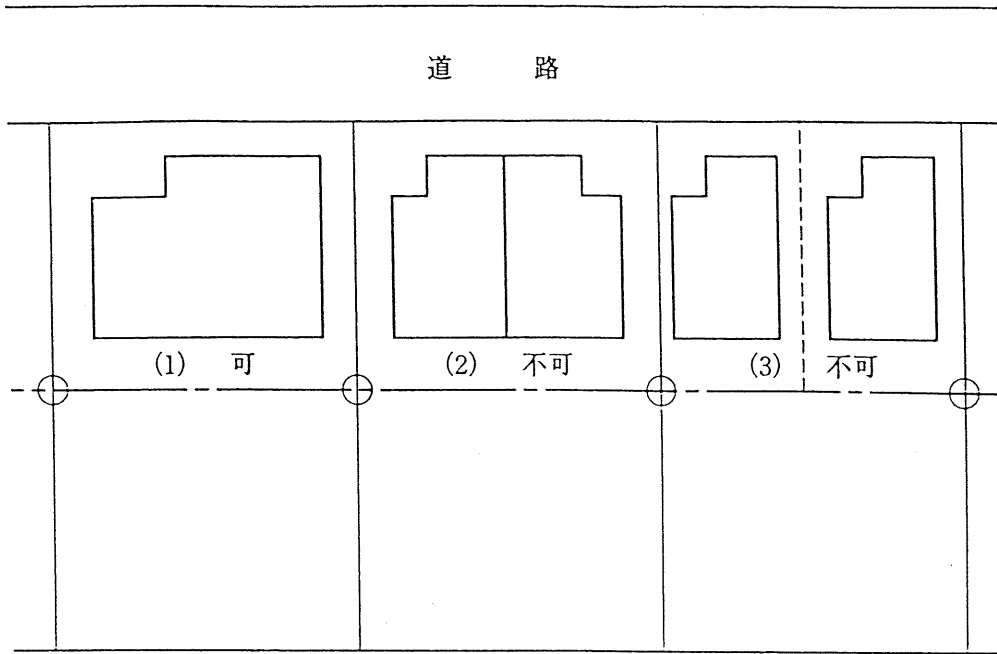
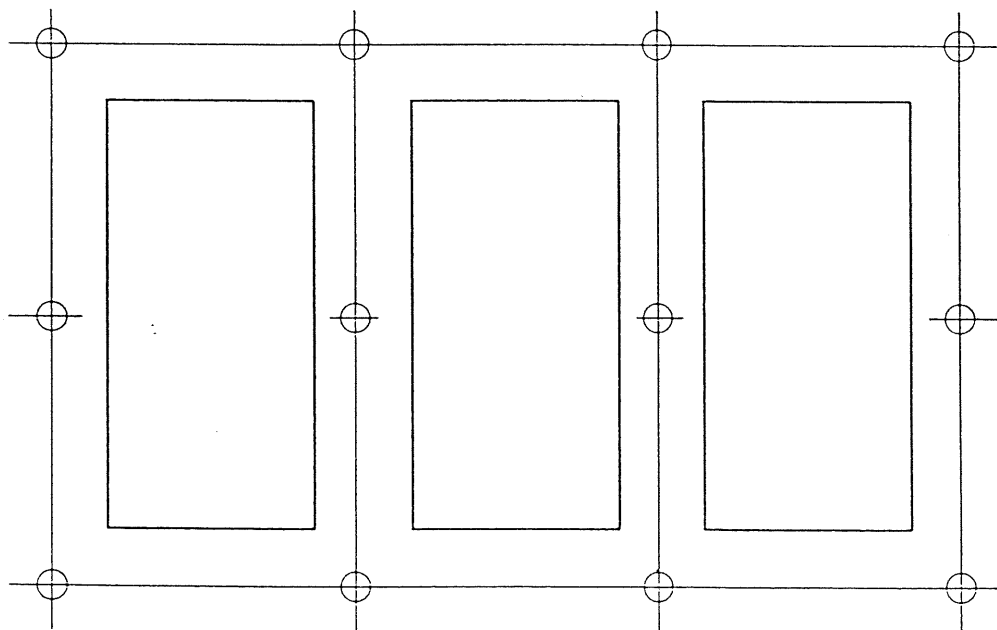


