

5. まちづくり推進方策

本地区におけるまちづくりの目標と整備方針に基づいて設定した整備メニューのすべてを実現していくためには、長い期間が必要です。また、これらの中には実現を図る上で地域のみなさんや関係者の方々とともに、具体化するためのさらなる検討が必要となるものもあります。

このため、段階的な整備を行うにあたり、当面の取り組み方針と方策を示すとともに、今後のまちづくりについては、この整備構想を基に引き続きみなさんと一緒に考え、進めていきたいと思います。

(1) 当面の取り組み方針

本地区の抱える最大の課題である交通渋滞解消や、交通結節機能の強化を重点的に進めるため、懸案事項となっている新宇治淀線の整備や、近鉄大久保駅前広場の整備を図ります。

交通バリアフリーの推進については、国が定める目標年次である平成 22 年度を目標に、駅や周辺道路のバリアフリー化を図ります。

名木川については、新宇治淀線の整備と合わせて改修事業を実施するとともに、名木川散策道のネットワーク化を図ります。

整備目標にあげている「楽しく歩ける歩行空間づくり」に必要となる近鉄大久保駅～ＪＲ新田駅間の歩行経路の整備や、駅周辺商業地での楽しく歩ける歩行空間の形成と沿道街なみ景観の形成をはじめ、「魅力ある回遊型商業サービス地の再生」や「地域資源を活かし、地域のニーズに応じた大久保らしいまちづくり」に必要となる様々な施策については、（仮称）まちづくり協議会の取り組みが不可欠であり、今後は地域のみなさんと協働で検討を進め、具体化したものから順次取り組んでいきます。

