

CASBEE[®]-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)ココファン宇治駅前新築工事	
■ 建設地・地域区分	京都府宇治市宇治戸ノ内27-1、27-8、27-9、27-10、27-11、27	6地域
■ 地域・地区	第4種高度地区、特定大規模小売店舗制限地区(特別用途地区)	
■ 竣工年(予定/竣工)	2021年5月	予定
■ 敷地面積	948.11	m ²
■ 建築面積	553.92	m ²
■ 延床面積	2,027.50	m ²
■ 建物用途名	福祉施設(サービス付高齢者向け住宅) 病院	
■ 階数	地上4F	
■ 構造	RC造	
■ 平均居住人員	65	人(想定値)
■ 年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■ 評価の実施	2020年3月31日	実施設計段階
■ 作成者	山澤 絢茄	
■ 確認日	2020年3月31日	
■ 確認者	家入 裕一	
■ LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00	m ²	事務所		m ²
			官公庁		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校(北海道)		m ²
			小・中学校(北海道以外)		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	0.00	m ²	デパート・スーパー		m ²
			その他物販		m ²
飲食店		m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール		m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場		m ²	うち省エネ計画対象面積		m ²
病院	2027.50	m ²			
ホテル		m ²			
非住宅 小計	2,027.50	m ²			
集合住宅	0.00	m ²	専用部		m ²
			共用部		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	0.574
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00

