

指定管理者の選定方法等について

平成31年3月に策定した指定管理者制度に関する指針に基づき、今年度指定期間が終了する施設の次期指定に向けて、公募・非公募の選定方法、利用料金制度の導入につきまして、以下の基本的な考え方のもと、指定管理者候補者選定委員会からの意見を踏まえ、以下のとおり、決定しましたので報告いたします。

1. 対象施設一覧

別紙のとおり

2. 基本的な考え方

(1) 公募・非公募

公社等の設置目的が効果的に達成され、効率的に運営されているのかなど、現指定管理者における取組の検証を行った結果を踏まえ、いずれの施設においても、公募することで競争環境を確保できる可能性があり、民間事業者等から管理運営の提案を受けることで、これまで以上に優れたサービスの提供が期待できるため、すべての施設において公募することとする。

(2) 利用料金制度の導入

公募制と合わせて利用料金制度を導入することにより、指定管理者のノウハウを活用して利用者数等の増加が期待できることから、同制度の導入が指定管理者のインセンティブとなり、市民サービスの向上が期待できる施設において導入する。

(3) その他

駐車場の有料化については、歳入の確保と駐車場の適正利用及び受益者負担の適正化を図るため、各施設の利用状況を踏まえ、実施手法や試算など、実施に向けた検討を行っている。その中で、新型コロナウイルス感染症拡大の影響があり、実施に向けてはさらなる分析等が必要であるため、令和4年度からの実施は見送ることとし、今後利用実態の把握とともに、引き続き検討を行う。

3. 今後の予定

6月定例会	条例改正及び債務負担行為設定に係る予算議案提案
7月	公募開始
8月～11月	選定委員会の答申を踏まえ、指定管理者候補者の選定
12月定例会	指定管理者指定議案提案

■ 指定管理者の選定方法等一覧

No.	施設名	部	課	現在の指定管理者	公募・非公募	指定期間	利用料金制度
1	宇治市植物公園	都市整備部	公園緑地課	公財) 宇治市公園公社	公募	5年	有
2	宇治市黄檗公園	都市整備部	公園緑地課	公財) 宇治市公園公社	公募	5年	有
3	宇治市東山公園	都市整備部	公園緑地課	公財) 宇治市公園公社			
4	宇治市西宇治公園	都市整備部	公園緑地課	公財) 宇治市公園公社			
5	宇治市巨椋ふれあい運動ひろば	産業地域振興部	文化スポーツ課	公財) 宇治市公園公社			
6	宇治市文化会館	産業地域振興部	文化スポーツ課	公財) 宇治市文化センター	公募	5年	有
7	宇治市総合野外活動センター	教育部	生涯学習課	公財) 宇治市野外活動センター	公募	5年	有
8	J R 宇治駅前自動車駐車場	都市整備部	交通政策課	公社) 宇治市観光協会	公募	5年	無
9	近鉄大久保駅前自動車駐車場	都市整備部	交通政策課	公社) 宇治市観光協会			