敷地区画の細分化はできない。

建築物は1区画につき1戸建とする。



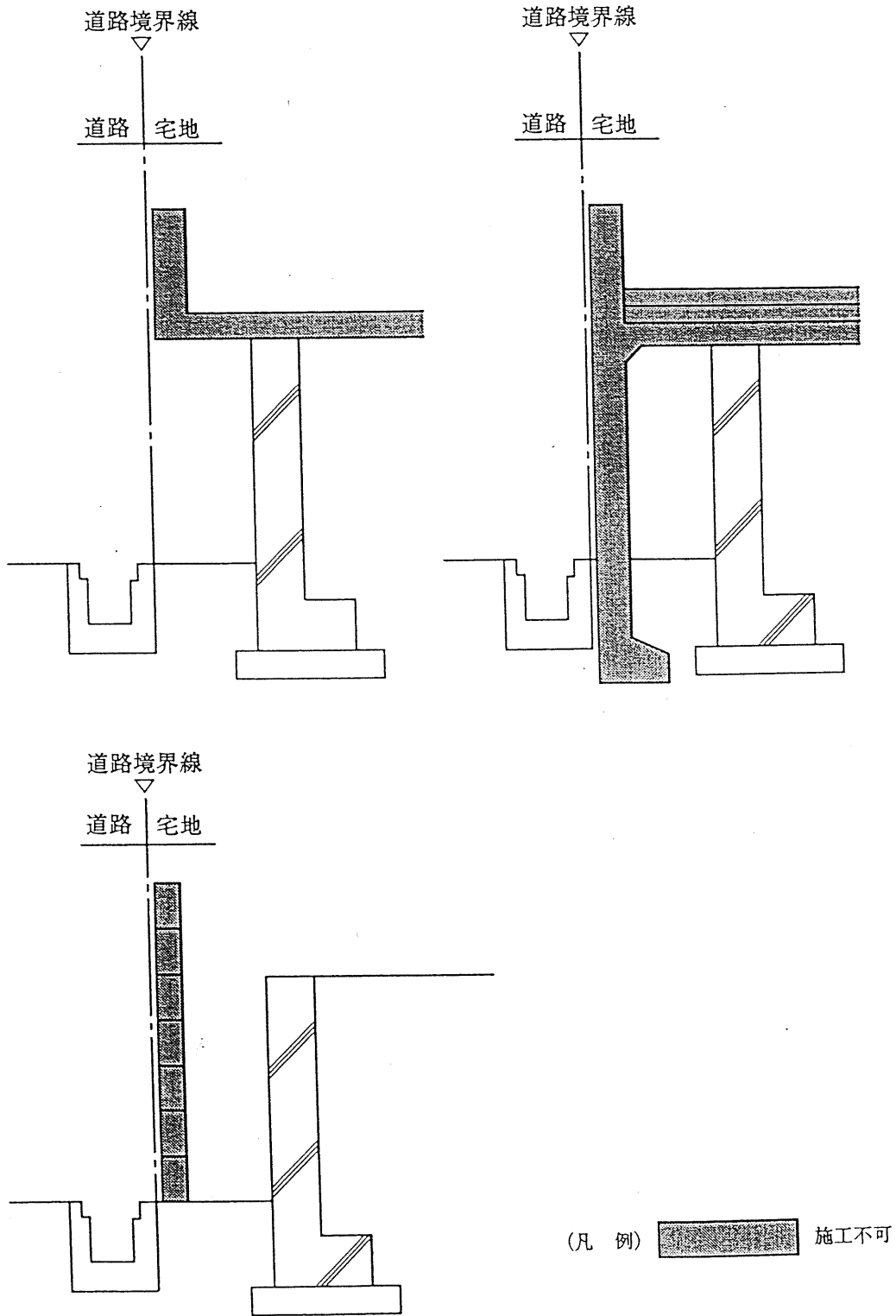
- (1) 1区画につき1戸建……………可
- (2) 1区画に1棟2戸（長屋式）……………不可
- (3) 1区画を分割しての建築……………不可