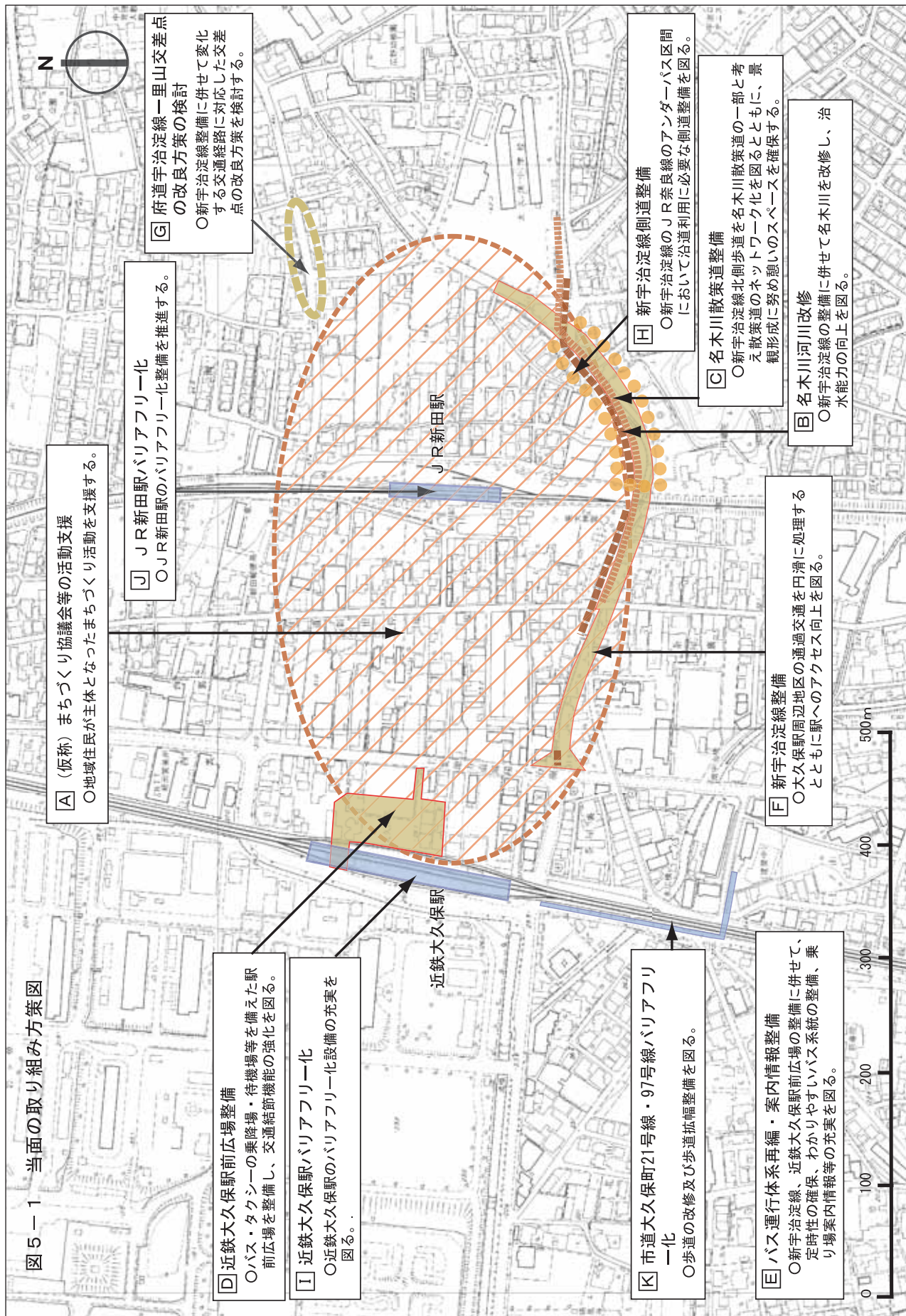
(2) 当面の取り組み方策

当面の取り組み方針において述べた考え方に則して、当面の取り組み方策を表5-1に示すとともに、当面の取り組み方策図を図5-1に示します。

表5-1 当面の取り組み方策の概要

目標	目標 (細区分)	整備メニュー	整備概要		図 記 号
1. 歩いて 楽しい大 久保づく り	1 楽しく歩ける 歩行空間づく り	近鉄大久保駅～ＪＲ新田駅 間の歩行経路の整備	(仮称) まちづくり協議会 等の活動支援	地域の資源の活用方策や地域住民のニーズに応じた景観形成方針、まちづくりのルールづくりが必要となることから、地域住民が主体となりまちづくりのルールなどを検討する(仮称) まちづくり協議会の設立活動を促進し、この活動を支援する。	A
	2 魅力ある回遊 型商業サービ ス地の再生	中心商業地の活性化と魅力 あるまちづくりの推進に向 けた地域の取り組み支援			
	3 地域資源を活 かし、地域の ニーズに応じ た大久保らし いまちづくり	地域の資源を活かすための まちづくり方針等の確立			
		地域の資源を活かした、安 全・快適な環境づくり	名木川河川改修	名木川を新宇治淀線の整備に併せて改修し、治水能力の向上を図る。	B
			名木川散策道整備	新宇治淀線北側歩道を名木川散策道の一部と考え、整備済みの散策道と併せてネットワーク化を図ると共に、景観形成に努め憩いのスペースを確保する。	C
2. 来やすい・行き やすい大 久保づく り	1 乗換えが便利 で、アクセス しやすい仕組 みづくり	近鉄大久保駅前広場の整備 による交通結節機能の強化	近鉄大久保駅前広場整備	バス、タクシーの乗降場及び待機場を備えた駅前広場を整備し、交通結節機能の強化を図る。	D
		路線バス運行の充実を主と するバス交通体系の再編	バス運行体系再編・案内情 報整備	新宇治淀線及び近鉄大久保駅前広場の整備にあわせて、定時性の確保、わかりやすいバス系統の整備、路線情報や乗り場案内の充実を図る。	E
	2 安全で快適な 交通網づくり	幹線道路等の整備	都市計画道路宇治淀線(新 宇治淀線)整備	大久保駅周辺地区の通過交通を円滑に処理するとともに、駅へのアクセス向上を図る。	F
			府道宇治淀線一里山交差点 改良	新宇治淀線整備に併せて変化する交通経路に対応した交差点の改良方策を検討する。	G
			新宇治淀線側道整備	JR奈良線をアンダーパスする区間において、沿道利用に必要な側道整備を図る。	H
	3. 円滑に乗換えや移動がで きる歩行経路づくり	誰もが利用しやすい鉄道駅 のバリアフリー化整備の推 進	近鉄大久保駅バリアフリー 化	近鉄大久保駅のバリアフリー化設備の充実を図る。	I
			JR新田駅バリアフリー化	JR新田駅のバリアフリー化整備の推進を図る。	J
		乗換えしやすい駅前広場等 整備の推進	近鉄大久保駅前広場整備	(再掲)	D
		鉄道駅と周辺の主要施設を 連絡する歩行経路の重点的 なバリアフリー化の推進	都市計画道路宇治淀線(新 宇治淀線)整備	(再掲)	I
			市道大久保町21号線・97号 線バリアフリー化	市道大久保町21号線の歩道改修及び市道大久保町97号線の歩道拡幅整備を図る。	K
		心のバリアフリーなどソフト 施策の推進	(仮称) まちづくり協議会 等の活動支援	(再掲)	A

※図記号は図5-1との対照記号です。



（３）市民と協働のまちづくり

大久保駅周辺地区のまちづくりを推進するためには、整備メニュー及び整備概要にあげた施設整備に加えて、地域みなさんによるまちの活性化に向けた取り組みが不可欠です。

また、全国的にも「まちづくり協議会」などの活動をはじめ市民参画による「まちづくり」の取り組みが進められています。

そこで宇治市では、「まちづくり協議会」の認定や、活動についての支援などを盛り込んだ条例づくりに取り組んでおり、今後はこの条例に基づきながら、大久保駅周辺地区において次のような進め方が考えられます。

