-○○○-○○○○** |
| 施工者 | 住　　　所 | **○○市○○町○番○号** |
| 氏　　　名 | **○○建設(株)** | 電話番号 | **○○○-○○○-○○○○** |
| 行為の場所 | 地名地番 | **宇治市○○町○番○号** |
| 用途地域 | **第１種住居**　地域 | 防火地域 | 防火・準防火・指定なし |
| その他 |  |
| 景　観　計　画　区域の区分 | 景観計画区域　　　（　**Ｂ歴史的遺産周辺**　　　地区）該当する地区を記入景観計画重点区域　（　　**宇治橋若森線**　　　　地区） |
| 行為の種類 | 建　築　物 | 新築・増築・改築・移転・外観の色彩の変更・外観の修繕・外観の模様替 |
| 工　作　物 | 新設・増築・改築・移転・外観の色彩の変更・外観の修繕・外観の模様替該当するものに○を付ける |
| 開発行為 | 土地の区画・形質の変更切土・盛土・その他（　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 垣、擁壁等の設置 | 垣・さく・塀・擁壁 |
| 木竹の伐採等 | 皆伐・択伐・その他（**建築用地にある高さ５ｍ以上の樹木を伐採**） |
| 行為の期間 | 着手予定年月日 | **○○**年**○○**月**○○**日 | 完了予定年月日 | **○○**年**○○**月**○○**日 |
| 設 計 又 は 施 行 方 法 の 概 要 | 建　築　物 | 用途 | **共同住宅** |
| 最高の高さ | **○○．○**ｍ　　　　　 |
| 最長部長さ | **○○．○**ｍ |
| 階数 | 地上　　**○**　　階　　　　地下　**○**　　階 |
| 構造 | 　　**ＳＲＣ**　　造　　　　一部　　　　造 |
| 敷地面積 | 　　　　**○○○○**　　㎡ |
| 建築面積 | 届出部分**○○○** ㎡ | 届出以外の部分　　　 ㎡ | 合計　**○○○** ㎡ |
| 延べ面積 | 届出部分**○○○** ㎡ | 届出以外の部分　　　 ㎡ | 合計　**○○○** ㎡ |
| 屋外又は屋上に設置する建築設備の種類 | （　　　**高架水槽**　　　　　）高さ　　　**○．○**　　　ｍ色彩の数値を記入外観の変更時に記入 |
| 外観を変更する修繕若しくは模様替又は色彩の変更 | 行為の内容（　　　　　　　　　　　　　　　）外観の総面積　　　　　　　　　㎡外観の変更に係る面積　　　　　㎡ |
| 仕上材 | 屋根 | **日本瓦** | 色彩 | 屋根 | **N5** |
| 外壁 | **ｺﾝｸﾘｰﾄ○○仕上げ** | 外壁 | **2.5Y7.5/6** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 設　計　又　は　施　行　方　法　の　概　要 | 工　作　物 | 種類 | **携帯電話用アンテナ** |
| 高さ | 　**○○．○**　ｍ　（地上からの高さ　**○○．○**ｍ） |
| 構造 | **鉄骨**造　　一部　**鉄筋コンクリート**　造 |
| 築造面積 | 届出部分　**○○**　㎡ | 届出以外の部分　　　 ㎡ | 合計　**○○** ㎡ |
| 敷地面積 | 　　**○○○○**　　　㎡ |
| 仕上材 | **塗装仕上げ** | 色彩 | **7.5YR4/2** |
| 外観を変更する修繕若しくは模様替又は色彩の変更 | 行為の内容（　　　　　　　　　　　　　　　）外観の総面積　　　　　　　　　㎡外観の変更に係る面積　　　　　㎡ |
| 開　発　行　為 | 行為の面積 | 　**○○○○**　㎡ |
| 行為の目的 | 住宅（　　**○○**　区画）　（最小区画面積　**○○**㎡）その他（　　**公園**　　　　　　　　　　　　　　　　）　　　　　　 |
| 行為の内容 | 切土（　**○○○**　　㎥）　盛土（　**○○○**　　㎥）その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| のり面又は擁壁の高さ及び長さ | 高さ（　　**○．○**　ｍ）　長さ（　　**○．○**　ｍ） |
| のり面の形状・修　景　方　法 | （　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）緑化面積（　　　　　　㎡）　 |
| 擁壁形状・色彩 | 形状・仕上材（ **RC擬石仕上げ**）擁壁の色彩（　　**Ｎ７**　　） |
| 木 竹 の 伐 採 | 伐採の目的 | **建築物を新築するため**景観計画重点区域内における届出内容について、記載してください |
| 樹種 | **クスノキ** |
| 平均樹高 | 　　　**○○**　　　　ｍ |
| 伐採本数 | 　　　**○○**　　　　本 |
| 伐採面積 | 　　　**○○○**　　　㎡ |
| 伐採後の植栽等の計画 | **道路沿いに高木○○本、低木○○本を植える。** |
| 垣・さく・塀・擁壁 | 種別 |  |
| 材　　　　　　質 |  | 色彩 |  |
| 高さ・長さ | 高さ（　　　ｍ）　長さ（　　ｍ） |
| 緑化面積 | 　　　　㎡　緑化に用いる樹種（　） |
| 擁壁形状・色彩 | 形状・仕上材（　　　　　）　擁壁の色彩（　　　　　　） |

（注）１　行為の種類の欄は、該当事項を○で囲んでください。

２　仕上材の欄には、表面仕上の材料をできるだけ詳しく記入してください。

（例：日本瓦、波型スレート、小口タイル等）

３　色彩の欄には、マンセル値（色相／明度／彩度）の記号等をできるだけ詳しく記入してください。（例：濃い茶色（7.5YR2.8／4）、灰色（N6）等）

４　工作物の概要の欄の高さについては、工作物を建築物の上部に設置するときは、屋根又は屋上からの高さ、工作物を建築物の側面に設置する場合は、工作物そのものの高さを記入してください。