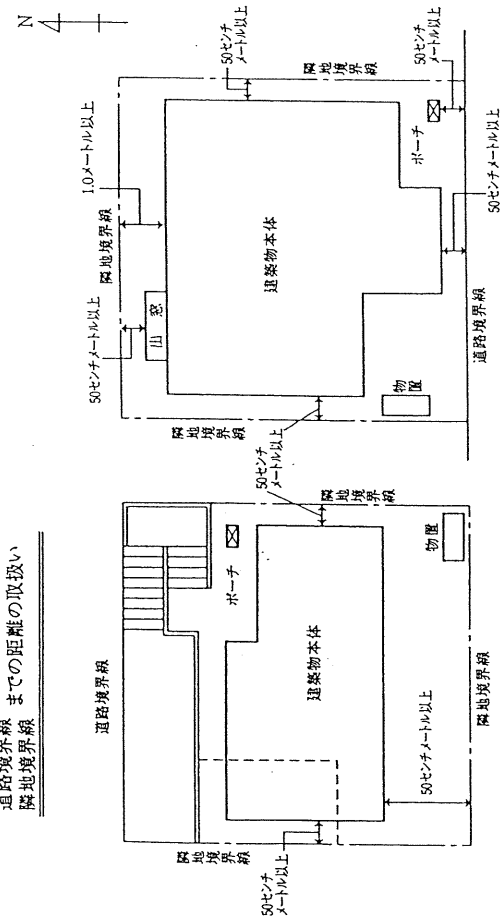
2区画以上の区画は1区画として利用することができる。

既設擁壁と工作物についての取扱い

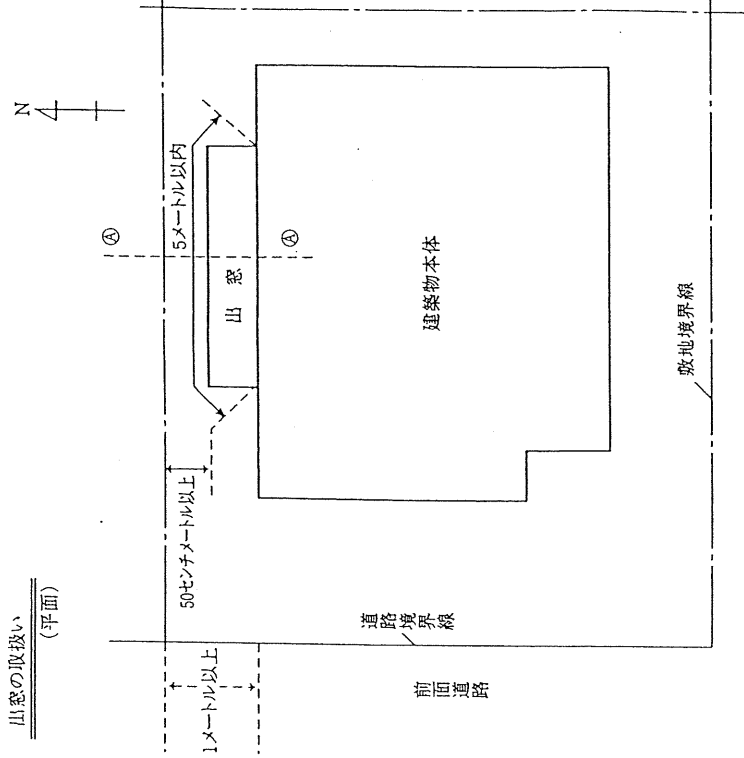
(例)



道路境界線
までの距離の取扱い

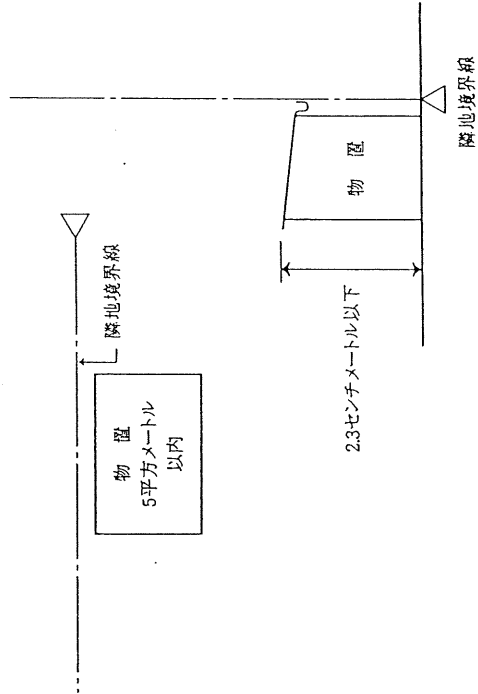


出窓の取扱い
(平面)

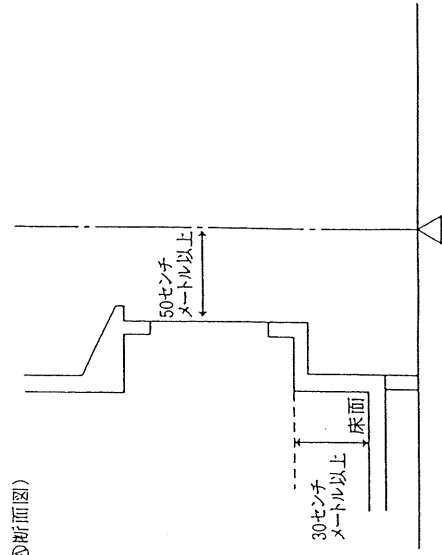


物置の取扱い

物置は高さが2.3メートル以下かつ床面積の合計が5平方メートル以内とする。



(㊸)㊸断面図



上記規定以外の物置は敷地境界線より北側については1メートル以上、その他については50センチメートル以上距離をあけること。

